

## **ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

### **об итогах аукциона**

В соответствии с постановлениями администрации Уссурийского городского округа от 08 августа 2019 года № 1866, № 1868, № 1864, № 1867 на продажу выставлено муниципальное имущество:

#### **Лот № 1**

Нежилое помещение № 67, назначение: нежилое, площадью 129,4 кв.м, этаж: 1, расположенное по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Владивостокское шоссе, д. 119. Степень технического обустройства: электроснабжение, отопление, канализация, водоснабжение. Кадастровый (или условный) номер - 25:34:017602:3866 Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

**Начальная цена нежилого помещения (с учетом НДС) – 4119267** (четыре миллиона сто девятнадцать тысяч двести шестьдесят семь) рублей 60 копеек.

**Размер задатка – 20% начальной цены – 823853** (восемьсот двадцать три тысячи восемьсот пятьдесят три) рубля 52 копейки.

**Величина повышения цены первоначального предложения – «шаг аукциона» – 5% начальной цены имущества – 205963** (двести пять тысяч девятьсот шестьдесят три) рубля 38 копеек (не меняется в течение аукциона)

#### **Лот № 2**

Здание - баня, общая площадь 229,5 кв. м, лит. А, расположенное по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Элитное, ул. Южная, д. 6а; назначение: нежилое; этажность: 1. Кадастровый (или условный) номер - 25:18:400101:41. Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Земельный участок общей площадью 3602 кв. м, разрешенное использование: душ, баня, сауна, иные строения, отдельно стоящие либо заблокированные; категория земель: земли населенных пунктов. Адрес объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Ориентир здание бани. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Элитное, ул. Южная, д. 6а. Кадастровый (или условный) номер - 25:18:400101:11 Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

**Обязательным условием приватизации имущества, выставляемого на аукцион, является сохранение назначения в течение 5 (пяти) лет с момента приватизации здания-бани.**

**Начальная цена здания (с учетом НДС) –183826** (сто восемьдесят три тысячи восемьсот двадцать шесть) рублей 80 копеек.

**Начальная цена земельного участка (НДС не облагается) – 735997** (семьсот тридцать пять тысяч девятьсот девяносто семь) рублей.

**Начальная цена приватизируемого имущества – 919823** (девятьсот девятнадцать тысяч восемьсот двадцать три) рубля 80 копеек.

**Шаг аукциона – 5% начальной цены имущества – 45991** (сорок пять тысяч девятьсот девяносто один) рубль 19 копеек (не меняется в течение аукциона).

**Размер задатка – 20% начальной цены – 183964** (сто восемьдесят три тысячи девятьсот шестьдесят четыре) рубля 76 копеек.

### **Лот № 3**

Нежилое здание, общая площадь 390,5 кв.м, расположенное по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Раковская, д. 91. Назначение: нежилое. Этажность: 1. Кадастровый (или условный) номер - 25:34:017301:5258. Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Земельный участок общей площадью 1541 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: объекты коммунально-складского назначения, адрес (местонахождение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Раковская, д. 91. Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано Кадастровый (или условный) номер - 25:34:017301:5863. Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

**-Начальная цена здания (с учетом НДС) – 190124** (сто девяносто тысяч сто двадцать четыре) рубля 40 копеек.

**-Начальная цена земельного участка (НДС не облагается) – 314872** (триста четырнадцать тысяч восемьсот семьдесят два) рубля.

**-Начальная цена приватизируемого имущества – 504996** (пятьсот четыре тысячи девятьсот девяносто шесть) рублей 40 копеек.

**-Шаг аукциона – 5% начальной цены имущества – 25249** (двадцать пять тысяч двести сорок девять) рублей 82 копейки (не меняется в течение аукциона).

**-Размер задатка – 20% начальной цены – 100999** (сто тысяч девятьсот девяносто девять) рублей 28 копеек.

### **Лот № 5**

Здание, общая площадь 89,3 кв. м, лит. А, расположенное по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Пуциловка, ул. Советская, д. 5а. Назначение: нежилое. Этажность: 1. Кадастровый (или условный) номер - 25:18:340101:499 Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Земельный участок площадью 1164 кв. м. Разрешенное использование: объекты административно-делового назначения, категория земель: земли населенных пунктов.

Адрес (местонахождение объекта): Приморский край, г. Уссурийск, с. Пуциловка, ул. Советская, д. 5а. Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано. Кадастровый (или условный) номер -

25:18:340101:379

- **Начальная цена здания (с учетом НДС) – 556516** (пятьсот пятьдесят шесть тысяч пятьсот шестнадцать) рублей 80 копеек.

- **Начальная цена земельного участка (НДС не облагается) – 237840** (двести тридцать семь тысяч восемьсот сорок) рублей.

- **Начальная цена приватизируемого имущества – 794356** (семьсот девяносто четыре тысячи триста пятьдесят шесть) рублей 80 копеек.

- **Шаг аукциона – 5% начальной цены имущества – 39717** (тридцать девять тысяч семьсот семнадцать) рублей 84 копейки (не меняется в течение аукциона).

- **Размер задатка – 20% начальной цены – 158871** (сто пятьдесят восемь тысяч восемьсот семьдесят один) рубль 36 копеек.

**В период приема заявок на участие в аукционе: с 15 августа 2019 года по 09 сентября 2019 года ни одной заявки не зарегистрировано.**

В связи с отсутствием зарегистрированных заявок по лотам №1, №2, №3, №5 на участие в аукционе, торги (извещение о проведении торгов № SBR012-1908090001), назначенные на 17 сентября 2019 года, признаны несостоявшимися.