



**АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.12.2011

№ 3156

г. Уссурийск

Об утверждении условий
приватизации нежилого
помещения № 67
в здании (лит. А),
расположенном по адресу:
Приморский край, г. Уссурийск,
ул. Вокзальная площадь, 2,
посредством публичного
предложения

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Думы Уссурийского городского округа от 07 декабря 2010 года № 333-НПА «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа на 2011 год», с решением Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 25 мая 2004 года № 30 «О Положении о порядке приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа» и на основании протокола заседания комиссии по проведению аукциона от 28 ноября 2011 года № 541 и признании аукциона несостоявшимся

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения № 67 в здании (лит. А), расположенном по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Вокзальная площадь, 2, посредством публичного предложения (прилагаются).

2. Признать утратившим силу постановление администрации Уссурийского городского округа от 19 октября 2011 года № 2755 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения № 67 в здании (лит. А), расположенном по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Вокзальная площадь, 2».

3. Отделу информационного обеспечения и информационной безопасности аппарата администрации Уссурийского городского округа (Гаранин) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации.

И.о. главы Уссурийского
городского округа –
и.о. главы администрации
Уссурийского городского округа

Р.М. Сяченкова

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
Уссурийского городского округа
от 08.12.2011 № 3156

Условия

приватизации нежилого помещения № 67 в здании (лит. А),
расположенном по адресу: Приморский край, г. Уссурийск,
ул. Вокзальная площадь, 2, посредством публичного предложения

Состав подлежащего приватизации имущества:

1. Нежилое помещение

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литер, площадь, этажность (для помещений – этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, зalog и т.д.)	Год постройки, приобретения (сведения о государственной регистрации – при наличии)	Номер инвентарный
1.	Нежилое помещение № 67 общей площадью 455,5 кв.м в здании (лит. А), расположенном по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Вокзальная площадь, 2 Этаж: 0 Назначение: нежилое Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано	год постройки – 1966 год Свидетельство о государственной регистрации права от 22 июля 2010 года серия 25-АБ № 426117, запись № 25-25- 12/045/2010-405 в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана 22 июля 2010 года	05:423:001: 002524470: 0001:20067

1. Способ приватизации – продажа муниципального имущества
посредством публичного предложения.

2. Цена первоначального предложения нежилого помещения (с учетом НДС) – 4 757 000 (Четыре миллиона семьсот пятьдесят семь тысяч) рублей.

3. Размер задатка – 10% цены первоначального предложения – 475 700 (Четыреста семьдесят пять тысяч семьсот) рублей.

4. Величина снижения – «шаг понижения» – 10 % цены первоначального предложения – 475 700 (Четыреста семьдесят пять тысяч семьсот) рублей.

5. Величина повышения цены – «шаг аукциона» – 5 % цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся в результате снижения цены первоначального предложения.

6. Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 2 378 500 (Два миллиона триста семьдесят восемь тысяч пятьсот) рублей.

7. Форма платежа – единовременный расчет.

8. Форма подачи предложения о приобретении муниципального имущества в течение одной процедуры проведения продажи – открытая.

9. Срок оплаты приватизируемого имущества – в течение 10-ти дней со дня заключения договора купли-продажи.

10. Срок заключения договора купли-продажи – в течение 5 дней со дня подписания протокола проведения торгов.