

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ **Общественные обсуждения по проекту: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами 25:34:017401:8887, 25:34:017401:8865, 25:34:017401:8336, 25:34:017401:8863»**

Дата оформления заключения: 15 февраля 2022 года

Реквизиты протокола: заключение подготовлено на основании протокола от 15 февраля 2022 года

Источник опубликования постановления главы УГО от 02 февраля 2022 № 4 и оповещений: Газета «Коммунар плюс» № 4 (320), официальный сайт - <https://adm-ussuriisk.ru/>, платформа обратной связи «общественное голосование» <https://pos.gosuslugi.ru/lkp/>; Срок, в течение которого принимались замечания и предложения: с 08 февраля 2022 года по 14 февраля 2022 года Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения: г. Уссурийск;

Количество участников общественных обсуждений: 91 человека.

Вопросы, вынесенные на обсуждение	Предложения и замечания		Рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности и учета внесенных предложений и замечаний участников	Выводы
	граждан, являющихся участниками публичных слушаний / общественными обсуждениями, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания / общественные обсуждения	иных участников публичных слушаний / общественных обсуждений		
<p>1. о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:34:017401:8887, площадью 6268 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - многоквартирный дом. Участок находится примерно в 172 м. по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Сергея Ушакова, д. 7, в территориальной зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж 3), с установлением вида разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка).</p> <p>2. о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:34:017401:8865, площадью 7319 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - многоквартирный дом.</p> <p>3. Участок находится примерно в 45 м. по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Андрея Кушнера, д. 30, в территориальной зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж 3), с установлением вида разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка).</p> <p>4. о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:34:017401:8336, площадью 5620 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - многоквартирный дом. Участок находится примерно в 75 м, по направлению на юго- восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Андрея Кушнера, д. 26, в территориальной зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж 3), с установлением вида разрешенного использования - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка).</p> <p>5. о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:34:017401:8863, площадью 9317 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - многоквартирный дом. Участок находится примерно в 90 м, по направлению на юго- запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Андрей Кушнера, д. 30 в территориальной зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж 3), с установлением вида разрешенного использования — многоэтажная жилая застройка (высотная застройка).</p>	<p>1. об увеличении этажности. Участок имеет важное значение для визуального восприятия города при въезде со стороны г. Владивостока. Возведение комплекса современных высотных зданий в сочетании с уже ведущейся высотной.</p> <p>2. о несогласии, без указания конкретных предложений.</p> <p>3. о несогласии с точечной и многоэтажной жилой застройкой.</p> <p>4. о несогласии в связи с отсутствием социальной и инженерной инфраструктуры, а именно отсутствием школ,</p>	<p>Не поступило</p>	<p>Рассмотреть вопросы с учетом поступивших замечаний</p>	<p>Признать общественные обсуждения состоявшимися</p>

Председатель:

Заместитель председателя:

Секретарь: