

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Публичные слушания по вопросу: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства», назначены постановлением главы Уссурийского городского округа от 30 августа 2017 года № 94 и по вопросу: «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», назначены постановлением главы Уссурийского городского округа от 30 августа 2017 года № 93 и постановлением главы Уссурийского городского округа от 30 августа 2017 года № 92

Тема публичных слушаний: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

Инициаторы публичных слушаний:
Глава Уссурийского городского округа

Дата проведения: 25 сентября 2017 г.

№ п/п	Вопросы, вынесенные на обсуждение	№ рекомендации	Предложения и рекомендации экспертов, дата их внесения	Предложение внесено (поддержано)	Примечание
1.	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:34:017102:7583, площадью 1147 кв.м, расположенного примерно в 2 м относительно ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка,		Признать публичные слушания состоявшимися. Направить материалы главе администрации Уссурийского городского округа для принятия решения о предоставлении разрешения на условно	Председателем организационного комитета И.В. Солдаткиной поддержано единогласно участниками публичных	Итоги голосования: За - 10 человек. Против – нет. Воздержалось нет. —

	адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, пер. Снеговой, 12, в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж 2), разрешенное использование – индивидуальные жилые дома, части жилых домов.		разрешенный вид использования земельного участка или об отказе в предоставлении такого разрешения в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ.	слушаний.	
2.	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:34:017102:7582, площадью 1278 кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, пер. Снеговой, 12, в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж 2), разрешенное использование – индивидуальные жилые дома, части жилых домов.		Признать публичные слушания состоявшимися. Направить материалы главе администрации Уссурийского городского округа для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или об отказе в предоставлении такого разрешения в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ.	Председателем организационного комитета И.В. Солдаткиной поддержано единогласно участниками публичных слушаний.	Итоги голосования: За – 10 человек. Против – нет. Воздержалось – нет.
3.	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:34:016901:23, площадью 1996 кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Ленинградская, 48, в		Признать публичные слушания состоявшимися. Направить материалы главе администрации Уссурийского городского округа для принятия решения о предоставлении	Председателем организационного комитета И.В. Солдаткиной поддержано единогласно участниками	Итоги голосования: За – 10 человек. Против – нет. Воздержалось – нет.

	территориальной зоне общественного и социального назначения (ОДЗ 2), разрешенное использование – многоквартирные жилые дома.		разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или об отказе в предоставлении такого разрешения в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ.	публичных слушаний.	
4.	О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:34:016902:13512, площадью 1595 кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Володарского, 50 в территориальной зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж 4) с 3м до 0 м с восточной границы земельного участка, с 3 м до 0 м с западной границы земельного участка		Признать публичные слушания состоявшимися. Направить материалы главе администрации Уссурийского городского округа для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ.	Председателем организационного комитета И.В. Солдаткиной поддержано единогласно участниками публичных слушаний.	Итоги голосования: За – 10 человек. Против – нет. Воздержалось – нет.
5.	О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров		Признать публичные слушания состоявшимися.	Председателем организационного	Итоги

	разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:34:017101:7582, площадью 24920 кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Чичерина, земельный участок № 155 в территориальной зоне основных общеобразовательных объектов (ОДЗ 5) с 5 м до 0 м со всех границ земельного участка; увеличить максимальный процент застройки с 40% до 85%.	Направить материалы главе администрации Уссурийского городского округа для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ.	комитета И.В. Солдаткиной поддержано единогласно участниками публичных слушаний.	голосования: За – 10 человек. Против – нет. Воздержалось – нет.
--	---	--	---	--

Председатель:



И.В. Солдаткина

Секретарь публичных
слушаний:



Ю.А. Шаповалова