

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Публичные слушания назначены постановлением главы Уссурийского городского округа от 03 апреля 2017 года № 37 «О назначении публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков», и от 03 апреля 2017 года № 36 «О назначении публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

Тема публичных слушаний:

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков»;

«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

Инициаторы публичных слушаний:

Глава Уссурийского городского округа

Дата проведения: 02 мая 2017 года.

№ п/п	Вопросы, вынесенные на обсуждение	№ рекомендации	Предложения и рекомендации экспертов, дата их внесения	Предложение внесено (поддержано)	Примечание
1.	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид пользования земельного участка с кадастровым номером: 25:34:017102:885, площадью 4155 кв.м., расположенного в г. Уссурийске по ул. Воровского, 55, в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж 2), разрешенный вид использования: объекты здравоохранения - (стоматологические кабинеты,		Признать публичные слушания состоявшимися. Направить материалы главе администрации Уссурийского городского округа для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного	Предложение внесено председателем организационного комитета И. А. Громашовым, поддержано единогласно участниками публичных	Итоги голосования: За – 10 человек. Против – нет. Воздержалось – нет.

	амбулаторно-поликлинические учреждения, аптеки и иные подобные объекты).		участка или об отказе в предоставлении такого разрешения в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ.	слушаний.	
2.	Уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:34:017001:821, площадью 613 кв.м., расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Волочаевская, 35, находящимся примерно в 4м по направлению на север от ориентира жилой дом, в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), с 3,0м до 2,50м с северо-западной границы земельного участка, с 3,0 м до 1,40 м с северо-восточной границы земельного участка, с 3,0м до 1,70м с юго-западной границы земельного участка.		Признать публичные слушания состоявшимися. Направить материалы главе администрации Уссурийского городского округа для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ.	Предложение внесено председателем организационного комитета И. А. Громашовым, об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в связи с отсутствием оснований ст.40 Градостроительного кодекса РФ. Не поддержано большинством голосов участников публичных слушаний.	Итоги голосования: За – 4 человека. Против – 5 человек. Воздержалось – 1 человек.

3.	Уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:34:017301:807, площадью 685 кв. м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Гончарука, 75, в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) с 3,0м до 0,5м с северной границы земельного участка, с 3,0м до 2,20м с северо-западного участка, с 3,0м до 1,50м с юго-западной границы земельного участка		Признать публичные слушания состоявшимися. Направить материалы главе администрации Уссурийского городского округа для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ.	Предложение внесено председателем организационного комитета И. А. Громашовым, поддержано большинством голосов участников публичных слушаний, об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.	Итоги голосования: За – 4 человека. Против – 3 человека. Воздержалось – 3 человека.
----	--	--	--	--	--

Председатель:



И.А. Громашов

Секретарь публичных
слушаний:



Я.А. Сивиренко