

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Публичные слушания назначены постановлением главы Уссурийского городского округа от 10 февраля 2017 года № 15, назначении публичных слушаний по вопросу: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства» и постановлением главы Уссурийского городского округа от 10 февраля 2017 года № 17, назначении публичных слушаний по вопросу: «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

Тема публичных слушаний:

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства» и «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

Инициаторы публичных слушаний:

Глава Уссурийского городского округа

Дата проведения: 14 марта 2017 г.

№ п/п	Вопросы, вынесенные на обсуждение	№ реком ендац ии	Предложения и рекомендации экспертов, дата их внесения	Предложение внесено (поддержано)	Примечание
1.	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 25:18:270101:73, площадью 168400 кв.м, расположенного примерно в 116 м по направлению на запад от ориентира здание Рождество-Богородицкого женского монастыря,		Признать публичные слушания состоявшимися. Направить материалы главе администрации Уссурийского городского округа для принятия решения о предоставлении разрешения на условно	Председателем организационного комитета И.В. Солдаткиной Поддержано большинством голосов участников	Итоги голосования: За – 7 человек Против – нет. Воздержалось – 1 человек.

	расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Линевицы, ул.Монастырская, 7, в территориальной зоне объектов сельскохозяйственного назначения (СХЗ 3), разрешенное использование – объекты животноводства, птицеводства и звероводства.		разрешенный вид использования земельного участка или об отказе в предоставлении такого разрешения в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ.	публичных слушаний.	
2.	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 25:34:017501:777, площадью 1412 кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Раздольная, 16, в территориальной зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж 3), разрешенное использование – объекты бытового обслуживания.		Признать публичные слушания состоявшимися. Направить материалы главе администрации Уссурийского городского округа для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или об отказе в предоставлении такого разрешения в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ.	Председателем организационного комитета И.В. Солдаткиной Поддержано большинством голосов участников публичных слушаний.	Итоги голосования: За – 8 человек. Против – нет. Воздержалось – нет.
3.	О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального		Заявителем не предоставлены обоснования изменения отступов от границ	Председателем организационного комитета И.В. Солдаткиной	Итоги голосования: За – 8 человек. Против – нет. Воздержалось – нет

строительства (на основании заявления) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 25:34:016401:39, площадью 1840 кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Декабристов, 95, в территориальной зоне коммерческого и коммунально-бытового назначения (ОДЗ 3) с 3м до 0м с каждой границы земельного участка, разрешенное использование – объекты торгового назначения и общественного питания.	земельного участка в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ. Рекомендации управления градостроительства: предоставить отступы до 0 м с северной и западной границы земельного участка, а с восточной и южной границы земельного участка в части уменьшения минимального отступа с 3 м до 0 м отказать . Признать публичные слушания состоявшимися. Направить материалы главе администрации Уссурийского городского округа для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения в соответствии со ст. 40	Поддержано большинством голосов участников публичных слушаний	
--	--	--	--

		Градостроительного кодекса РФ.		
4	О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 25:34:017501:80, площадью 885 кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Агеева, 56в в территориальной зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж 3) с 6 м до 4 м с юго-восточной границы земельного участка и с 3м до 1м с западной границы земельного участка, разрешенное использование – объекты торгового назначения и общественного питания.	Признать публичные слушания состоявшимися. Направить материалы главе администрации Уссурийского городского округа для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ.	Председателем организационного комитета И.В. Солдаткиной Поддержано большинством голосов участников публичных слушаний	Итоги голосования: За – 8 человек. Против – нет. Воздержалось – нет

Председатель:



И.В. Солдаткина

Секретарь публичных слушаний:



Шаповалова Ю.А.