



**АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.12.2021

№ 2736

г. Уссурийск

О предоставлении разрешения
на условно разрешенный
вид использования земельного
участка или объекта капитального
строительства для земельного
участка с кадастровым
номером 25:34:016901:605

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Уссурийского городского округа от 09 сентября 2021 года № 245-НПА «Об утверждении Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа», протоколом проведения общественных обсуждений от 11 ноября 2021 года, заключением о результатах общественных обсуждений от 11 ноября 2021 года, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа от 25 ноября 2021 года

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

Фадееву Дмитрию Владимировичу для земельного участка с кадастровым номером 25:34:016901:605, площадью 569 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира:

Приморский край, г. Уссурийск, ул. Горького, 89 б в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж 2), с установлением условно разрешенного вида использования – для индивидуального жилищного строительства.

Согласно Генеральному плану Уссурийского городского округа, утвержденному решением Думы Уссурийского городского округа от 26 мая 2009 года № 52 «Об утверждении Генерального плана Уссурийского городского округа» (в редакции от 04 июня 2020 № 226), для испрашиваемой территории установлена категория земель – земли населенных пунктов, функциональная зона – зона смешанной и общественно-деловой застройки.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки, утвержденными постановлением администрации Уссурийского городского округа от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа», указанный земельный участок расположен в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж 2), где градостроительным регламентом предусмотрен условно разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

2. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

3. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава Уссурийского
городского округа

Е.Е. Корж