

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Публичные слушания по вопросу: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства», назначены постановлением главы Уссурийского городского округа от 16 октября 2017 года № 109 и по вопросу: «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» от 16 октября 2017 года № 111

Тема публичных слушаний: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

Инициаторы публичных слушаний:
Глава Уссурийского городского округа

Дата проведения: 13 ноября 2017 г.

№ п/п	Вопросы, вынесенные на обсуждение	Предложения и рекомендации экспертов, дата их внесения	Предложение внесено (поддержано)	Примечание
1.	о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 25:34:016401:1158, площадью 600 кв. м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Комарова, 35 в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), разрешенное использование – объекты административно-делового назначения (отделения связи, почты, офисы и иные подобные объекты)	Признать публичные слушания состоявшимися. Направить материалы главе администрации Уссурийского городского округа для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или об отказе в предоставлении такого разрешения в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ.	Председателем организационного комитета М.С. Михальченко поддержано единогласно участниками публичных слушаний.	Итоги голосования: За - 11 человек. Против – нет. Воздержалось – нет.

2.	о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 25:34:016902:1052, площадью 639 кв. м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Володарского, 38, в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж 2), разрешенное использование – индивидуальные жилые дома, части жилых домов	Признать публичные слушания состоявшимися. Направить материалы главе администрации Уссурийского городского округа для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или об отказе в предоставлении такого разрешения в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ.	Председателем организационного комитета М.С. Михальченко поддержано единогласно участниками публичных слушаний.	Итоги голосования: За – 9 человек. Против – нет. Воздержалось – 2 человека
3.	о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:34:017102:596, площадью 1383 кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Чемеркина, 22, в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) с 3 м до 0 м с северной и с 3 м до 0 м с западной границы земельного участка, разрешенное использование – для обслуживания и эксплуатации жилого дома.	Признать публичные слушания состоявшимися. Направить материалы главе администрации Уссурийского городского округа для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ.	Председателем организационного комитета М.С. Михальченко поддержано единогласно участниками публичных слушаний.	Итоги голосования: За – нет. Против – 9 человек Воздержалось – 2 человека.

4.	о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:34:017001:821, площадью 613 кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Волочаевская, 35, в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) с 3 м до 2,5 м с северо-западной границы земельного участка, с 3 м до 1,40 м с северо-восточной границы земельного участка, с 3 м до 1,70 м с юго-западной границы земельного участка, с 3 м до 1,30 м с юго-восточной границы земельного участка, разрешенное использование – индивидуальное жилищное строительство	Признать публичные слушания состоявшимися. Направить материалы главе администрации Уссурийского городского округа для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ.	Председателем организационного комитета М.С. Михальченко поддержано единогласно участниками публичных слушаний.	Итоги голосования: За – 2 человека. Против – 7 человек. Воздержалось – 2 человека.
----	---	---	--	---

5.	о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:34:017301:807, площадью 685 кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Гончарука, 75, в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) с 3 м до 0,5 м с северной границы земельного участка, с 3 м до 2,20 м с северо-западной границы земельного участка, с 3 м до 1,5 м с юго-западной границы земельного участка, разрешенное использование – для обслуживания и эксплуатации жилого дома	Признать публичные слушания состоявшимися. Направить материалы главе администрации Уссурийского городского округа для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ.	Председателем организационного комитета М.С. Михальченко поддержано единогласно участниками публичных слушаний	Итоги голосования: За – 11 человек. Против – нет. Воздержалось – нет.
6.	о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:34:016902:1052, площадью 639 кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул.	Признать публичные слушания состоявшимися. Направить материалы главе администрации Уссурийского городского округа для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,	Председателем организационного комитета М.С. Михальченко поддержано единогласно участниками публичных слушаний	Итоги голосования: За – 11 человек. Против – нет. Воздержалось – нет.

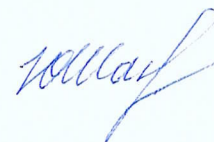
	Володарского, 38 в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж 2) с 3 м до 0,5 м с южной и с западной границы земельного участка, разрешенное использование – индивидуальное жилищное строительство.	реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ.		
--	---	--	--	--

Председатель:



М.С. Михальченко

Секретарь публичных
слушаний:



Ю.А. Шаповалова