



АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.02.2013

№ 484

г. Уссурийск

Об утверждении условий
приватизации здания - мастерские,
расположенного по адресу:
Приморский край, г. Уссурийск,
ул. Октябрьская, 127в, и земельного
участка

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Думы Уссурийского городского округа от 30 октября 2012 года № 635 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа на 2013 год», решением Думы Уссурийского городского округа от 28 июня 2012 года № 588-НПА «О Положении о порядке принятия решения об условиях приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа» и на основании протокола заседания комиссии по подготовке условий приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа от 28 января 2013 года № 30

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить условия приватизации здания – мастерские, назначение: нежилое, общей площадью 25,2 кв.м., расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 127в, и земельного участка

014454

(прилагаются).

2. Отделу пресс-службы аппарата администрации Уссурийского городского округа (Полтаробатько) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Информационно-аналитическому управлению администрации Уссурийского городского округа (Софиенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава Уссурийского городского округа
глава администрации Уссурийского
городского округа




С.П. Рудица

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
Уссурийского городского округа
от 19.02.2013 № 489

Условия

приватизации здание – мастерские, лит. Б, расположенного по адресу:
Приморский край, г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 127в, и земельного участка
для здания - мастерские

1. Нежилое здание

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литер, площадь, этажность (для помещений – этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год постройки, приобретения (сведения о государственной регистрации – при наличии)	Номер инвентарн ый
1	2	3	4
1.	Здание – мастерские, общей площадью 25,2 кв.м лит. Б, расположенное по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 127в Назначение: нежилое Этажность: 1 Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано	Год постройки 1969 год Свидетельство о государственной регистрации права от 06 октября 2011 года серия 25-АБ № 630212, запись № 25-25-12/029/2010048 в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана 12 апреля 2010 года	05:423: 002:0001 43500

2. Земельный участок

№ п/п	Адрес (местоположение), назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Сведения о государственной регистрации	Кадастр овый (условн ый) номер
----------	---	--	--

1	2	3	4
1.	Земельный участок площадью 248 кв.м, разрешенное использование: земельный участок для	Свидетельство о государственной регистрации права от 13 августа 2012	25:34:017 001:2083
1	2	3	4
	здания – мастерские. Местоположение установлено относительно ориентира здание - мастерские, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 127в Категория земель – земли населенных пунктов Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано	года № 25-АБ № 811717 запись № 25-25-12/050/2012520 в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 13 августа 2012 года	

3. Способ приватизации – продажа муниципального имущества на аукционе.

4. Форма проведения аукциона и подачи предложений о цене – открытая.

5. Форма платежа – единовременный расчет.

6. Средства платежа – денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

7. Начальная цена здания – мастерские (с учетом НДС) – 185850 (сто восемьдесят пять тысяч восемьсот пятьдесят) рублей.

8. Рыночная стоимость земельного участка (без учета НДС) – 276055 (двести семьдесят шесть тысяч пятьдесят пять) рублей.

9. Начальная цена приватизируемого имущества – 461905 (четырееста шестьдесят одна тысяча девятьсот пять) рублей.

10. Шаг аукциона – 5% начальной цены имущества – 23095 (двадцать три тысячи девяносто пять) рублей (не меняется в течение аукциона).

11. Сумма задатка – 10% начальной цены – 46191 (сорок шесть тысяч сто девяносто один) рубль.