

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Публичные слушания назначены постановлением главы Уссурийского городского округа от 25 июля 2017 года № 82 «О назначении публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», и от 25 июля 2017 года № 83 «О назначении публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

Тема публичных слушаний:

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»;

«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

Инициаторы публичных слушаний:

Глава Уссурийского городского округа

Дата проведения: 21 августа 2017 г.

№ п/п	Вопросы, вынесенные на обсуждение	№ реком ендац ии	Предложения и рекомендации экспертов, дата их внесения	Предложение внесено (поддержано)	Примечание
1.	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства с кадастровым номером: 25:34:016501:6, площадью 689 кв. м, местоположение земельного участка установлено		Признать публичные слушания состоявшимися. Направить материалы главе администрации Уссурийского городского округа для принятия решения о предоставлении	Председателем организационного комитета С.В. Иноземцевым. Поддержано большинством голосов участников	Итоги голосования: За – 14 человек. Против – нет. Воздержалось – нет.

	относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Урицкого, 2а, в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж 2), разрешенное использование – для обслуживания и эксплуатации жилого индивидуального дома.		разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ.	публичных слушаний.	
2.	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства с кадастровым номером: 25:34:017102:684, площадью 594 кв. м, местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Чемеркина, 80, в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж 2), разрешенное использование – ИЖС.		Признать публичные слушания состоявшимися. Направить материалы главе администрации Уссурийского городского округа для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ.	Председателем организационного комитета С.В. Иноземцевым. Поддержано большинством голосов участников публичных слушаний.	Итоги голосования: За – 14 человек. Против – нет. Воздержалось – нет.
3.	О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части изменения		Признать публичные слушания состоявшимися. Направить материалы главе администрации Уссурийского городского	Председателем организационного комитета С.В. Иноземцевым. Поддержано	Итоги голосования: За – 14 человек. Против – нет. Воздержалось – нет.

	максимального процента застройки в границах земельного участка с кадастровым номером: 25:34:017601:4133, площадью 769 кв. м, расположен по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Стаханова, 30б, в территориальной зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж 4), с 45%до 75%, разрешенное использование – для здания бывшей бойлерной.		округа для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ.	большинством голосов участников публичных слушаний.	
4.	О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:34:016902:12892, площадью 379 кв.м расположен по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Плеханова, 27, в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж 2), с 5 м до 0 м с северной границы земельного участка, с 5 м до 0 м с западной границы земельного участка, с 5 м до 0 м с восточной границы земельного участка, разрешенное использование – объекты хранения автомобильного транспорта.		Признать публичные слушания состоявшимися. Направить материалы главе администрации Уссурийского городского округа для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ.	Председателем организационного комитета С.В. Иноземцевым. Поддержано большинством голосов участников публичных слушаний.	Итоги голосования: За – 7 человек. Против – 4 человека. Воздержалось – 3 человека.
5.	О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров		Признать публичные слушания состоявшимися.	Председателем организационного	Итоги голосования:

разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:34:016902:1411, площадью 6 кв.м, расположен относительно ориентира киоск №13, расположенного в границах земельного участка. Адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Некрасова-Октябрьская, в территориальной зоне коммерческого и коммунально-бытового назначения (ОДЗ 3), с 3 м до 0 м со всех сторон земельного участка, и изменения максимального процента застройки с 40% до 80%, разрешенное использование – в границах размещения киоска № 13.	Направить материалы главе администрации Уссурийского городского округа для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ.	комитета С.В. Иноземцевым. Поддержано большинством голосов участников публичных слушаний.	За – 13 человек. Против – 1 человек. Воздержалось – нет.
--	--	--	---

Председатель:

Секретарь публичных
слушаний:



С.В. Иноземцев

А.С. Козлов