



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

19.02.2013

№ 485

г. Уссурийск

Об утверждении условий  
приватизации нежилого  
помещения № 3 в здании  
(торговый центр, лит. А),  
расположенного по адресу:  
Приморский край, г. Уссурийск,  
с. Корсаковка, ул. Гагарина, 11

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Думы Уссурийского городского округа от 30 октября 2012 года № 635 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа на 2013 год», решением Думы Уссурийского городского округа от 28 июня 2012 года № 588-НПА «О Положении о порядке принятия решения об условиях приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа» и на основании протокола заседания комиссии по подготовке условий приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа от 22 января 2013 года № 25

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения № 3 в здании (торговый центр, лит. А), расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Гагарина, 11.

014455

2. Отделу пресс-службы аппарата администрации Уссурийского городского округа (Полтаробатько) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Информационно-аналитическому управлению администрации Уссурийского городского округа (Софиенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава Уссурийского городского округа  
глава администрации Уссурийского  
городского округа



С.П. Рудица

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации  
Уссурийского городского округа  
от 19.02.2013 № 485

Условия

приватизации нежилого помещения № 3 в здании (торговый центр, лит. А),  
расположенном по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка,  
ул. Гагарина, 11

1. Нежилое помещение

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литер, площадь, этажность (для помещений – этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год приобретения (сведения о государственной регистрации – при наличии)	Номер инвентар ный
1	2	3	4
1	Нежилое помещение № 3 общей площадью 803,4 кв.м в здании (торговый центр, лит. А), расположенное по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Гагарина, 11. Назначение: нежилое Этаж: 1,2, технический Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано	год постройки – 1979 год Свидетельство о государственной регистрации права от 28 апреля 2010 года серия 25-АБ № 380766, запись № 25-25-12/029/2010-450 в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана 28 апреля 2010 года	05:243:00 2:0000010 30:0001:2 0003

2. Способ приватизации – продажа муниципального имущества  
на аукционе.

3. Форма проведения аукциона и подачи предложений о цене –  
открытая.

4. Форма платежа – единовременный расчет.

5. Средства платежа – денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

6. Начальная цена нежилого помещения (с учетом НДС) – 781748 (семьсот восемьдесят одна тысяча семьсот сорок восемь) рублей.

7. Шаг аукциона – 5% начальной цены имущества – 39087 (тридцать девять тысяч восемьдесят семь) рублей (не меняется в течение аукциона).

8. Размер задатка – 10% начальной цены – 78175 (семьдесят восемь тысяч сто семьдесят пять) рублей.

9. Срок заключения договора купли-продажи – в течение 15 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

10. Срок оплаты за приватизируемое имущество – в течение 10 дней после заключения договора купли-продажи.