



**АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.01.2018

№ 256

г. Уссурийск

Об утверждении условий
приватизации одноэтажного
здания-склад (лит. Б),
расположенного по адресу:
Приморский край, г. Уссурийск,
ул. Калинина, д. 50б и
земельного участка

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Думы Уссурийского городского округа от 31 октября 2017 года № 667 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа на 2018 год», решением Думы Уссурийского городского округа от 28 июня 2012 года № 588-НПА «О Положении о порядке принятия решения об условиях приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить условия приватизации одноэтажного здания-склад (лит. Б), расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Калинина, д. 50б и земельного участка (прилагаются).

2. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава администрации
Уссурийского городского округа



Е.Е. Корж

038771

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
Уссурийского городского округа
от 29.01.2018 № 256

Условия

приватизации одноэтажного здание-склад (лит. Б), расположенного по
адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Калинина, д. 506
и земельного участка.

1. Здание

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение) литер, площадь, этажность (для помещений – этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, зalog и т.д.)	Год постройки, приобретения (сведения о государственной регистрации – при наличии)	Кадастро- вый (или условный) номер
1	2	3	4
1.	<p>Одноэтажное здание (склад), назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 85,8 кв.м, инв. № 05:423:002:000146050, лит. Б, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Калинина, д. 506</p> <p>Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано</p>	<p>Свидетельство о государственной регистрации права от 13 декабря 2012 года серия 25-АБ № 886960, запись № 25-1/12-13/2001-490 в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана 06 сентября 2001 года</p>	<p>25:34:00 00 00:00:0083 60/Б:10000</p>

2. Земельный участок

№ п/п	Адрес (местоположение), назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, зalog и т.д.)	Сведения о государственной регистрации	Кадастровый (условный) номер
----------	---	--	------------------------------------

	<p>Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: общественно-деловая зона, для эксплуатации и обслуживания нежилых помещений, общая площадь 236 кв.м, адрес объекта: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир торговый центр. Участок находится примерно в 24 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Калинина, д. 48</p> <p>Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано</p>	<p>Собственность, запись № 25-25/005-25/021/201/2016-823/1 в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 31 марта 2016 года</p>	<p>25:34:017001:2001</p>
--	---	---	--------------------------

3. Способ приватизации – продажа муниципального имущества на аукционе.

4. Форма проведения аукциона и подачи предложений о цене – открытая.

5. Форма платежа – единовременный расчет.

6. Средства платежа – денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

7. Начальная цена здания (с учетом НДС) – 868083 (восемьсот шестьдесят восемь тысяч восемьдесят три) рубля.

8. Начальная цена земельного участка (НДС не облагается) – 952690 (девятьсот пятьдесят две тысячи шестьсот девяносто) рублей.

9. Начальная цена приватизируемого имущества – 1820773 (один миллион восемьсот двадцать тысяч семьсот семьдесят три) рубля.

10. Шаг аукциона – 5% начальной цены имущества – 91038 (девять тысяч одна тысяча тридцать восемь) рублей 65 копеек (не меняется в течение аукциона).

11. Размер задатка – 20% начальной цены – 364154 (триста шестьдесят четыре тысячи сто пятьдесят четыре) рубля 60 копеек.

12. Срок заключения договора купли-продажи - в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

13. Срок оплаты за приватизируемое имущество – в течение 10 рабочих дней после подписания договора купли-продажи.
