

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
Уссурийского городского округа
от _____ № _____

Программа
проведения проверки готовности теплоснабжающих и теплосетевых
организаций Уссурийского городского округа
к отопительному периоду 2022/2023 года

I. Общие положения

1. В период с 01 сентября 2022 года по 31 октября 2022 года комиссией по оценке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций Уссурийского городского округа к работе в отопительный период 2022/2023 года (далее – Комиссия), состав которой утверждается ежегодно постановлением администрации Уссурийского городского округа, проверяются теплоснабжающие и теплосетевые организации Уссурийского городского округа.

2. Свою деятельность Комиссия осуществляет в соответствии с постановлением администрации Уссурийского городского округа от 26 апреля 2013 года № 1588 «Об утверждении Положения о комиссии по оценке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций Уссурийского городского округа к работе в отопительный сезон».

3. В целях оценки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду 2022/2022 года Комиссией в отношении данных организаций проводится проверка на предмет соблюдения соответствующих обязательных требований, установленных техническими регламентами и иными нормативными правовыми актами в сфере теплоснабжения, рассматриваются документы, подтверждающие выполнение требований по готовности к работе в отопительный период, а при необходимости – проводится осмотр объектов

проверки.

II. Организация проверки

4. В период с 01 сентября 2022 года по 10 октября 2022 года теплоснабжающими и теплосетевыми организациями Уссурийского городского округа в управление жизнеобеспечения администрации Уссурийского городского округа предоставляется протокол обследования объектов (Приложение № 1), подписанный руководителем организации.

5. В период с 01 сентября 2022 года по 31 октября 2022 года Комиссией проводятся проверки объектов теплоснабжающих и теплосетевых организаций для контроля фактической степени готовности объектов к предстоящему отопительному периоду, при необходимости – выездная проверка.

О дате выездной проверки руководитель проверяемой организации уведомляется секретарем Комиссии не позднее чем за 2 рабочих дня до дня проверки, либо дата выездной проверки устанавливается по взаимному согласованию с руководителем проверяемой организации.

В целях оценки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду Комиссия в отношении данных организаций проверяет:

а) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

б) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;

в) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

г) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии; наличие запаса топлива для резервных источников электроэнергии (при наличии передвижных или стационарных

генераторных электроустановок);

д) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

укомплектованность указанных служб персоналом;

обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;

е) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;

ж) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;

з) обеспечение качества теплоносителей;

и) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

к) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

л) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;

соблюдение водно-химического режима;

отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливно- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

наличие резервного электроснабжения с подтверждающими документами (схемы подключения резервных линий электроснабжения (при наличии двух вводных распределительных устройств), либо акты проверки работоспособности автономных передвижных или стационарных генераторных электроустановок с приложением информации о наличии запаса топлива для данных автономных электроустановок);

наличие актов технологической и (или) аварийной брони у теплоснабжающих и теплосетевых организаций, ограничение режима потребления электрической энергии которых может привести к экономическим, экологическим, социальным последствиям;

наличие резервных топливных хозяйств и оборудования на источнике тепловой энергии, подготовленных к работе на резервном топливе в случае использования газового топлива в качестве основного на объекте теплоснабжения;

м) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;

н) отсутствие невыполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

о) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

Копии документов предоставляются теплоснабжающими и теплосетевыми организациями комиссии в день проведения проверки либо заранее вместе с протоколом обследования объектов (Приложение № 1).

6. К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относится несоблюдение требований, указанных в подпунктах «а», «ж», «и», «к» пункта 5 настоящей Программы.

7. Повторные проверки объектов теплоснабжающих и теплосетевых организаций для контроля устранения ранее установленных замечаний (при их наличии) проводятся Комиссией в период с 11 октября 2022 года по 31 октября 2022 года либо до указанного периода по взаимному согласованию с руководителями теплоснабжающих и теплосетевых организаций даты повторной проверки в случае оперативного (досрочного) устранения выявленных замечаний.

8. Организация, не получившая по объектам проверки паспорт готовности до 01 ноября 2022 года, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в Перечне к акту замечаний к выполнению требований по готовности. После уведомления Комиссии об устранении замечаний к выполнению требований по готовности осуществляется повторная проверка. При положительном заключении

Комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи паспорта в текущий отопительный период.
