

ИП Попова А.С

Приморский край, г. Уссурийск, ул. Ивасика, 17-18

ОГРНИП: 318253600050382 **ИНН:** 251009827154

Телефон: +79242565556

e-mail: popova-anna5687@inbox.ru

ДОКУМЕНТАЦИЯ
ПО ПЛАНИРОВКЕ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И
МЕЖЕВАНИЯ) ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА УССУРИЙСКА
для линейного объекта «Участок сети водопровода район междуречье
по ул. Сергея Ушакова
(от ВК ул. Александра Францева - ул. Сергея Ушакова до ВК по ул.
Сергея Ушакова, 4)», примерно в 35 м по направлению на запад
относительно ориентира жилой дом, расположенного за пределами
участка, адрес ориентира: Приморский край, город Уссурийск,
улица Сергея Ушакова, дом 4а»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

ТОМ III

г. Уссурийск
2019 год

**ДОКУМЕНТАЦИЯ
ПО ПЛАНИРОВКЕ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И
МЕЖЕВАНИЯ) ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА УССУРИЙСКА**
для линейного объекта «Участок сети водопровода район междуречье по
ул. Сергея Ушакова
(от ВК ул. Александра Францева - ул. Сергея Ушакова до ВК по ул.
Сергея Ушакова, 4)», примерно в 35 м по направлению на запад
относительно ориентира жилой дом, расположенного за пределами
участка, адрес ориентира: Приморский край, город Уссурийск,
улица Сергея Ушакова, дом 4а»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть

ТОМ III

Заказчик: МУП «Уссурийск-Водоканал»

Договор №8 от 19.08.2019г.

Исполнитель: Попова А.С.

**г.Уссурийск
2019**

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Инд. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| |
|----------------------------|
| Содержание тома III |
|----------------------------|

| | | | | | | | | | |
|------------|---------|-------------|--------|-------|-------|-----------------|----------------|------|--------|
| | | | | | | 8-ПМТ-1 | | | |
| | | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | | | | |
| Разработал | | Попова А.С. | | | 09.19 | Содержание тома | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | ДПТ | 1 | 1 |
| | | | | | | | ИП Попова А.С. | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

| | | |
|-------------|--|--|
| Согласовано | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| | | |
|--------------|----------------|--------------|
| Инв. № полл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | | | | | |
|------------|-------------|------|--------|-------|-------|---|----------------|------|--------|
| | | | | | | 8-ПМТ | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | | | | |
| Разработал | Попова А.С. | | | | 09.19 | Состав документации по планировке (проект межевания) территории | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | ДПТ | 1 | 1 |
| | | | | | | | ИП Попова А.С. | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

Содержание

| | | |
|----|---|---|
| | Введение | 2 |
| 1. | Характеристика территории межевания и цели выполнения проекта межевания территории | 3 |
| 2. | Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования | 4 |
| 3. | Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд | 8 |
| 4. | Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории | 8 |
| 5. | Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков) | 9 |
| 6. | Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости | 9 |

Графические материалы

| | |
|--|--------------------------|
| <p>Границы существующих элементов планировочной структуры</p> <p>Красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории;</p> <p>Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;</p> <p>Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;</p> <p>Границы публичных сервитутов</p> | <p>-</p> <p>М 1:1000</p> |
|--|--------------------------|

Приложение

Постановление администрации Уссурийского городского округа Приморского края от 10.09.2019г. № 2150 «О подготовке документации по планировке (проект планировки и проект межевания) территории города Уссурийска для линейного объекта Участок сети водопровода район междуречье по ул. Сергея Ушакова (от ВК ул. Александра Францева - ул. Сергея Ушакова до ВК по ул. Сергея Ушакова, 4)», примерно в 35 м по направлению на запад относительно ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, город Уссурийск, улица Сергея Ушакова, дом 4а»

| | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------|------------|---------|------|--------|-------|--------------|----------------|--------------|---------|-----------------------|--|--|--|--|
| Согласовано | | | | | | Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл. | 8-ПМТ-1 | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | | | | Дата | Пояснительная записка | | | | |
| | Разработал | Попова | | 09.19 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | Стадия | Лист | Листов | | | | | |
| | | | | | | | ДПТ | 1 | 10 | | | | | |
| | | | | | | | ИП Попова А.С. | | | | | | | |

Введение

Проект межевания разрабатывается в соответствии с проектом планировки территории для линейного объекта «Участок сети водопровода район междуречье по ул. Сергея Ушакова (от ВК ул. Александра Францева - ул. Сергея Ушакова до ВК по ул. Сергея Ушакова, 4)», примерно в 35 м по направлению на запад относительно ориентира жилой дом, адрес ориентира: Приморский край, город Уссурийск, улица Сергея Ушакова, дом 4а», разработанного на основании Постановления администрации Уссурийского городского округа Приморского края от 10.09.2019г. № 2150 «О подготовке документации по планировке (проект планировки и проект межевания) территории города Уссурийска для линейного объекта Участок сети водопровода район междуречье по ул. Сергея Ушакова (от ВК ул. Александра Францева - ул. Сергея Ушакова до ВК по ул. Сергея Ушакова, 4)», примерно в 35 м по направлению на запад относительно ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, город Уссурийск, улица Сергея Ушакова, дом 4а», и сведениям Филиала федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Приморскому краю:

- кадастровый план территории от 11.07.2019г. № 25/ИСХ/19-362908.

При разработке проекта межевания учтены следующие документы:

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ (в редакции от 27.06.2019г.)
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (в редакции от 27.06.2019г.);
- Постановление Правительства РФ от 27 ноября 2014г. №1244 «Об утверждении правил выдачи разрешения на использования земель или земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № подл. | |

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|---------|-----------|
| | | | | | | 8-ПМТ-1 | Лист 2 |
| | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | Подок. | Подп. | Дата | | |

собственности»;

- Постановление Правительства РФ от 3 декабря 2014 г. N 1300 "Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов";
- Генеральный план Уссурийского городского округа Приморского края, утвержденный решением Думы УГО от 26.05.2009 г. № 52;
- Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, утвержденные Решением Думы Уссурийского городского округа №104 от 30.11.2004 г. «О правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа»;
- Топографические материалы с плановым положением проектируемых сооружения;

Графическая часть проекта межевания территории выполнена в системе координат МСК 25 зона 1.

1. Характеристика территории межевания и цели выполнения проекта межевания территории

Проект межевания территории выполнен на основании Постановления администрации Уссурийского городского округа Приморского края от 10.09.2019г. № 2150 «О подготовке документации по планировке (проект планировки и проект межевания) территории города Уссурийска для линейного объекта Участок сети водопровода район междуречье по ул. Сергея Ушакова (от ВК ул. Александра Францева - ул. Сергея Ушакова до ВК по ул. Сергея Ушакова, 4)», примерно в 35 м по направлению на запад относительно ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, город Уссурийск, улица Сергея Ушакова, дом 4а».

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № подл. | |

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|---------|-----------|
| | | | | | | 8-ПМТ-1 | Лист 3 |
| | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | Нодок. | Подп. | Дата | | |

Подготовка проекта межевания подлежащей застройке территории осуществляется в целях установления границ земельных участков необходимых для размещения линейного объекта с целью его строительства и дальнейшей эксплуатации.

Сформированные земельные участки должны обеспечить:

- возможность полноценной реализации прав на формируемые земельные участки для использования в соответствии с назначением и эксплуатационными качествами.
- возможность выделения объекта муниципального значения и долгосрочного использования земельных участков для эксплуатации объекта.

Структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Земельный участок необходимый для строительства и последующей эксплуатации линейного объекта сформирован в границах населённого пункта город Уссурийск Уссурийского городского округа на землях населённых пунктов. Участок сформирован из земельных участков государственная собственность, на которые не разграничена (свободные от прав третьих лиц), кадастрового деления и возможности выделения объекта муниципального значения и предназначаются для размещения объекта и подготовки площадки строительства, а также из земельных участков ограниченными правами третьих лиц - предусмотрены сервитуты. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков. В том числе площади их образования приведены в таблице 2.1.

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | Нодок. | Подп. | Дата | 8-ПМТ-1 | Лист |
| | | | | | | | 4 |
| | | | | | | | |

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл. |
| | | |

Таблица 2.1

| № п/п | Условный номер образуемого земельного участка | Способ образования земельного участка | Площадь образуемого земельного участка, кв.м. |
|---|---|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Участок – линейный объект (водоотведение) | | | |
| 1 | :ЗУ1 | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности | 6227 |
| Итого | | | 6227 |
| Участки, образованные под сервитут | | | |
| 1 | :ЗУ2 | 25:34:000000:22769 Для размещения объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения, площадь 12910 кв.м. | 2921 |
| 2 | :ЗУ3 | 25:34:017401:8097 Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов, площадь 1453 кв.м. | 647 |
| 3 | :ЗУ4 | 25:34:017401:8263 Для размещения коммуникаций, площадь 1515 кв.м. | 115 |
| 4 | :ЗУ5 | 25:34:017401:8097 Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов, площадь 1453 кв.м. | 265 |
| 5 | :ЗУ6 | 25:34:017401:8111 Под иными объектами специального назначения (линейный объект), площадь 348 кв.м. | 79 |
| Итого | | | 4027 |
| Всего | | | 10254 |

Каталоги координат образуемых земельных участков приведены в таблицы 2.2.

Таблица 2.2

| Условный номер земельного участка :ЗУ1 | | |
|--|---------------|------------|
| Площадь земельного участка 6227 м ² | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 434593.80 | 1401481.57 |

| | | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|---------|--|------|
| | | | | | | 8-ПМТ-1 | | Лист |
| | | | | | | | | 5 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | Подок. | Подп. | Дата | | | |

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

| 1 | 2 | 3 |
|-----|-----------|------------|
| 2 | 434601.84 | 1401492.07 |
| 3 | 434608.50 | 1401505.46 |
| 4 | 434595.47 | 1401513.03 |
| 5 | 434585.38 | 1401493.42 |
| 6 | 434504.11 | 1401539.87 |
| 7 | 434443.73 | 1401573.50 |
| 8 | 434442.75 | 1401571.82 |
| 9 | 434465.74 | 1401558.87 |
| 10 | 434569.61 | 1401497.41 |
| (2) | | |
| 11 | 434587.52 | 1401473.37 |
| 12 | 434587.70 | 1401473.62 |
| 13 | 434574.44 | 1401482.30 |
| 14 | 434573.86 | 1401481.14 |
| (3) | | |
| 15 | 434400.56 | 1401595.59 |
| 16 | 434401.94 | 1401598.04 |
| 17 | 434360.61 | 1401622.31 |
| 18 | 434361.09 | 1401637.38 |
| 19 | 434061.26 | 1401807.26 |
| 20 | 434054.40 | 1401794.12 |
| 21 | 434254.33 | 1401680.97 |
| 22 | 434255.51 | 1401690.25 |
| 23 | 434257.18 | 1401693.41 |
| 24 | 434262.48 | 1401690.60 |
| 25 | 434261.32 | 1401688.40 |
| 26 | 434260.03 | 1401677.75 |
| 27 | 434334.16 | 1401635.79 |
| 28 | 434335.59 | 1401632.19 |

Перечень частей земельных участков под сервитут представлены в таблице 2.3

Таблица 2.3

| Условный номер земельного участка :ЗУ2 | | |
|--|---------------|------------|
| Площадь земельного участка 2921 м ² | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 434587.70 | 1401473.62 |
| 2 | 434593.80 | 1401481.57 |
| 3 | 434569.61 | 1401497.41 |
| 4 | 434465.74 | 1401558.87 |
| 5 | 434442.75 | 1401571.82 |

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № подл. | |

| | | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|---------|--|------|
| | | | | | | 8-ПМТ-1 | | Лист |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | Нодок. | Подп. | Дата | | | 6 |

| 1 | 2 | 3 |
|----|-----------|------------|
| 6 | 434400.56 | 1401595.59 |
| 7 | 434335.59 | 1401632.19 |
| 8 | 434341.46 | 1401617.40 |
| 9 | 434405.04 | 1401581.59 |
| 10 | 434460.74 | 1401550.21 |
| 11 | 434564.33 | 1401488.92 |
| 12 | 434574.44 | 1401482.30 |

Условный номер земельного участка :ЗУ3

Площадь земельного участка 647 м²

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
|--|---------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 434573.86 | 1401481.14 |
| 2 | 434574.44 | 1401482.30 |
| 3 | 434564.33 | 1401488.92 |
| 4 | 434460.74 | 1401550.21 |
| 5 | 434405.04 | 1401581.59 |
| 6 | 434403.53 | 1401577.99 |

Условный номер земельного участка :ЗУ4

Площадь земельного участка 115 м²

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
|--|---------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 434442.75 | 1401571.82 |
| 2 | 434443.73 | 1401573.50 |
| 3 | 434401.94 | 1401598.04 |
| 4 | 434400.56 | 1401595.59 |

Условный номер земельного участка :ЗУ5

Площадь земельного участка 265 м²

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
|--|---------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 434403.53 | 1401577.99 |
| 2 | 434405.04 | 1401581.59 |
| 3 | 434341.45 | 1401617.41 |
| 4 | 434343.56 | 1401612.09 |

Условный номер земельного участка :ЗУ6

Площадь земельного участка 79 м²

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
|--|---------------|---|
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | Нодок. | Подп. | Дата |

8-ПМТ-1

Лист

7

| 1 | 2 | 3 |
|---|-----------|------------|
| 1 | 434260.03 | 1401677.75 |
| 2 | 434261.32 | 1401688.40 |
| 3 | 434262.48 | 1401690.60 |
| 4 | 434257.18 | 1401693.41 |
| 5 | 434255.51 | 1401690.25 |
| 6 | 434254.33 | 1401680.97 |

3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд проектом межевания не предусмотрены.

4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Таблица 4.1

| № п/п | Условный номер образуемого земельного участка | Вид разрешенного использования | Категория земель |
|-------|---|--------------------------------|--------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | :ЗУ1 | Линейный объект (водопровод) | Земли населенных пунктов |
| 2 | :ЗУ2 | Линейный объект (водопровод) | Земли населенных пунктов |
| 3 | :ЗУ3 | Линейный объект (водопровод) | Земли населенных пунктов |
| 4 | :ЗУ4 | Линейный объект (водопровод) | Земли населенных пунктов |
| 5 | :ЗУ5 | Линейный объект (водопровод) | Земли населенных пунктов |
| 6 | :ЗУ6 | Линейный объект (водопровод) | Земли населенных пунктов |

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № подл. | |

| | | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|--|---------|------|
| | | | | | | | 8-ПМТ-1 | Лист |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | Нодок. | Подп. | Дата | | | 8 |

5.Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Сведения о целевом назначении лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков) отсутствуют.

6. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости приведены в таблице 6.1.

Таблица 6.1

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
|--|---------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 434587.52 | 1401473.37 |
| 2 | 434601.84 | 1401492.07 |
| 3 | 434608.50 | 1401505.46 |
| 4 | 434595.48 | 1401513.03 |
| 5 | 434585.29 | 1401493.47 |
| 6 | 434504.11 | 1401539.87 |
| 7 | 434443.73 | 1401573.50 |
| 8 | 434360.61 | 1401622.31 |
| 9 | 434361.09 | 1401637.38 |

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № подл. | |

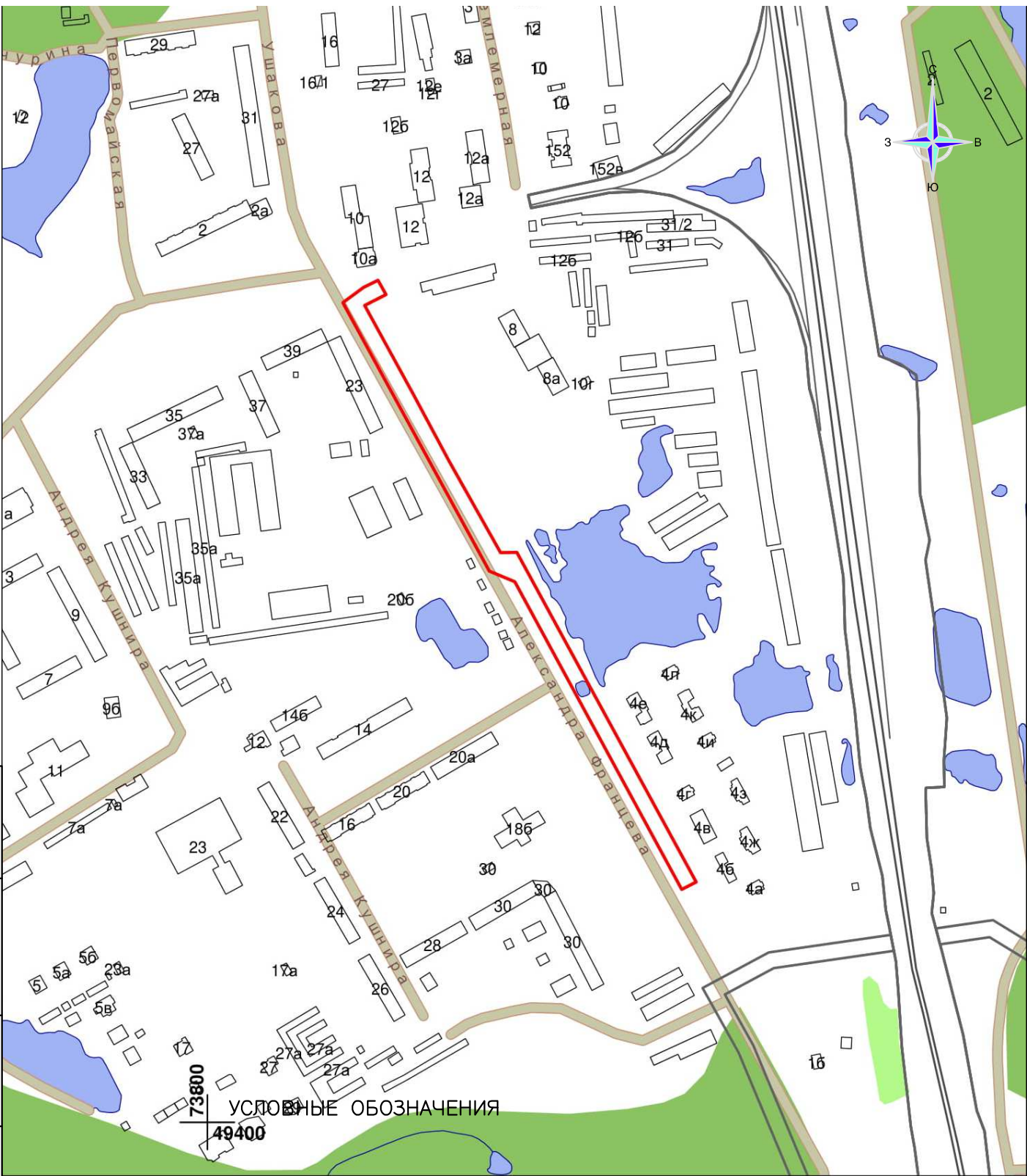
| | | | | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|---------|--|--|--|------|
| | | | | | | 8-ПМТ-1 | | | | Лист |
| | | | | | | | | | | 9 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | Подок. | Подп. | Дата | | | | | |

| 1 | 2 | 3 |
|----|-----------|------------|
| 10 | 434061.26 | 1401807.26 |
| 11 | 434054.40 | 1401794.12 |
| 12 | 434334.16 | 1401635.79 |
| 13 | 434343.56 | 1401612.09 |

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № подл. | |

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|---------|------|
| | | | | | | 8-ПМТ-1 | Лист |
| | | | | | | | 10 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | | |

| | |
|--------------|------|
| Согласовано | |
| | |
| | |
| Взам. инв. № | |
| | |
| | |
| Подп. и дата | |
| | |
| | |
| Инв. № подл. | Исп. |
| | |
| | |



| | | | | | |
|---|--|--|----------------|------|--------|
| <div> <div></div> <div>границы территории для разработки проекта межевания</div> </div> | | | | | |
| 8— ПМТ—1 | | | | | |
| Документация по планировке (проект планировки и межевания) территории города Уссурийска для линейного объекта «Участок сети водопровода район междуречье по ул. Сергея Ушакова (от ВК ул. Александра Францева - ул. Сергея Ушакова до ВК по ул. Сергея Ушакова, 4, примерно в 35 м по направлению на запад относительно ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Сергея Ушакова, дом 4а» | | | | | |
| Проект межевания территории | | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | ПМТ | 1 | 3 |
| Чертеж границ существующих элементов планировочной структуры | | | ИП Попова А.С. | | |



| | | | | | | | |
|-------------|--|--------------|--|--------------|--|--------------|--|
| Согласовано | | Взам. инб. № | | Подп. и дата | | Инв. № подл. | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- проектируемые красные линии для линейного объекта (водопровод)
- отступы от красных линий для размещения линейного объекта (водопровод)

| | | | | | |
|---|-------------|-------|--------|----------------|------|
| Заказчик: МУП "Уссурийск-Водоканал" | | | | | |
| Документация по планировке (проект планировки и межевания) территории города Уссурийска для линейного объекта «Участок сети водопровода район междуречье по ул. Сергея Ушакова (от ВК ул. Александра Францева - ул. Сергея Ушакова до ВК по ул. Сергея Ушакова, 4, примерно в 35 м по направлению на запад относительно ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Сергея Ушакова, дом 4а» | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| Исп. | Попова А.С. | 09.19 | | | |
| Проект межевания территории | | | | Стадия | Лист |
| | | | | ПМТ | 2 |
| Чертеж красных линий. Чертеж отступа от красных линий. масштаб 1:1000 | | | | Листов | |
| | | | | ИП Попова А.С. | |



**АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.09.2019

№ 2150

г. Уссурийск

О подготовке документации по планировке (проект планировки и проект межевания) территории города Уссурийска для линейного объекта «Участок сети водопровода район междуречье по ул. Сергея Ушакова (от ВК ул. Александра Францева – ул. Сергея Ушакова до ВК по ул. Сергея Ушакова, 4)», примерно в 35м по направлению на запад относительно ориентира жилой дом, расположенный за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, город Уссурийск, улица Сергея Ушакова, дом 4а»

В соответствии со статьями 41, 43, 45, 46 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, решением Думы Уссурийского городского округа от 26 мая 2009 года № 52 «Об утверждении Генерального плана Уссурийского городского округа», решением Думы Уссурийского городского округа от 04 декабря 2006 года № 510-НПА «О положении о порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории Уссурийского городского округа», решением Думы муниципального образования город Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа», Уставом Уссурийского городского округа, на основании предложения

044019

муниципального унитарного предприятия «Уссурийск-Водоканал»
от 15 августа 2019 года № 16-01/20/2807

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Обеспечить муниципальному унитарному предприятию «Уссурийск-Водоканал» подготовку документации по планировке (проект планировки и проект межевания) территории города Уссурийска (далее – документация по планировке территории) в отношении линейного объекта «Участок сети водопровода район междуречье по ул. Сергея Ушакова (от ВК ул. Александра Францева – ул. Сергея Ушакова до ВК по ул. Сергея Ушакова, 4)», примерно в 35м по направлению на запад относительно ориентира жилой дом, расположенный за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, город Уссурийск, улица Сергея Ушакова, дом 4а» в срок до 29 февраля 2020 года.

2. Границы элемента планировочной структуры для подготовки документации по планировке территории принять в соответствии со схемой (прилагается).

3. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в течение трех дней со дня его принятия.

4. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава администрации
Уссурийского городского округа



Е.Е. Корж

Приложение

к постановлению администрации
Уссурийского городского округа
от 10.09.2019 № 2150

Границы элемента планировочной структуры «Участок сети водопровода район междуречье по ул. Сергея Ушакова (от ВК ул. Александра Францева – ул. Сергея Ушакова до ВК по ул. Сергея Ушакова, 4)», примерно в 35м по направлению на запад относительно ориентира жилой дом, расположенный за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, город Уссурийск, улица Сергея Ушакова, дом 4а»

