



**АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.04.2018

№ 847

г. Уссурийск

Об утверждении условий
приватизации здания - баня,
расположенного по адресу:
Приморский край, г. Уссурийск,
с. Элитное, ул. Южная, д. 6а
и земельного участка

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Думы Уссурийского городского округа от 31 октября 2017 года № 667 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа на 2018 год» (в редакции решения Думы Уссурийского городского округа от 27 февраля 2018 года № 767 «О внесении изменений в решение Думы Уссурийского городского округа от 31 октября 2017 года № 667 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа на 2018 год»), решением Думы Уссурийского городского округа от 28 июня 2012 года № 588-НПА «О Положении о порядке принятия решения об условиях приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

038843

1. Утвердить условия приватизации здания - баня, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Элитное, ул. Южная, д. 6а и земельного участка (прилагаются).

2. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава администрации
Уссурийского городского округа



Е.Е. Корж

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
Уссурийского городского округа
от 09.04.2018 № 847

Условия

приватизации здания - баня, расположенного по адресу: Приморский край,
г. Уссурийск, с. Элитное, ул. Южная, д. 6а и земельного участка

1. Здание

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение) литер, площадь, этажность (для помещений – этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год постройки, приобретения (сведения о государственной регистрации – при наличии)	Кадастро- вый (или условный) номер
1	2	3	4
1.	Здание - баня, общая площадь 229,5 кв.м, лит. А, расположенное по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Элитное, ул. Южная, д. 6а Назначение: нежилое Этажность: 1 Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано	Свидетельство о государственной регистрации права от 19 марта 2010 года серия 25-АБ № 351813, запись № 25-25-12/018/2010-257 в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана 19 марта 2010 года	25:18:40010 1:41

2. Земельный участок

№ п/ п	Адрес (местоположение), назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Сведения о государственной регистрации	Кадастровый (условный) номер
--------------	--	--	------------------------------------

1.	2	3	4
	<p>Земельный участок общей площадью 3602 кв.м, разрешенное использование: душ, баня, сауна, иные строения, отдельно стоящие либо сблокированные; категория земель: земли населенных пунктов</p> <p>Адрес объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Ориентир здание бани. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Элитное, ул. Южная, д. 6а</p> <p>Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано</p>	<p>Свидетельство о государственной регистрации права от 19 апреля 2012 года серия 25-АБ № 734053 запись № 25-25-12/022/2012-537 в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 19 апреля 2012 года</p>	<p>25:18:400101:11</p>

3. Способ приватизации – продажа муниципального имущества на аукционе.

4. Форма проведения аукциона и подачи предложений о цене – открытая.

5. Форма платежа – единовременный расчет.

6. Средства платежа – денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

7. Начальная цена здания (с учетом НДС) – 29000 (двадцать девять тысяч) рублей.

8. Начальная цена земельного участка (НДС не облагается) – 537000 (пятьсот тридцать семь тысяч) рублей.

9. Начальная цена приватизируемого имущества – 566000 (пятьсот

шестьдесят шесть тысяч) рублей.

10. Шаг аукциона – 5% начальной цены имущества – 28300 (двадцать восемь тысяч триста) рублей (не меняется в течение аукциона).

11. Размер задатка – 20% начальной цены приватизируемого имущества – 113200 (сто тринадцать тысяч двести) рублей.

12. Срок заключения договора купли-продажи - в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

13. Срок оплаты за приватизируемое имущество – в течение 10 рабочих дней после подписания договора купли-продажи.

14. Сохранение назначения в течение 5 (пяти) лет с момента приватизации здания - бани.
