

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

### Общественные обсуждения по проекту: «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами: 25:18:310101:7; 25:18:390101:436; 25:34:016902:13034»

Дата оформления заключения: 01 апреля 2021 года

Реквизиты протокола: заключение подготовлено на основании протокола от 01 апреля 2021 года

Источник опубликования постановлений главы УГО от 16 марта 2021 № 16: Газета «Коммунар плюс» № 10 (275) от 19 марта 2021 года;

источник опубликования оповещения: на официальном сетевом издании «Официальный Вестник Уссурийского городского округа»

по адресу: [vestnik.adm-ussuriisk.ru](http://vestnik.adm-ussuriisk.ru)

Срок, в течение которого принимались замечания и предложения: с 24 марта 2021 года по 01 апреля 2021 года

Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения: г. Уссурийск

Количество участников общественных обсуждений: 4 человека

Вопросы, вынесенные на обсуждение	Предложения и замечания		Рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний участников	Выводы
	граждан, являющихся участниками публичных слушаний / общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания / общественные обсуждения	иных участников публичных слушаний / общественных обсуждений		
1. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:18:310101:7, площадью 388 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом, участок находится примерно в 251 м от ориентира по	Не поступило	Не поступило	Не поступило	Признать общественные обсуждения состоявшимися

<p>направлению на юго-запад, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Новоникольск, ул. Писарева, 7, в территориальной зоне коммерческого и коммунально-бытового назначения (ОДЗ 3) с 3 м до 0 м с восточной границы земельного участка, разрешенное использование – объекты торгового назначения и общественного питания;</p>				
<p>2. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:18:390101:436, площадью 872 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом, участок находится примерно в 16 м от ориентира по направлению на северо-восток, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Утесное, ул. Ефимова, 2, в территориальной зоне жилой застройки сел (Ж 7), с 3 м до 0,5 м с северо-западной границы земельного участка и с 3 м до 0,5 м с северо-восточной границы земельного участка, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства;</p>	Не поступило	Не поступило	Не поступило	Признать общественные обсуждения состоявшимися
<p>3. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части увеличения процента застройки с 60% до 65% для земельного</p>	Не поступило	Не поступило	Не поступило	Признать общественные обсуждения состоявшимися

участка с кадастровым номером: 25:34:016902:13034, площадью 1239 кв. м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Горького, 81, в территориальной зоне застройки среднетажными жилыми домами с нежилыми помещениями на первых этажах (Ж 5), разрешенное использование – многоквартирные жилые дома.				
---	--	--	--	--

Заместитель председателя:

Секретарь:



Е.В. Закружная

С.А. Тесленко