

Заключение
о результатах проведения общественных обсуждений по документации
по планировке территории Уссурийского городского округа

Дата оформления заключения	16 мая 2023 года
Реквизиты протокола	Заключение подготовлено на основании протокола от 16 мая 2023 года
Источник опубликования оповещения	Официальный источник опубликования Газета «Коммунар плюс» от 21 апреля 2023 г. № 3 (358); официальный сайт https://adm-ussuriisk.ru/ ; платформа обратной связи «общественное голосование» https://pos.gosuslugi.ru/lkp/
Срок, в течение которого принимались замечания и предложения	с 28 апреля 2023 года по 11 мая 2023 года
Территория, в пределах которой проводились общественных обсуждений	с. Монакино
Количество участников общественных обсуждений	12 человек

Документация по планировке (проект межевания) территории села Монакино.

Предложения и замечания, внесенных участниками общественных обсуждений:

о формировании земельного участка для жилого дома по фактическому использованию в с. Монакино по ул. Новая, 16;

о включении в границы земельного участка жилого дома в с. Монакино по ул. Таежная, 10 территорию, используемую под огороды с восточной, западной и южной стороны;

о корректировке границ земельного участка для жилого дома в с. Монакино по ул. Новая 18 (ЗУ 85) по фактическому использованию территории со стороны смежной границы земельного участка по ул. Новая, 16 (ЗУ 84);

о корректировке границ земельного участка жилого дома в с. Монакино по ул. Новая, 6 (ЗУ 41) с учетом фактического использования земельного участка по ул. Таежная, 17 (39), включить в границы ЗУ 37 территорию озера до существующего ограждения;

о формировании земельного участка для жилого дома в с. Монакино по ул. Новая, 5-2, согласно технического паспорта;

о корректировке в графической части проекта межевания нумерации жилого дома в с. Монакино по ул. Новая, 27 по фактическому проживанию, 27-2 изменить на 27-1;

о корректировке границ земельного участка жилого дома в с. Монакино по ул. Таежная, 14 и включение в границы часть земельного участка ЗУ 80.

Рекомендации комиссии: учесть представленные предложения и замечания, рассмотреть возможность формирования земельных участков по фактическому использованию с учетом технической документации на жилые

дома и предельных размеров земельного участка, установленных градостроительным регламентом правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа; детально проверить фактическое землепользование формируемых земельных участков для жилых домов, проживающие которых не представили своих предложений и замечаний.

Предложения и замечания, внесенные иными участниками общественных обсуждений:

о формировании земельного участка для объекта связи, согласно представленных координат;

о формировании свободной неиспользуемой территории в границах водоохранных зон водных объектов для рекреации;

о формировании земельных участков для личного подсобного хозяйства на неразграниченной территории используемой под огороды в западной части с. Монакино со стороны ул. Строительная;

о перераспределении и увеличении площади земельного участка для благоустройства (ЗУ 122).

Рекомендации комиссии: учесть представленные предложения.

Заместитель председатель Комиссии

Секретарь Комиссии

А.А. Кобец

Н.В. Торопова