

Члены комиссии

Фриауф Виктор Владимирович	заместитель председателя Думы Уссурийского городского округа, депутат Думы Уссурийского городского округа
Иншаков Сергей Владимирович	депутат Думы Уссурийского городского округа (отсутствовал по причине нахождения на совещании)
Окуневич Юрий Анатольевич	представитель Общественной палаты Уссурийского городского округа
Сидорова Татьяна Дмитриевна	начальник управления по связям с общественностью и взаимодействию с силовыми структурами администрации Уссурийского городского округа (отсутствовала по причине нахождения на совещании)
Косенко Сергей Алексеевич	представитель некоммерческого фонда ветераны разведки, контрразведки и дипломатической службы за духовное возрождение отечества «Честь и достоинство»
Осадченко Евгений Владимирович	представитель общественной организации инвалидов «Элегант» г. Уссурийска (отсутствовал)
Каплюк Владимир Борисович	представитель Приморского общественного фонда социальной поддержки и защиты военнослужащих, ветеранов локальных войн и военных конфликтов «Солдат»
Пьянова Ольга Александровна	представитель Уссурийской женской общественной организации «Женщины Уссурийска»
Харламов Александр Викторович	представитель Уссурийского отделения Приморской краевой организации Общероссийской общественной организации «Российский Союз ветеранов Афганистана»
Василюк Валерий Иванович	представитель Приморской общественной организации ветеранов военной службы Дальневосточного военного округа.

Присутствовало – 10 человек, не менее половины от общего числа членов комиссии. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

Члены комиссии уведомлены о месте, дате и времени заседания комиссии.

Повестка дня:

Вскрытие конвертов с заявлениями, рассмотрение поданных заявлений и определение социально ориентированных некоммерческих организаций, которым предоставляется муниципальное имущество: нежилое помещение № 2 в здании (жилой дом, лит.А), назначение: нежилое, общей площадью 202 кв.м, этаж 1, по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Полушкина, д.75, включенное в перечень муниципального имущества Уссурийского городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) в аренду (безвозмездное пользование).

Рассмотрение вопроса повестки дня.

Информационное сообщение опубликовано на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа www.adm-ussuriisk.ru 02 марта 2018 года, размещено на канале «Телемикс-Новости» бегущей строкой с 02 марта 2018 года, размещено в газете «Коммунар плюс» № 8(120) от 02 марта 2018 года.

Прием заявлений осуществлялся с 02 марта 2018 года по 02 апреля 2018 года.

За период приема заявлений принято 1 (одно) заявление, что подтверждается записью в журнале регистрации заявлений от социально ориентированной некоммерческой организации о предоставлении муниципального имущества, включенного в Перечень:

за № 1 от 28.03.2018 года в 11-50 часов от социально ориентированной некоммерческой организации Местной Общественной Организации «Федерация Восточного Боевого Единоборства Кудо» г. Уссурийска.

Заявление подано в запечатанном конверте, что обозначено на обозрение членов комиссии.

Заместитель председателя комиссии Степанова Т.Ю. осуществляет вскрытие конверта от социально ориентированной некоммерческой организации Местной Общественной Организации «Федерация Восточного Боевого Единоборства Кудо» г. Уссурийска.

Оглашает заявление и поступившие документы в оригиналах и заверенных копиях:

1. Заявление Местной общественной организации «Федерации Восточного Боевого Единоборства Кудо» (далее – МОО «ФВБЕК») о предоставлении муниципального имущества Уссурийского городского округа, включенного

в перечень муниципального имущества Уссурийского городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) социально ориентированным некоммерческим организациям, в безвозмездное пользование от 25.03.2018 года на 5 л. в 1 экз.;

2. Копия Устава МОО «ФВБЕК» на 10 л. в 1 экз.;
3. Копия протокола № 3 собрания членов МОО «ФВБЕК» от 22.10.2017 года на 1 л. в 1 экз.;
4. Копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц от 26.03.2018 года № ЮЭ9965-18-2715879 на 9 л. в 1 экз.;
5. Копия протокола № 4 собрания членов МОО «ФВБЕК» от 20.03.2018 года на 1 л. в 1 экз.;
6. Копия приказа № 2 от 22.10.2017 года МОО «ФВБЕК» на 1 л. в 1 экз.;
7. Обоснование потребности МОО «ФВБЕК» г. Уссурийска в предоставлении муниципального имущества в безвозмездное пользование на 1 л. в 1 экз.;
8. Письмо МОО «ФВБЕК» от 20.03.2018 года на 1 л. в 1 экз.;
9. Согласие на заключение договора безвозмездного пользования на 1 л. в 1 экз.;
10. Заверенная копия свидетельства о регистрации некоммерческой организации от 28.10.2014 года на 1 л. в 1 экз.;
11. Копия свидетельства о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения серия 25 № 003923454 на 1 л. в 1 экз.;
12. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица серия 25 № 003923453 на 1 л. в 1 экз.;
13. Копия договора № 3/2016 от 28.03.2016 года на аренду объекта нежилого фонда: нежилого помещения № 2 в здании (жилой дом, лит.А), общей площадью 202 кв.м, по адресу: г. Уссурийск, ул. Полушкина, 75, являющегося муниципальной собственностью, заключенного сроком по 22.03.2018 г. на 5 л. в 1 экз.

Заместителем председателя комиссии Степановой Т.Ю. озвучено, что МОО «ФВБЕК» г. Уссурийска обратилась в разумный срок, до окончания срока аренды с заявлением о предоставлении имущественной поддержки на новый срок в соответствии с решением Думы Уссурийского городского округа от 27 января 2015 года № 99-НПА «Об оказании имущественной поддержки

социально ориентированным некоммерческим организациям в Уссурийском городском округе» (далее - решение Думы № 99-НПА).

14. Публикации в сети «Интернет» о деятельности МОО «ФВБЕК» на 20 л. в 1 экз.

Документы, приложенные к заявлению предоставлены для ознакомления всем членам комиссии на их наличие в соответствии с пунктом 15 Положения о порядке и условиях предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе муниципального имущества (в том числе по льготным ставкам арендной платы), включенного в Перечень муниципального имущества Уссурийского городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), социально ориентированным некоммерческим организациям (далее – Положение), утвержденным решением Думы № 99-НПА.

Особое мнение членов комиссии, при ознакомлении с документами выразили:

Каплюк В.Б., представитель Приморского общественного фонда социальной поддержки и защиты военнослужащих, ветеранов локальных войн и военных конфликтов «Солдат» пояснил, что документы не принимаются к рассмотрению, так как должны быть прошиты, скреплены соответствующей печатью, а страницы пронумерованы. Обратил внимание на Устав организации, где акцентировал внимание на то, что прошито в Уставе 10 листов, а по факту указано «Прошито и скреплено печатью 9 листов».

Кроме того, в процессе рассмотрения документов представитель Приморского общественного фонда социальной поддержки и защиты военнослужащих, ветеранов локальных войн и военных конфликтов «Солдат» Каплюк В.Б. в адрес председателя комиссии Чеботковой О.А. озвучил, что она нарушает закон, совершает преступление.

За игнорирование замечаний председательствующего по высказыванию реплик получил предупреждение.

Василюк В.И., представитель Приморской общественной организации ветеранов военной службы Дальневосточного военного округа обратил внимание на приказ № 2 от 22.10.2017 г. о назначении президентом МОО «ФВБЕК» г. Уссурийска Коваленко С.О., где он же его подписывает, и обязанности по ведению бухгалтерского учета возложены на него.

Заместитель председателя комиссии Степанова Т.Ю., пояснила, что Коваленко С.О. этим приказом констатирует факт назначения его на должность.

Каплюк В.Б., представитель Приморского общественного фонда социальной поддержки и защиты военнослужащих, ветеранов локальных войн и военных

конфликтов «Солдат» пояснил, что в выписке из Единого государственного реестра юридических лиц не пронумерованы листы, что оставляет возможность подделки документов. Данный факт имел место быть на предыдущих заседаниях комиссии.

Таким образом, Каплюк В.Б. представитель Приморского общественного фонда социальной поддержки и защиты военнослужащих, ветеранов локальных войн и военных конфликтов «Солдат» выразил недоверие к работе членов комиссии.

Каплюк В.Б., представитель Приморского общественного фонда социальной поддержки и защиты военнослужащих, ветеранов локальных войн и военных конфликтов «Солдат» внес на голосование вопрос об объявлении перерыва 10 минут для ознакомления с Уставом организации.

Результаты голосования:

за объявление перерыва проголосовал - 1 человек (Каплюк В.Б.);

против объявления перерыва проголосовало - 9 человек;

воздержалось - 0 человек.

Комиссия продолжила работу.

Каплюк В.Б., представитель Приморского общественного фонда социальной поддержки и защиты военнослужащих, ветеранов локальных войн и военных конфликтов «Солдат» пояснил, что в свидетельстве о государственной регистрации некоммерческой организации в Министерстве Юстиции Российской Федерации в наименовании организации указан «г. Уссурийск», а в протоколе не указан.

В Приказе № 2 от 22.10.2017 г. о назначении Президента организации, в предложении «на основании протокола ___», не указан его номер, соответственно документы не должны приниматься к рассмотрению.

Заместителем председателя комиссии Степановой Т.Ю. при рассмотрении документов на наличие решения об одобрении или о совершении сделки по форме договора, содержащейся в размещенном на официальном сайте извещении, на условиях, указанных в заявлении о предоставлении муниципального имущества в аренду (безвозмездное пользование) озвучено, что в Уставе организации отсутствует раздел касающийся сделок, совершаемых организацией.

Организацией приложен протокол № 4 от 20.03.2018 г., где собранием членов МОО «ФВБЕК» г. Уссурийска решено подать заявку на заключение договора безвозмездного пользования.

Учредительными документами социально ориентированной некоммерческой организации не предусмотрено решение об одобрении или о совершении сделки по форме договора.

Каплюк В.Б., представитель Приморского общественного фонда социальной поддержки и защиты военнослужащих, ветеранов локальных войн и военных конфликтов «Солдат» изъявил желание ознакомиться с протоколом проверки объекта по Полушкина, 75, при ее проведении.

Председатель комиссии Чеботкова О.А. пояснила, что согласно решению Думы № 99-НПА идет процедура рассмотрения предоставленного заявления МОО «ФВБЕК» г. Уссурийска с пакетом документов на оказание имущественной поддержки в виде заключения договора безвозмездного пользования на нежилое помещение № 2 в здании (жилой дом, лит.А), назначение: нежилое, общей площадью 202 кв.м, этаж 1, по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Полушкина, д.75. Материалы по результатам проверки не относятся к рассмотрению по существу.

Каплюк В.Б., представитель Приморского общественного фонда социальной поддержки и защиты военнослужащих, ветеранов локальных войн и военных конфликтов «Солдат» озвучил, что этим отказом совершается преступление.

За игнорирование замечаний председательствующего по высказыванию реплик, за некорректное поведение Каплюк В.Б., представителю Приморского общественного фонда социальной поддержки и защиты военнослужащих, ветеранов локальных войн и военных конфликтов «Солдат» объявлено предупреждение.

Окуневич Ю.А., представитель Общественной палаты Уссурийского городского округа предложил удалить члена комиссии Каплюк В.Б., представителя Приморского общественного фонда социальной поддержки и защиты военнослужащих, ветеранов локальных войн и военных конфликтов «Солдат».

Председателем комиссии Чеботковой О.А. озвучено, что мы пришли работать в комиссию, предложено работать.

Каплюк В.Б., представитель Приморского общественного фонда социальной поддержки и защиты военнослужащих, ветеранов локальных войн и военных конфликтов «Солдат» озвучил, что протокол № 3 от 22.10.2017 г. недействителен, не должен приниматься во внимание, так идут разночтения с Уставом организации. В протоколе указано «собрание членов» в Уставе «общее собрание».

Окуневич Ю.А., представитель Общественной палаты Уссурийского городского округа пояснил, что стилистические и грамматические ошибки не являются основанием для отказа в принятии документа. На что Каплюк В.Б. возразил, пояснив, что лоббируются интересы организации.

Комиссией рассматривается содержание заявления.

Выявлено, что не указан адрес сайта МОО «ФВБЕК» г. Уссурийска в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет», либо информация о его отсутствии. Не заполнены пункты 9, 10 заявления.

После ознакомления со сведениями об объеме денежных средств МОО «ФВБЕК» г. Уссурийска, Каплюк В.Б. представитель Приморского общественного фонда социальной поддержки и защиты военнослужащих, ветеранов локальных войн и военных конфликтов «Солдат» заявил о необходимости сделать запрос в Налоговую инспекцию и Министерство Юстиции Российской Федерации о финансовой деятельности организации, работу комиссии по рассмотрению заявления организации приостановить.

9 членов комиссии выразили мнение - против приостановления работы комиссии.

Председатель комиссии Чеботкова О.А. озвучила, что заявитель несет полную ответственность за предоставленные сведения. В полномочия комиссии не входит обязанность делать запросы Налоговую инспекцию и Министерство Юстиции Российской Федерации.

Каплюк В.Б. представитель Приморского общественного фонда социальной поддержки и защиты военнослужащих, ветеранов локальных войн и военных конфликтов «Солдат» задал вопрос: Имеется ли у организации в коммерческой собственности помещение?

Председатель комиссии Чеботкова О.А. пояснила, что об этом МОО «ФВБЕК» г. Уссурийска не заявляет.

Каплюк В.Б. представитель Приморского общественного фонда социальной поддержки и защиты военнослужащих, ветеранов локальных войн и военных конфликтов «Солдат» задал вопрос: Есть ли личные займы у организации?

Председатель комиссии Чеботкова О.А. пояснила, что вопрос не по существу.

Членами комиссии рассмотрено заявление.

Каплюк В.Б., представитель Приморского общественного фонда социальной поддержки и защиты военнослужащих, ветеранов локальных войн и военных конфликтов «Солдат» озвучил, что протокол № 3 недействителен, совершается преступление председателем комиссии. Коваленко С.О. не имел право подписывать документы.

Комиссией проверены документы на соответствие п.25 Положения решения Думы 99-НПА.

На голосование ставится вопрос: Допускает, либо не допускает комиссия до дальнейшего рассмотрения заявление МОО «ФВБЕК» г. Уссурийска?

Результаты голосования:

не допустить проголосовало - 9 человек;

допустить - 0 человек;

воздержался - 1 человек.

Решение комиссии: до дальнейшего рассмотрения заявление МОО «ФВБЕК» г. Уссурийска не допустить, в связи с отсутствием в заявлении сведений: не указан адрес сайта МОО «ФВБЕК» г. Уссурийска в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет», либо информация о его отсутствии; не заполнены пункты 9, 10 заявления; не приложено решение об одобрении или о совершении сделки по форме договора (подпункты «г», «ж» пункта 25 решения Думы № 99-НПА).

В связи с принятием решения комиссии о не допуске заявления до дальнейшего рассмотрения нежилое помещение № 2 в здании (жилой дом, лит.А), назначение: нежилое, общей площадью 202 кв.м, этаж 1, по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Полушкина, д.75, будет предлагаться социально ориентированным некоммерческим организациям в порядке, предусмотренном решением Думы № 99-НПА.

Выносятся на голосование вопрос об отказе в принятии решения об определении МОО «ФВБЕК» г. Уссурийска получателем имущественной поддержки в виде заключения договора безвозмездного пользования на муниципальное имущество: нежилое помещение № 2 в здании (жилой дом, лит.А), назначение: нежилое, общей площадью 202 кв.м, этаж 1, по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Полушкина, д.75, сроком на 10 лет.

Результаты голосования:

отказать в предоставлении имущественной поддержки - 8 человек;

против - 0 человек;


воздержалось 2 человека.

Подписи:

Председатель комиссии:


О.А. Чеботкова

Заместитель председателя


Т.Ю. Степанова

Члены комиссии:

В.В. Фриауф

Ю.А. Окуневич

С.А. Косенко

В.Б. Каплюк

О.А. Пьянова

А.В. Харламов

В.И. Василюк

13.04

Трехстороннее соглашение

между

с одной стороны

и с другой

Секретарь комиссии:

М.Н. Сивкова

Трехстороннее соглашение о участии
и в целях защиты прав
и интересов, заключаемое между
контрагентом и участком
участка. Трехстороннее соглашение
подписывается в присутствии
независимой организации
и подписывается обеими
сторонами, заключающими
соглашение РФ.

13.04.18

14 15