

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Публичные слушания назначены постановлением главы Уссурийского городского округа от 26 октября 2017 года № 114 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа».

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в газете «Ведомости» от 03 ноября 2017 года № 1/(238), размещена на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Время и место проведения слушаний – 24 ноября 2017 г., 11-00 часов, г. Уссурийск, ул. Ленина, 101, каб. 111

24 ноября 2017 года

г. Уссурийск

Список присутствующих:

1. Председатель: Солдаткина И.В.
2. Секретарь: Бочарова Т.В.
3. Громашов И.А.
4. Сурмачевский С.С.
5. Алещенко А.П.
6. Артыкова Г.А.
7. Чернышев А.О.
8. Умнова Т.В.
9. Чаус С.Г.
10. Матвеев А.А.
11. Павлов А.А.
12. Авакян М.А.
13. Федорец Л.Н.

На собрании с участием жителей присутствовало 13 человек, все из которых зарегистрировались.

Повестка дня:

1. Вопрос № 1 о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа.

2. Обсуждение предложения.

3. Голосование.

Начальник отдела градостроительной политики управления градостроительства И.А. Громашов выступил с докладом о необходимости проведения публичных слушаний по проекту решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа».

На основании предложения Артыковой Г.А о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа В раздел III «Градостроительные регламенты» в пункт 1 "Основные виды разрешенного использования" территориальных зон: объектов сельскохозяйственного назначения (СХЗ 2) ввести вид разрешённого использования – для ведения личного подсобного хозяйства с параметрами разрешенного строительства.

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОКС	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОКС	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОКС
Для ведения личного подсобного хозяйства	Минимальные размеры земельного участка - 400 кв. м. Максимальные размеры земельного участка - 3500 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта - 3 м. Предельное количество этажей - 3. Максимальный процент застройки земельного участка - 40	

Голосование:

За –12 человек.

Против –1 человек.

Воздержалось – нет.

Председатель:

И.В Солдаткина

Секретарь:

Т.В Бочарова