

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Публичные слушания по вопросу: «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», назначены постановлением главы Уссурийского городского округа от **09 августа 2018 года № 91**

Тема публичных слушаний: «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

Инициаторы публичных слушаний: Глава Уссурийского городского округа

Источник опубликования оповещения о проведении публичных слушаний: газета «Коммунар-плюс» от 17 августа 2018 г. № 32 (144)

Сроки внесения предложений и замечаний: 17 августа 2018 года по 27 августа 2018 года

Заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний от 27 августа 2018 года

Присутствовало на публичных слушаниях: 5 человек

Дата проведения: 27 августа 2018 г.

г. Уссурийск

№ п/п	Вопросы, вынесенные на обсуждение	Предложения и рекомендации экспертов, дата их внесения	Предложение внесено (поддержано)	Примечание
1.	о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:34:017001:15606, площадью 3128 кв.м., расположенного примерно в 20 м по направлению на юго-запад от ориентира многоквартирный жилой дом, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Комсомольская, 84, в территориальной зоне застройки среднеэтажными жилыми домами с нежилыми помещениями на	В соответствии с пунктом 1 статьи 40 Градостроительного кодекса РФ заявителем предоставлены обоснования по изменению предельных параметров разрешенного строительства: ввиду сложной конфигурации земельного участка. На основе пятна застройки создается здание сложной геометрии, усложняющее строительно-монтажные работы, технологические процессы, расстановку технологического оборудования	Начальника отдела градостроительной политики управления градостроительства М.А. Стефаненко поддержано участниками публичных слушаний.	Итоги голосования: Голосовало – 6 человек; За - 6 человек. Против – нет. Воздержалось – нет.

первых этажах (Ж 5), с 5 м до 1 м с северной границы земельного участка, разрешенное использование – объекты торгового назначения и общественного питания.

в проектируемом здании.  
 Часть земельного участка расположена в зоне затопления паводком 1% обеспеченности  
 Признать публичные слушания состоявшимися.  
 Направить материалы главе администрации Уссурийского городского округа для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ.

Замечаний и предложений участников публичных слушаний и граждан, проживающих на территории проведения публичных слушаний не поступало.

Начальник отдела  
 градостроительной политики  
 управления градостроительства:



М.А. Стефаненко

Секретарь публичных  
 слушаний:



Ю.А. Шаповалова