

**ДУМА
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

Р Е Ш Е Н И Е

30.01.2018

г.Уссурийск

№ ____-НПА

**О внесении изменений в решение Думы Уссурийского
городского округа от 3 февраля 2012 года № 521-НПА
"О Положении об управлении имущественных отношений
администрации Уссурийского городского округа"**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" и Уставом Уссурийского городского округа, Дума Уссурийского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Уссурийского городского округа от 03 февраля 2012 года № 521-НПА "О Положении об управлении имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа" следующие изменения:

в приложении к решению:

1) в пункте 1.6. раздела 1 Положения:

а) слова "от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним", от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" заменить словами "от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости";

б) слова "от 29 апреля 2011 года № 396-НПА "Об утверждении методики расчета платежей за пользование муниципальным имуществом Уссурийского городского округа" заменить словами "от 26 декабря 2017 года № 716-НПА "О Методике расчета платежей за пользование муниципальным имуществом Уссурийского городского округа";

2) в пункте 3.1. раздела 3 Положения:

а) в подпункте 3.1.3. слова "(Федеральный закон от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним")" заменить словами "(Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости")";

б) в подпункте 3.1.4. пункта 3.1. слова "(Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»)" заменить словами "(Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости")".

2. Опубликовать настоящее решение в источнике для официального опубликования.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Уссурийского городского округа

Н. Н. Рудь

Таблица поправок к вопросу

**"О внесении изменений в решение Думы Уссурийского городского округа от 3 февраля 2012 года № 521-НПА
"О Положении об управлении имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа"**

№ п/п	Структурная единица, в которую вносятся изменения	Текст статьи, в которую вносится поправка	Текст предложенной поправки	Новая редакция
1.	в пункте 1.6. раздела 1 Положения	1.6. Управление руководствуется в своей деятельности Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Водным кодексом Российской Федерации, Трудовым кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним", от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости"	слова "от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним", от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости"	1.6. Управление руководствуется в своей деятельности Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Водным кодексом Российской Федерации, Трудовым кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности Российской Федерации и в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации", от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ "Об основных гарантиях избирательных прав и

	<p>обеспечения государственных и муниципальных нужд", от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации", от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ "Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации", от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", Уставом Уссурийского городского округа, решениями Думы Уссурийского городского округа от 1 ноября 2010 года № 315-НПА "О Положении "О порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Уссурийского городского округа", от 26 декабря 2017 года № 396-НПА "Об утверждении методики расчета платежей за пользование муниципальным имуществом Уссурийского городского округа"</p> <p>заменить словами "от 26 декабря 2017 года № 716-НПА "О Методике расчета платежей за пользование муниципальным имуществом Уссурийского городского округа"</p>	<p>слова "от 29 апреля 2011 года № 396-НПА "Об утверждении методики расчета платежей за пользование муниципальным имуществом Уссурийского городского округа"</p>	<p>права на участие в референдуме граждан Российской Федерации", от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", Уставом Уссурийского городского округа, решениями Думы Уссурийского городского округа от 1 ноября 2010 года № 315-НПА "О Положении "О порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Уссурийского городского округа", от 26 декабря 2017 года № 716-НПА "О Методике расчета платежей за пользование муниципальным имуществом Уссурийского городского округа", от 28 июня 2012 года № 588-НПА "О Положении о порядке принятия решения об условиях приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа", от 3 февраля 2012 года № 520-НПА "Об утверждении Порядка передачи в аренду и Порядка передачи в безвозмездное пользование муниципального имущества, находящегося в казне Уссурийского городского округа", от 27 января 2015 года № 99-НПА "Об оказании имущественной поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям в Уссурийском городском округе", от 9 июня 2010 года № 250-НПА "Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства в Уссурийском городском округе", постановлением администрации Уссурийского городского округа от 2 марта 2011 года № 501-НПА "Об утверждении Порядка учета муниципального имущества", от 17 ноября 2011 года № 3003-НПА "Об утверждении Положения о порядке списания муниципального имущества", распоряжением администрации Уссурийского городского округа от 30 декабря 2008 года № 308 "Об организации работы по оценке эффективности</p>
--	--	--	---

		17 ноября 2011 года № 3003-НПА "Об утверждении Положения о порядке списания муниципального имущества", распоряжением администрации Уссурийского городского округа от 30 декабря 2008 года № 308 "Об организации работы по оценке эффективности деятельности органов и структурных подразделений администрации Уссурийского городского округа", а также иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Приморского края, Уссурийского городского округа, настоящим Положением.	деятельности органов и структурных подразделений администрации Уссурийского городского округа", а также иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Приморского края, Уссурийского городского округа, настоящим Положением.
в подпункте 3.1.3. пункта 3.1. раздела 3	3.1.3. Обеспечивает государственную регистрацию прав Уссурийского городского округа на недвижимое имущество и сделок с ним (Федеральный закон от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним")	3.1.3. Обеспечивает государственную регистрацию прав Уссурийского городского округа на недвижимое имущество и сделок с ним (Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости")	3.1.3. Обеспечивает государственную регистрацию прав Уссурийского городского округа на недвижимое имущество и сделок с ним (Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости")
в подпункте 3.1.4. пункта 3.1. раздела 3	3.1.4. Организует проведение технической инвентаризации и паспортизации муниципального имущества в целях осуществления интересов городского округа, определяет условия договоров о проведении технической инвентаризации и паспортизации имущества (Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости")	3.1.4. Организует проведение технической инвентаризации и паспортизации муниципального имущества в целях осуществления интересов городского округа, определяет условия договоров о проведении технической инвентаризации и паспортизации имущества (Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости")	3.1.4. Организует проведение технической инвентаризации и паспортизации муниципального имущества в целях осуществления интересов городского округа, определяет условия договоров о проведении технической инвентаризации и паспортизации имущества (Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости")

Пояснительная записка

к проекту решения Думы Уссурийского городского округа
«О внесении изменений в решение Думы Уссурийского городского округа от
03 февраля 2012 года № 521-НПА «О Положении об управлении
имущественных отношений администрации Уссурийского городского
округа»

Управление имущественных отношений администрации
Уссурийского городского округа направляет для рассмотрения и принятия на
очередном заседании Думы Уссурийского городского округа проект
решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении изменений в
решение Думы Уссурийского городского округа от 03 февраля 2012 года
№ 521-НПА «О Положении об управлении имущественных отношений
администрации Уссурийского городского округа».

Необходимость внесения изменений в решение Думы Уссурийского
городского округа от 03 февраля 2012 года № 521-НПА «О Положении об
управлении имущественных отношений администрации Уссурийского
городского округа» связана с принятием Федерального закона от 13 июля
2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»,
решения Думы Уссурийского городского округа от 26 декабря 2017 года
№ 716-НПА «О Методике расчета платежей за пользование
муниципальным имуществом Уссурийского городского округа».

Начальник управления
имущественных отношений



О.А. Чеботкова

Финансово-экономическое обоснование

к проекту решения Думы Уссурийского городского округа
«О внесении изменений в решение Думы Уссурийского городского округа от
03 февраля 2012 года № 521-НПА «О Положении об управлении
имущественных отношений администрации Уссурийского городского
округа»

Принятие данного проекта решения Думы Уссурийского городского округа не потребует дополнительного финансирования из бюджета Уссурийского городского округа.

Начальник управления
имущественных отношений



О.А. Чеботкова

Перечень муниципальных правовых актов Уссурийского городского округа, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению, дополнению или принятию в связи с принятием проекта решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении изменений в решение Думы Уссурийского городского округа от 03 февраля 2012 года № 521-НПА «О Положении об управлении имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа»

Принятие данного проекта решения Думы Уссурийского городского округа не потребует признания утратившими силу, изменения, приостановления, дополнения других муниципальных правовых актов Уссурийского городского округа.

Начальник управления
имущественных отношений



О.А. Чеботкова

Заключение

об отсутствии в представляемом проекте решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении изменений в решение Думы Уссурийского городского округа от 03 февраля 2012 года № 521-НПА «О Положении об управлении имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа» коррупционных факторов

Управлением имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа проведена антикоррупционная экспертиза проекта решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении изменений в решение Думы Уссурийского городского округа от 03 февраля 2012 года № 521-НПА «О Положении об управлении имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа»..

Анализ на коррупционность норм проекта данного решения Думы Уссурийского городского округа осуществлен в соответствии с Методикой проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2010 года № 96.

Результат анализа — отсутствие в проекте правового акта «О внесении изменений в решение Думы Уссурийского городского округа от 03 февраля 2012 года № 521-НПА «О Положении об управлении имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа» коррупционных норм.

Начальник управления



О.А. Чеботкова

УТВЕРЖДАЮ
Председатель администрации
г. Уссурийск
14.01.2018г.
Секретарь администрации А.В. [подпись]

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта решения Думы Уссурийского городского округа, подготовленного
администрацией Уссурийского городского округа

О внесении изменений в решение Думы Уссурийского городского округа
от 03 февраля 2012 года № 521-НПА «О Положении об управлении
имущественных отношений администрации
Уссурийского городского округа»

передано в управление делами «17» января 2018 г.

Должность	Фамилия, инициалы	Замечания, подпись, дата
Первый заместитель главы администрации	Ефремов С.В.	 12.01.18
Первый заместитель главы администрации	Шелкопляс Е.А.	 15.01.18
Начальник нормативно- правового управления	Овчинникова М.В.	 18.01.18
Заместитель главы администрации, руководитель аппарата администрации	Малышева О.В.	 18.01.18

Решение Думы разослать: 1 экземпляр в управление имущественных
отношений, 1 экземпляр – в управление делами аппарата администрации

Проект решения подготовлен: управлением имущественных отношений

Исполнитель: Степанова Т.Ю., 32-47-08

Начальник управления отдела

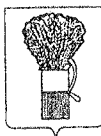


подпись

О.А. Чеботкова

инициалы, фамилия

ПРИМЕЧАНИЕ: Управление делами рассылает копии решений в строгом соответствии со списком. Ответственность за качество указанного списка несет лично руководитель управления, отдела, подготовивший проект решения.



**АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ул. Ленина, 101, г. Уссурийск, 692519
Тел./факс: (4234) 32-26-31
E-mail: admin@adm-ussuriisk.ru
ОКПО 04020821, ОГРН 1022500859600
ИНН/КПП 2511004094/251101001

В.В. Плещинский
19.01.2018

19.01.2018 № 187
На № _____ от _____

Главе Уссурийского
городского округа

О направлении проекта решения
Думы Уссурийского городского округа

Уважаемый Николай Николаевич!

Н.Н. Рудв
Уссурийского городского
округа
ул.Ленина, 101
входящий № 40
19.01.2018 г.

Направляю на рассмотрение Думы Уссурийского городского округа проект решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении изменений в решение Думы Уссурийского городского округа от 03 февраля 2012 года № 521-НПА «О Положении об управлении имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа» (далее - проект решения Думы Уссурийского городского округа).

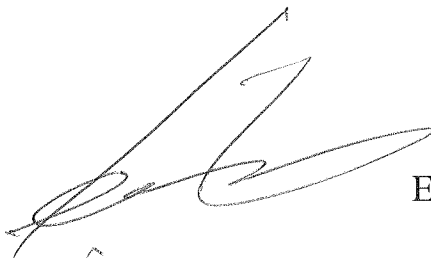
Докладчик: Чеботкова Оксана Анатольевна, начальник управления имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа.

Приложение: 1. Проект решения Думы Уссурийского городского округа на 2 л. в 1 экз.;
2. Пояснительная записка к проекту решения Думы Уссурийского городского округа на 1 л. в 1 экз.;
3. Финансово-экономическое обоснование на 1 л. в 1 экз.;
4. Перечень муниципальных правовых актов Уссурийского городского округа Уссурийского городского округа, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению, дополнению или принятию в связи с принятием проекта решения Думы Уссурийского городского округа на 1 л. в 1 экз.;

025938

5. Заключение об отсутствии в представляемом проекте решения Думы Уссурийского городского округа коррупционных факторов на 1 л. в 1 экз.;
6. Таблица поправок к проекту решения Думы Уссурийского городского округа на 6 л. в 1 экз.;
7. Лист согласования проекта решения Думы Уссурийского городского округа, подготовленного администрацией Уссурийского городского округа, на 1 л. в 1 экз.

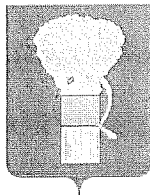
Глава администрации
Уссурийского городского округа



Е.Е. Корж

О.А. Чеботкова
32-43-25





**ДУМА
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**Комиссия по экономической политике, промышленности,
землепользованию и сельскому хозяйству**

Р Е Ш Е Н И Е

24.01.2018

г. Уссурийск

№ 222

**О внесении изменений в решение Думы Уссурийского
городского округа от 03 февраля 2012 года № 521-НПА
"О Положении об управлении имущественных отношений
администрации Уссурийского городского округа"**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" и Уставом Уссурийского городского округа, комиссия

РЕШИЛА:

1. Вопрос "О внесении изменений в решение Думы Уссурийского городского округа от 03 февраля 2012 года № 521-НПА "О Положении об управлении имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа" внести на рассмотрение очередного заседания Думы.

2. Рекомендовать депутатам Думы принять решение "О внесении изменений в решение Думы Уссурийского городского округа от 03 февраля 2012 года № 521-НПА "О Положении об управлении имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа".

Заместитель председателя комиссии

С.В. Иншаков