

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
Уссурийского городского округа
от _____ № _____

Условия

приватизации 421/1000 доли Уссурийского городского округа в праве общей долевой собственности на объект недвижимости: Газоснабжение Уссурийского городского округа. 1 этап. 1 очередь строительства. 1 пусковой комплекс. Корректировка, расположенный по адресу:
Приморский край, г. Уссурийск

1. Характеристика приватизируемого имущества.

№ п/п	Наименование имущества, адрес (местоположение), назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Сведения о государственной регистрации	Кадастровый номер
1	2	3	4
1.	421/1000 доли Уссурийского городского округа в праве общей долевой собственности на объект недвижимости: Газоснабжение Уссурийского городского округа. 1 этап. 1 очередь строительства. 1 пусковой комплекс. Корректировка. Местоположение: Приморский край, г. Уссурийск. Назначение: сооружения газохимического комплекса, протяженность 17289 м. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано	Общая долевая собственность, 421/1000 № 25:00:000000:31817-25/065/2022-1 08 июня 2022 года	25:00:00 0000:318 17

2. Преимущественное право на покупку приватизируемой доли в праве общей долевой собственности на объект недвижимости: Газоснабжение Уссурийского городского округа. 1 этап. 1 очередь строительства. 1 пусковой комплекс. Корректировка, расположенный по адресу: Приморский край, г. Уссурийск (далее – объект недвижимости) имеет

участник долевой собственности.

3. Срок извещения участника долевой собственности о намерении продать приватизируемую долю в праве общей долевой собственности на объект недвижимости в соответствии с утвержденными условиями приватизации такой доли – десять дней с даты утверждения условий приватизации приватизируемой доли.

4. Цена приватизируемой доли (с учетом НДС) – 243 998 591 (двести сорок три миллиона девятьсот девяносто восемь тысяч пятьсот девяносто один) рубль 00 копеек.

5. Срок оплаты – в течение 10 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи.

6. Срок рассрочки платежа – не предусмотрен.

7. Срок заключения договора купли - продажи – в течение месяца с даты извещения участника долевой собственности о намерении продать приватизируемую долю в праве общей долевой собственности на объект недвижимости.

8. В случае отказа участника долевой собственности от реализации преимущественного права покупки или неприобретения приватизируемой доли в течение месяца с даты его извещения о намерении продать приватизируемую долю в праве общей долевой собственности на объект недвижимости, способ приватизации – продажа на аукционе в электронной форме.

9. Начальная цена продажи (с учетом НДС) – 243 998 591 (двести сорок три миллиона девятьсот девяносто восемь тысяч пятьсот девяносто один) рубль 00 копеек.

10. Шаг аукциона – 5% начальной цены – 12 199 929 (двенадцать миллионов сто девяносто девять тысяч девятьсот двадцать девять) рублей 55 копеек (не меняется в течение торгов).

11. Размер задатка – 20% начальной цены – 48 799 718 (сорок восемь миллионов семьсот девяносто девять тысяч семьсот восемнадцать) рублей

20 копеек.

12. Договор купли - продажи по итогам аукциона заключается с победителем аукциона, либо с лицом, признанным единственным участником аукциона, только в случае отказа участника долевой собственности от реализации преимущественного права покупки или неприобретения приватизируемой доли на условиях, сложившихся по итогам аукциона, в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.
