



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

19.02.2013

№ 486

г. Уссурийск

Об утверждении условий  
приватизации нежилого  
помещения № 13,  
расположенного по адресу:  
Приморский край, г. Уссурийск,  
ул. Советская, д. 82

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Думы Уссурийского городского округа от 30 октября 2012 года № 635 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа на 2013 год», решением Думы Уссурийского городского округа от 28 июня 2012 года № 588-НПА «О Положении о порядке принятия решения об условиях приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа» и на основании протокола заседания комиссии по подготовке условий приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа от 22 января 2013 года № 23

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения № 13, назначение: нежилое, общей площадью 23,7 кв.м., расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Советская, д. 82 (прилагаются).

**014458**

2. Отделу пресс-службы аппарата администрации Уссурийского городского округа (Полтаробатько) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Информационно-аналитическому управлению администрации Уссурийского городского округа (Софиенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава Уссурийского городского округа  
глава администрации Уссурийского  
городского округа



С.П. Рудица

# УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации  
Уссурийского городского округа  
от 19.02.2013 № 486

Условия  
приватизации нежилого помещения № 13 в здании (жилой дом, лит. А),  
расположенном по адресу: Приморский край, г. Уссурийск,  
ул. Советская, д. 82

## 1. Нежилое помещение

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литер, площадь, этажность (для помещений – этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, зalog и т.д.)	Год постройки, приобретения (сведения о государственной регистрации – при наличии)	Номер инвентар ный
1	2	3	4
1	Нежилое помещение № 13 площадью 23,7 кв.м в здании (жилой дом, лит. А), расположенном по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Советская, д. 82 Этаж: 1 Назначение: нежилое  Существующие ограничения (обременения) права: объект культурного наследия	Год постройки - 1947 год свидетельство о государственной регистрации права от 26 августа 2011 года серия 25-АБ № 627586, запись № 25-25-12/062/2011-241 в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана 26 августа 2011 года	05:423:001 :10053546 0:0001:200 13

2. Способ приватизации – продажа муниципального имущества  
на аукционе.

3. Форма проведения аукциона и подачи предложений о цене –  
открытая.

4. Форма платежа – единовременный расчет.

5. Средства платежа – денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

6. Начальная цена нежилого помещения (с учетом НДС) – 812034 (восемьсот двенадцать тысяч тридцать четыре) рубля.

7. Шаг аукциона – 5% начальной цены имущества – 40602 (сорок тысяч шестьсот два) рубля (не меняется в течение аукциона).

8. Размер задатка – 10% начальной цены – 81203 (восемьдесят одна тысяча двести три) рубля.

9. Срок заключения договора купли-продажи – в течение 15 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

10. Срок оплаты за приватизируемое имущество – в течение 10 дней после заключения договора купли-продажи.