

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ **об итогах продажи посредством публичного предложения**

В соответствии с постановлениями администрации Уссурийского городского округа от 04 октября 2019 года № 2350, № 2349 на продажу выставлено муниципальное имущество:

ЛОТ № 1.

Здание - баня, общая площадь 229,5 кв. м, лит. А, расположенное по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Элитное, ул. Южная, д. 6а; назначение: нежилое; этажность: 1. Кадастровый (или условный) номер - 25:18:400101:41. Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Земельный участок общей площадью 3602 кв. м, разрешенное использование: душ, баня, сауна, иные строения, отдельно стоящие либо сблокированные; категория земель: земли населенных пунктов. Адрес объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Ориентир здание бани. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Элитное, ул. Южная, д. 6а. Кадастровый (или условный) номер - 25:18:400101:11. Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
Обязательным условием приватизации имущества, выставляемого на продажу посредством публичного предложения, является сохранение назначения в течение 5 (пяти) лет с момента приватизации здания-бани.

Начальная цена здания (с учетом НДС) – 183826 (сто восемьдесят три тысячи восемьсот двадцать шесть) рублей 80 копеек.

Начальная цена земельного участка (НДС не облагается) – 735997 (семьсот тридцать пять тысяч девятьсот девяносто семь) рублей.

Начальная цена приватизируемого имущества – 919823 (девятьсот девятнадцать тысяч восемьсот двадцать три) рубля 80 копеек.

Размер задатка – 20% начальной цены – 183964 (сто восемьдесят три тысячи девятьсот шестьдесят четыре) рубля 76 копеек.

Величина снижения цены первоначального предложения – «шаг понижения» – 10% цены первоначального предложения – 91982 (девяносто одна тысяча девятьсот восемьдесят два) рубля 38 копеек.

Величина повышения цены первоначального предложения – «шаг аукциона» – 5% цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся в результате снижения цены первоначального предложения.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 459911 (четыреста пятьдесят девять тысяч девятьсот одиннадцать) рублей 90 копеек.

Лот № 2

Здание, общая площадь 89,3 кв. м, лит. А, расположенное по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Пуциловка, ул. Советская, д. 5а. Назначение: нежилое. Этажность: 1. Кадастровый (или условный) номер - 25:18:340101:499. Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Земельный участок площадью 1164 кв. м. Разрешенное использование: объекты административно-делового назначения, категория земель: земли населенных пунктов.

Адрес (местонахождение объекта): Приморский край, г. Уссурийск, с. Пуциловка, ул. Советская, д. 5а. Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано. Кадастровый (или условный) номер - 25:18:340101:379

- **Начальная цена здания (с учетом НДС) – 556516 (пятьсот пятьдесят шесть тысяч пятьсот шестнадцать) рублей 80 копеек.**

- **Начальная цена земельного участка (НДС не облагается) – 237840 (двести тридцать семь тысяч восемьсот сорок) рублей.**

- **Начальная цена приватизируемого имущества – 794356 (семьсот девяносто четыре тысячи триста пятьдесят шесть) рублей 80 копеек.**

- **Размер задатка – 20% начальной цены – 158871 (сто пятьдесят восемь тысяч восемьсот семьдесят один) рубль 36 копеек.**

Величина снижения цены первоначального предложения – «шаг понижения» – 10% цены первоначального предложения – 79435 (семьдесят девять тысяч четыреста тридцать пять) рублей 68 копеек.

Величина повышения цены первоначального предложения – «шаг аукциона» – 5% цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся в результате снижения цены первоначального предложения.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 397178 (триста девяносто семь тысяч сто семьдесят восемь) рублей 40 копеек.

В период приема заявок на участие в продаже посредством публичного предложения: с 11 октября 2019 года по 05 ноября 2019 года ни одной заявки не зарегистрировано.

В связи с отсутствием зарегистрированных заявок на участие в продаже посредством публичного предложения, торги (извещение о проведении торгов № SBR012-1910070006), назначенные на 12 ноября 2019 года, признаны несостоявшимися.