



**ГЛАВА
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.06.2019 г.

г. Уссурийск

№ 70

**О назначении публичных слушаний по вопросу:
"О предоставлении разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов
капитального строительства для земельных участков с кадастровыми
номерами: 25:18:100101:6051, 25:34:010712:121, 25:18:310101:3984"**

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 года № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", решением Думы Уссурийского городского округа от 28.02.2007 года № 567-НПА "О Положении о публичных слушаниях, общественных обсуждениях в Уссурийском городском округе" и на основании заявлений: Володина Антона Дмитриевича, Володиной Александры Викторовны, Ломоносова Александра Николаевича, Кабачинского Юрия Борисовича

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по инициативе главы Уссурийского городского округа.

2. Провести публичные слушания в срок с 28 июня 2019 года по 19 июля 2019 года по:

1) заявлению Володина Антона Дмитриевича, Володиной Александры Викторовны о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:18:100101:6051, площадью 943 кв.м., местоположение которого примерно в 98 м по направлению на восток от ориентира часть жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск,

с. Воздвиженка, ул. Ленинская, 10а, кв. 2, в территориальной зоне жилой застройки сел (Ж 7), с 6,3 м до 5,4 м с восточной границы земельного участка, с 5 м до 4,2 м по отношению к красной линии, расположенной в восточной стороне земельного участка, с разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства;

2) заявлению Ломоносова Александра Николаевича о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:34:010712:121, площадью 675 кв.м., местоположение которого установлено относительно ориентира - участок № 28, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, садовое товарищество "Строитель-34", участок № 28, в территориальной зоне застройки жилыми домами сезонного проживания (Ж 6), с 3 м до 2,14 м с западной границы земельного участка, с 3 м до 2,2 м с восточной границы земельного участка, разрешенное использование – для ведения садоводства;

3) заявлению Кабачинского Юрия Борисовича о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:18:310101:3984, площадью 7357 кв.м., местоположение которого примерно в 16 м по направлению на северо-запад от ориентира здание-конторы, расположенного за границами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Новоникольск, ул. Советская, 4 в территориальной коммунально-складской зоне (ПР 5), с 3 м до 0 м с северо-западной границы земельного участка, разрешенное использование – объекты коммунально-складского назначения.

3. Провести экспозицию по вопросам, указанным в пункте 2 настоящего постановления, 15 июля 2019 года с 10.00 до 12.00 часов, по адресу: г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, 2 этаж (фойе).

4. Провести собрание участников публичных слушаний по вопросам, указанным в пункте 2 настоящего постановления, 19 июля 2019 года в 10.00 часов по адресу: г. Уссурийск, ул. Ленина, 101, каб. 111.

5. Установить срок подачи предложений и замечаний по вопросу "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами: 25:18:100101:6051, 25:34:010712:121, 25:18:310101:3984" до 19 июля 2019 года.

6. Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки администрации Уссурийского городского округа провести публичные слушания по вопросу "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами: 25:18:100101:6051, 25:34:010712:121, 25:18:310101:3984".

7. Администрации Уссурийского городского округа (Корж):

1) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить его на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа 28 июня 2019 года;

2) разместить на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа проект и информационные материалы к нему по вопросу "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами: 25:18:100101:6051, 25:34:010712:121, 25:18:310101:3984" в срок не позднее семи дней после опубликования Приложения (Оповещение) к настоящему постановлению.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия.

9. Контроль по исполнению настоящего постановления возложить на заместителя председателя Думы Уссурийского городского округа Фриауф В.В.

Глава Уссурийского городского округа



Н.Н. Рудь

Приложение
к постановлению главы
Уссурийского городского округа
от 25 июня 2019 года № 70

Оповещение
о проведении публичных слушаний по вопросу:
"О предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства для земельных
участков с кадастровыми номерами: 25:18:100101:6051, 25:34:010712:121,
25:18:310101:3984".

Информация о проекте	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Перечень информационных материалов к проекту	Принять в соответствии с пунктом 2 настоящего постановления главы Уссурийского городского округа "О назначении публичных слушаний по вопросу "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами: 25:18:100101:6051, 25:34:010712:121, 25:18:310101:3984".
Места размещения оповещения	1) г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, фойе 2 этажа; 2) Муниципальное бюджетное учреждение "Центральная библиотечная система" (библиотека № 1): г. Уссурийск, ул. Пролетарская, 89; 3) Муниципальное бюджетное учреждение "Центральная клубная система" (дом культуры "Юность"): с.Воздвиженка, ул. Ленинская, 61; 4) Муниципальное бюджетное учреждение "Центральная библиотечная система" (библиотека № 10): с.Новоникольск, ул. Советская, 87; 5) отделы приема социальной поддержки населения: г. Уссурийск, ул. Амурская, 45
Порядок проведения публичных слушаний	1) оповещение о начале публичных слушаний; 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта; 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях; 4) проведение собрания участников публичных слушаний; 5) подготовка и оформление протокола публичных

	<p>слушаний;</p> <p>б) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.</p>
Сроки размещения проекта и информационных материалов к проекту на официальном сайте	в срок до 04 июля 2019 года информация будет размещена на сайте: https://adm-ussuriisk.ru .
Сроки проведения публичных слушаний	В течение периода проведения публичных слушаний с 28 июня 2019 года по 19 июля 2019 года.
Сроки проведения экспозиции	15 июля 2019 года с 10.00 до 12.00 часов, по адресу: г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, 2 этаж (фойе),
Сроки проведения собрания участников публичных слушаний	19 июля 2019 года в 10.00 часов, по адресу: г. Уссурийск, ул. Ленина, 101, каб. 111
Порядок внесения предложений и замечаний	В течение периода проведения публичных слушаний участники публичных слушаний могут вносить предложения и замечания. Срок внесения предложений и замечаний заканчивается в день проведения публичных слушаний. Участниками публичных слушаний считаются граждане прошедшие идентификацию.
Сроки внесения предложений и замечаний	с 28 июня 2019 года по 19 июля 2019 года
Форма представления замечаний и предложений	Предложения и замечания могут вноситься: <ol style="list-style-type: none"> 1) посредством официального сайта; 2) в письменной форме в администрацию Уссурийского городского округа, в адрес Комиссии; 3) посредством записи представителем Комиссии в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.
Идентификация участников общественных слушаний	Участники публичных слушаний в Комиссию в целях идентификации, представляют сведения о себе в письменной или устной форме (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники

	<p>публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.</p> <p>Идентификация не требуется в случае представления предложений и замечаний посредством официального сайта.</p> <p>Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.</p> <p>Ответственность за достоверность персональных данных и иных предоставленных сведений в ходе проведения публичных слушаний несут лица предоставившие такие сведения и персональные данные.</p>
--	--