

ПРОТОКОЛ № 4
комиссии по имущественной поддержке социально ориентированных
некоммерческих организаций

Дата проведения - 11.12.2017 года

Место проведения - г. Уссурийск, ул. Некрасова, 66 каб. 401

Время начала проведения комиссии – 11.00

Время окончания – 11.35

Аудиозапись не проводилась.

Комиссия, утвержденная постановлением администрации Уссурийского городского округа от 19 октября 2017 года № 3164 «Об утверждении состава комиссии по имущественной поддержке социально ориентированных некоммерческих организаций в Уссурийском городском округе и признании утратившим силу постановления администрации Уссурийского городского округа от 04 июня 2015 года № 1336 «О создании комиссии по имущественной поддержке социально ориентированных некоммерческих организаций в Уссурийском городском округе», в составе:

Чеботкова Оксана
Анатольевна

начальник управления имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа, председатель комиссии

Степанова Татьяна
Юрьевна

заместитель председателя комиссии, начальник отдела использования и приватизации муниципального имущества управления имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа

Сивкова Марина
Николаевна

главный специалист 1 разряда управления имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Фриауф Виктор
Владимирович

заместитель председателя Думы Уссурийского городского округа, депутат Думы Уссурийского городского округа

Иншаков Сергей
Владимирович

депутат Думы Уссурийского городского округа
(находится на совещании)

Окуневич Юрий
Анатольевич

представитель Общественной палаты Уссурийского городского округа

Сидорова Татьяна
Дмитриевна

начальник управления по связям с общественностью и взаимодействию с силовыми структурами администрации Уссурийского городского округа

Косенко Сергей Алексеевич	представитель некоммерческого фонда ветераны разведки, контрразведки и дипломатической службы за духовное возрождение отечества «Честь и достоинство»
Осадченко Евгений Владимирович	представитель общественной организации инвалидов «Элегант» г. Уссурийска (находится в суде г. Владивосток)
Каплюк Владимир Борисович	представитель Приморского общественного фонда социальной поддержки и защиты военнослужащих, ветеранов локальных войн и военных конфликтов «Солдат»
Пьянова Ольга Александровна	представитель Уссурийской женской общественной организации «Женщины Уссурийска»
Харламов Александр Викторович	представитель Уссурийского отделения Приморской краевой организации Общероссийской общественной организации «Российский Союз ветеранов Афганистана» (отсутствует по болезни)
Василюк Валерий Иванович	представитель Приморской общественной организации ветеранов военной службы Дальневосточного военного округа.

Присутствовало – 10 человек, не менее половины от общего числа членов комиссии. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

Члены комиссии уведомлены о месте, дате и времени заседания комиссии.

Повестка дня:

1. Оглашение информации об отказе в возможности предоставления муниципального имущества Уссурийского городского округа: нежилого помещения, назначение: нежилое, площадью 23,8 кв.м, этаж 2, номер на поэтажном плане: 4, по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Ленина, д.92, включенного в Перечень муниципального имущества Уссурийского городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) социально ориентированным некоммерческим организациям (далее – Перечень), в аренду (безвозмездное пользование).

2. Принятие решения об определении Приморского общественного фонда социальной поддержки и защиты военнослужащих, ветеранов локальных войн

и военных конфликтов «Солдат» получателем имущественной поддержки в виде заключения договора безвозмездного пользования на муниципальное имущество: нежилое помещение № 79 в здании (лит.А), назначение: нежилое, площадью 56,7 кв.м, этаж 4, по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Чичерина, д.76, сроком на 10 лет.

Первый вопрос повестки дня:

Управление имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа в соответствии с пунктом 11 решения Думы Уссурийского городского округа от 27 января 2015 года № 99-НПА «Об оказании имущественной поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям в Уссурийском городском округе» известило об отказе в возможности предоставления муниципального имущества Уссурийского городского округа: нежилого помещения, назначение: нежилое, площадью 23,8 кв.м, этаж 2, номер на поэтажном плане: 4, по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Ленина, д.92, включенного в Перечень.

07.12.2017 г. указанная информация размещена в сети Интернет на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа (WWW.adm-ussuriisk.ru, во вкладке: Главная → Муниципальные тендеры → Аукционы (Имущество)), а также бегущей строкой на канале «Телемикс-Новости».

Второй вопрос повестки дня:

В соответствии с Положением о комиссии по имущественной поддержке социально ориентированных некоммерческих организаций, утвержденным постановлением администрации Уссурийского городского округа от 01 сентября 2017 года № 2641-НПА в случае, если член комиссии лично, прямо или косвенно заинтересован в предоставлении в аренду (безвозмездное пользование) социально ориентированной некоммерческой организации муниципального имущества, включенного в Перечень, он обязан письменно проинформировать об этом комиссию до начала рассмотрения заявления, поступившего от социально ориентированной некоммерческой организации.

От Каплюка В.Б., члена комиссии, представителя Приморского общественного фонда социальной поддержки и защиты военнослужащих, ветеранов локальных войн и военных конфликтов «Солдат», до начала рассмотрения заявления о предоставлении муниципального имущества: нежилого помещения № 79 в здании (лит.А), назначение: нежилое, площадью 56,7 кв.м,

этаж 4, по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Чичерина, д.76, поступило заявление о неучастии в заседании комиссии. Заявление приобщено к протоколу комиссии.

Кроме того Каплюк В.Б. пояснил, что в пользовании Приморского общественного фонда социальной поддержки и защиты военнослужащих, ветеранов локальных войн и военных конфликтов «Солдат» на коммерческой основе находится помещение, расположенное на пятом этаже здания по ул. Чичерина, 76. Помещение не отапливается. После данных пояснений покинул кабинет.

Решения комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов членов комиссии, присутствующих на заседании. Каждый член комиссии обладает одним голосом. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании комиссии.

В адрес первого заместителя главы администрации Уссурийского городского округа поступило заявление от социально ориентированной некоммерческой организации Приморской региональной организации общероссийской общественной организации «Российский союз ветеранов Афганистана» о недостоверности сведений, предоставленных социально ориентированной некоммерческой организацией Приморским общественным фондом социальной поддержки защиты военнослужащих, ветеранов локальных войн и военных конфликтов «Солдат», комиссией изучены документы фонда «Солдат».

Членами комиссии выявлено, что в представленном заявлении Приморского общественного фонда социальной поддержки и защиты военнослужащих, ветеранов локальных войн и военных конфликтов «Солдат» не указаны сведения о недвижимом имуществе, находящемся и находившемся во владении и (или) в пользовании социально ориентированной некоммерческой организации за период фактического осуществления деятельности, хотя в обоснованиях потребности организации в предоставлении муниципального имущества: нежилого помещения № 79 в здании (лит.А), назначение: нежилое, площадью 56,7 кв.м, этаж 4, по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Чичерина, д.76 отражена информация, что нежилое помещение № 79 расположено рядом с офисом фонда «Солдат». Вид права, площадь, срок владения офисным помещением, размер арендной платы (при аренде) не указаны.

То есть, фактически Приморский общественный фонд социальной

поддержки и защиты военнослужащих, ветеранов локальных войн и военных конфликтов «Солдат» предоставил информацию к заявлению не в полном объеме.

Особое мнение представителя Приморской общественной организации ветеранов военной службы Дальневосточного военного округа Василюк В.И.: у недопущенной к участию в конкурсе Приморской региональной организации общероссийской общественной организации «Российский союз ветеранов Афганистана» и Приморского общественного фонда социальной поддержки защиты военнослужащих, ветеранов локальных войн и военных конфликтов «Солдат» одно направление деятельности. Предложено рассмотреть возможность предоставления помещения по ул. Чичерина, 76 для единой цели двум организациям.

Председатель комиссии Чеботкова О.А. поясняет, что нежилое помещение № 79 в здании (лит.А), назначение: нежилое, площадью 56,7 кв.м, этаж 4, по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Чичерина, д.76 - это единое помещение, осуществление деятельности в нем возможно только одной организацией. Управление имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа будет изыскивать возможность для включения в Перечень объектов, подходящих для ведения деятельности социально ориентированных некоммерческих организаций.

Особое мнение представителя Общественной палаты Уссурийского городского округа Окуневича Ю.А.: предложено внести дополнение в Положение о порядке и условиях предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе муниципального имущества (в том числе по льготным ставкам арендной платы) (далее – Положение), включенного в Перечень, социально ориентированным некоммерческим организациям, в части рассмотрения документов, и оказании имущественной поддержки той социально ориентированной некоммерческой организации, деятельность которой наиболее значима для города.

Председателем комиссии Чеботковой О.А. озвучено, что каждый член комиссии в письменном виде может предоставить свои дополнения, для рассмотрения возможности внесения их в Положение.

В заявлении не указаны сведения, предусмотренные пунктом 14, в данном случае сведения указанные в подпункте «з» Положения, что согласно подпункту «г» пункта 25 решения Думы Уссурийского городского округа от 27 января 2015 года № 99-НПА «Об оказании имущественной поддержки социально

ориентированным некоммерческим организациям в Уссурийском городском округе» (далее – решение Думы 99-НПА) является основанием о не допуске до дальнейшего рассмотрения заявления Приморского общественного фонда социальной поддержки и защиты военнослужащих, ветеранов локальных войн и военных конфликтов «Солдат».

Соответственно, комиссия не должна была допускать заявление Приморского общественного фонда социальной поддержки и защиты военнослужащих, ветеранов локальных войн и военных конфликтов «Солдат» к дальнейшему рассмотрению.

Ставится на вид о необходимости внимательного изучения пакета документов на соответствие Положению решения Думы 99-НПА.

Еще раз, посмотрев документы, комиссия готова голосовать.

Результаты голосования:

Комиссия единогласно проголосовала за отказ к допуску пакета документов Приморского общественного фонда социальной поддержки и защиты военнослужащих, ветеранов локальных войн и военных конфликтов «Солдат», и отказ в предоставлении им имущественной поддержки в виде заключения договора безвозмездного пользования на муниципальное имущество: нежилое помещение № 79 в здании (лит.А), назначение: нежилое, площадью 56,7 кв.м, этаж 4, по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Чичерина, д.76, сроком на десять лет.

Подписи:

Председатель комиссии:

Заместитель председателя

Члены комиссии:

Секретарь комиссии: Сивкова М.Н. Сивкова

Чеботкова О.А. Чеботкова

Степанова Т.Ю. Степанова

Фриауф В.В. Фриауф
отсутствует С.В. Иншаков

Окуневич Ю.А. Окуневич
Сидорова Т.Д. Сидорова

Косенко С.А. Косенко
отсутствует Е.В. Осадченко

Пьянова О.А. Пьянова
отсутствует А.В. Харламов

Василюк В.И. Василюк

Г.Ю
И.М.П.П.К.А.Л

Преп. выработан
последний раз
изменение вно-
сится в приложе-
ние к настоящему
от 04.09.2012 г.
Составлено
Б.Б.

Зарегистрировано

Фонд оценивается
по рыночной цене
на 1 января 2012 г.
как объект недвижимого имущества
в виде земельного участка
и здания, расположенного на
улице Северной, 10
в г. Уссурийске
в собственности
Фонда социальной поддержки
граждан - «Союз пенсионеров
России».

11.12.12

Ольга Соловьёва

Управление имущественных
отношений администрации
Уссурийского городского округа

11.12.2012