

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ об итогах аукциона

В соответствии с постановлениями администрации Уссурийского городского округа от 04 октября 2021 года №№ 2228, 2229, 2230 на продажу выставлено муниципальное имущество:

Лот № 1

Объект незавершенного строительства площадь застройки 219,7 кв.м, назначение: нежилое. Степень готовности 99%, кадастровый номер 25:34:016501:2252. Адрес: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Тургенева, д. 152в/1.

Земельный участок площадью 1000 кв.м, кадастровый номер 25:34:016501:4946. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты административно-делового назначения. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Тургенева, д. 152в/1.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

- **Начальная цена объекта незавершенного строительства (с учетом НДС) – 4681300** (Четыре миллиона шестьсот восемьдесят одна тысяча триста) рублей 00 копеек.
- **Начальная цена земельного участка (НДС не облагается) – 455000** (Четыреста пятьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек.
- **Начальная цена приватизируемого имущества – 5136300** (Пять миллионов сто тридцать шесть тысяч триста) рублей 00 копеек.
- **Шаг аукциона – 5% начальной цены имущества – 256815** (Двести пятьдесят шесть тысяч восемьсот пятнадцать) рублей (не меняется в течение аукциона).
- **Размер задатка – 20% начальной цены – 1027260** (Один миллион двадцать семь тысяч двести шестьдесят) рублей.

Лот № 2

Нежилое здание – склад АТВ, площадью 445,0 кв.м., кадастровый номер 25:34:000000:2365. Адрес: Российская Федерация, Приморский край, Уссурийский городской округ, г. Уссурийск, ул. Тургенева, здание № 164.

Земельный участок площадью 1849 кв.м, кадастровый номер 25:34:016501:1484. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: коммунально-складская зона (ПР-5). Объекты коммунально-складского назначения. Адрес: Российская Федерация, Приморский край, Уссурийский городской округ, г. Уссурийск, ул. Тургенева, земельный участок № 164.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

- **Начальная цена здания (с учетом НДС) – 3359700** (Три миллиона триста пятьдесят девять тысяч семьсот) рублей 00 копеек.
- **Начальная цена земельного участка (НДС не облагается) – 629000** (Шестьсот двадцать девять тысяч) рублей 00 копеек.
- **Начальная цена приватизируемого имущества – 3988700** (Три миллиона девятьсот восемьдесят восемь тысяч семьсот) рублей 00 копеек.
- **Шаг аукциона – 5% начальной цены имущества – 199435** (Сто девяносто девять тысяч четыреста тридцать пять) рублей (не меняется в течение аукциона).
- **Размер задатка – 20% начальной цены – 797740** (Семьсот девяносто семь тысяч семьсот сорок) рублей.

Лот № 3

Здание - баня, общая площадь 229,5 кв. м, лит. А, расположенное по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Элитное, ул. Южная, д. ба; назначение: нежилое; этажность: 1. Кадастровый (или условный) номер - 25:18:400101:41. Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Земельный участок общей площадью 3602 кв. м, разрешенное использование: душ, баня, сауна, иные строения, отдельно стоящие либо сблокированные; категория земель: земли населенных пунктов. Адрес объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Ориентир здание бани. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Элитное, ул. Южная, д. ба. Кадастровый (или условный) номер -25:18:400101:11.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

- Начальная цена здания (с учетом НДС) – 300000 (Триста тысяч) рублей 00 копеек.
- Начальная цена земельного участка (НДС не облагается) – 669300 (Шестьсот шестьдесят девять тысяч триста) рублей 00 копеек.
- Начальная цена приватизируемого имущества – 969300 (Девятьсот шестьдесят девять тысяч триста) рублей 00 копеек.
- Шаг аукциона – 5% начальной цены имущества – 48465 (Сорок восемь тысяч четыреста шестьдесят пять) рублей (не меняется в течение аукциона).
- Размер задатка – 20% начальной цены – 193860 (Сто девяносто три тысячи восемьсот шестьдесят) рублей.

В период приема заявок на участие в аукционе: с 08 октября 2021 года по 02 ноября 2021 года ни одной заявки не зарегистрировано.

В связи с отсутствием зарегистрированных заявок на участие в аукционе, торги (извещение о проведении торгов № SBR012-2109160014), назначенные на 11 ноября 2021 года, признаны несостоявшимися.