


СОГЛАСОВАНО
Начальник управления
градостроительства администрации
Уссурийского городского округа


О.А. Попов
« 05 » января 2024 г.

Извещение
об отборе претендентов на право включения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Уссурийского городского округа и участие в аукционе

Управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа, именуемое в дальнейшем Уполномоченный орган, сообщает о проведении отбора претендентов на право включения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Уссурийского городского округа (далее - Схема) и проведении закрытого аукциона.

1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона Уполномоченного органа: управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа, 692519, Приморский край, г. Уссурийск, ул. Октябрьская, д. 58, адрес электронной почты: grad@adm-ussuriisk.ru, контактный телефон: 8 (4234) 32-59-23 (отдел дизайна городской среды и застройки территории).

2. Предмет аукциона с указанием сведений о лотах, согласно номеров мест размещения нестационарных торговых объектов (далее - НТО) в Схеме, утвержденной постановлением администрации Уссурийского городского округа от 27 марта 2015 года № 852 «Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Уссурийского городского округа.

Лот № 1 – право на включение хозяйствующего субъекта на свободное место в Схеме по адресному ориентиру:

№ п/п	№ в схеме	Место размещения нестационарного торгового объекта (далее НТО) (адресные ориентиры)	Вид НТО	Периоды размещения НТО (для сезонного (временного) размещения)	Специализация НТО	Площадь НТО (кв.м)	Площадь земельного участка для размещения НТО (кв. м.)	Координаты характерных точек границ земельного участка, занятого НТО в местной системе координат
1	13	по ул. Некрасова, 64 в г. Уссурийске	киоск	7 лет	мороженое, прохладительные напитки	5	10	1(X435405,22-У1399376,92) 2(X435403,76-У1399380,62) 3(X435399,23-У1399378,84) 4(X435400,70-У1399375,14) 1(X435405,22-У1399376,92)

Начальная (минимальная) цена лота	2035,54 руб. (две тысячи тридцать пять) рублей 54 копейки
-----------------------------------	-----------------------------------------------------------

Картографический материал с изображением мест размещения НТО, согласно сведений о лоте № 1 прилагается.

Размер задатка на участие в аукционе на право включения в Схему установлен в размере 100% от начальной (минимальной) цены лота и составляет:

Лот № 1 – 2035,54 руб. (две тысячи тридцать пять) рублей 54 копейки

Лот № 2 – право на включение хозяйствующего субъекта на свободное место в Схеме по адресному ориентиру:

№ п/п	№ в схеме	Место размещения нестационарного торгового объекта (далее НТО) (адресные ориентиры)	Вид НТО	Периоды размещения НТО (для сезонного размещения)	Специализация НТО	Площадь НТО (кв.м)	Площадь земельного участка для размещения НТО (кв. м.)	Координаты характерных точек границ земельного участка, занятого НТО в местной системе координат
1	22	ул. Кузнечная, 6А в г. Уссурийске	киоск	7 лет	мороженое, прохладительные напитки	4,2	16,4	1(X434675,50-У1400352,15) 2(X434677,89-У1400352,60) 3(X434677,61-У1400354,14) 4(X434675,21-У1400353,73) 1(X434675,50-У1400352,15)

Начальная (минимальная) цена лота	1830,17 руб. (одна тысяча восемьсот тридцать) рублей 17 копеек
-----------------------------------	----------------------------------------------------------------

Картографический материал с изображением мест размещения НТО, согласно сведений о лоте № 2 прилагается.

Размер задатка на участие в аукционе на право включения в Схему установлен в размере 100% от начальной (минимальной) цены лота и составляет:

Лот № 2 – 1830,17 руб. (одна тысяча восемьсот тридцать) рублей 17 копеек

Лот № 3 – право на включение хозяйствующего субъекта на свободное место в Схеме по адресному ориентиру:

№ п/п	№ в схеме	Место размещения нестационарного торгового объекта (далее НТО) (адресные ориентиры)	Вид НТО	Периоды размещения НТО (для сезонного размещения)	Специализация НТО	Площадь НТО (кв.м)	Площадь земельного участка для размещения НТО (кв. м.)	Координаты характерных точек границ земельного участка, занятого НТО в местной системе координат
1	23	в 105 м. по направлению на юго-восток от ориентира универсального магазина по ул. Чичерина, 105 в г. Уссурийске	киоск	7 лет	мороженое, прохладительные напитки	4	16	1(X434930,85-У1400159,52) 2(X434931,71-У1400163,43) 3(X434927,80-У1400164,29) 4(X434926,94-У1400160,38) 1(X434930,85-У1400159,52)

Начальная (минимальная) цена лота	3256,87 руб. (три тысячи двести пятьдесят шесть) рублей 87 копеек
-----------------------------------	-------------------------------------------------------------------

Картографический материал с изображением мест размещения НТО, согласно сведений о лоте № 3 прилагается.

Размер задатка на участие в аукционе на право включения в Схему установлен в размере 100% от начальной (минимальной) цены лота и составляет:

Лот № 3 – 3256,87 руб. (три тысячи двести пятьдесят шесть) рублей 87 копеек

Лот № 4 – право на включение хозяйствующего субъекта на свободное место в Схеме по адресному ориентиру:

№ п/п	№ в схеме	Место размещения нестационарного торгового объекта (далее НТО) (адресные ориентиры)	Вид НТО	Периоды размещения НТО (для сезонного (временного) размещения)	Специализация НТО	Площадь НТО (кв.м)	Площадь земельного участка для размещения НТО (кв. м.)	Координаты характерных точек границ земельного участка, занятого НТО в местной системе координат
1	100	в районе жилого дома по ул. Чичерина, 101 в г. Уссурийске	киоск	7 лет	мясо и мясная продукция	11	28,7	1(X434903,98-У1399862,30) 2(X434904,78-У1399867,23) 3(X434901,82-У1399867,71) 4(X434901,02-У1399862,78) 5(X434903,98-У1399862,30)

Начальная (минимальная) цена лота	6405,60 руб. (шесть тысяч четыреста пять) рублей 60 копеек
-----------------------------------	------------------------------------------------------------

Картографический материал с изображением мест размещения НТО, согласно сведений о лоте № 4 прилагается.

Размер задатка на участие в аукционе на право включения в Схему установлен в размере 100% от начальной (минимальной) цены лота и составляет:

Лот № 4 – 6405,60 руб. (шесть тысяч четыреста пять) рублей 60 копеек

Лот № 5 – право на включение хозяйствующего субъекта на свободное место в Схеме по адресному ориентиру:

№ п/п	№ в схеме	Место размещения нестационарного торгового объекта (далее НТО) (адресные ориентиры)	Вид НТО	Периоды размещения НТО (для сезонного (временного) размещения)	Специализация НТО	Площадь НТО (кв.м)	Площадь земельного участка для размещения НТО (кв. м.)	Координаты характерных точек границ земельного участка, занятого НТО в местной системе координат
1	163	по ул. Комарова в г. Уссурийск (в 88 м на северо-запад от здания школы № 24)	киоск	7 лет	продукция общественного питания	35,6	110,0	1(X437111,74-У1397705,18) 2(X437107,24-У1397718,70) 3(X437100,02-У1397716,23) 4(X437104,34-У1397702,63) 1(X437111,74-У1397705,18)

Начальная (минимальная) цена лота	9505,39 руб. (девять тысяч пятьсот пять) рублей 39 копеек
-----------------------------------	-----------------------------------------------------------

Картографический материал с изображением мест размещения НТО, согласно сведений о лоте № 5 прилагается.

Размер задатка на участие в аукционе на право включения в Схему установлен в размере 100% от начальной (минимальной) цены лота и составляет:

Лот № 5 – 9505,39 руб. (девять тысяч пятьсот пять) рублей 39 копеек

Лот № 6 – право на включение хозяйствующего субъекта на свободное место в Схеме по адресному ориентиру:

№ п/п	№ в схеме	Место размещения нестационарного торгового объекта (далее НТО) (адресные ориентиры)	Вид НТО	Периоды размещения НТО (для сезонного (временного) размещения)	Специализация НТО	Площадь НТО (кв.м)	Площадь земельного участка для размещения НТО (кв. м.)	Координаты характерных точек границ земельного участка, занятого НТО в местной системе координат
1	313	примерно в 20 м от нежилого здания по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, по ул. Чичерина, 70	лоток №1	7 лет	непродовольственные товары	5	10	1(X434833,878-У1399905,996) 2(X434835,881-У1399905,757) 3(X434836,179-У1399908,245) 4(X434834,175-У1399908,484)

Начальная (минимальная) цена лота	2231,92 руб. (две тысячи двести тридцать один) рубль 92 копейки
-----------------------------------	-----------------------------------------------------------------

Картографический материал с изображением мест размещения НТО, согласно сведений о лоте № 6 прилагается.

Размер задатка на участие в аукционе на право включения в Схему установлен в размере 100% от начальной (минимальной) цены лота и составляет:

Лот № 6 – 2 231,92 руб. (две тысячи двести тридцать один) рубль 92 копейки

Лот № 7 – право на включение хозяйствующего субъекта на свободное место в Схеме по адресному ориентиру:

№ п/п	№ в схеме	Место размещения нестационарного торгового объекта (далее НТО) (адресные ориентиры)	Вид НТО	Периоды размещения НТО (для сезонного (временного) размещения)	Специализация НТО	Площадь НТО (кв.м)	Площадь земельного участка для размещения НТО (кв. м.)	Координаты характерных точек границ земельного участка, занятого НТО в местной системе координат
1	317	примерно в 20 м от нежилого здания по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, по ул. Чичерина, 70	лоток №6	7 лет	непродовольственные товары	5	10	1(X434834,552-У1399911,262) 2(X434836,556-У1399911,025) 3(X434836,850-У1399913,514) 4(X434834,846-У1399913,750)

Начальная (минимальная) цена лота	2231,92 руб. (две тысячи двести тридцать один) рубль 92 копейки
-----------------------------------	-----------------------------------------------------------------

Картографический материал с изображением мест размещения НТО, согласно сведений о лоте № 7 прилагается.

Размер задатка на участие в аукционе на право включения в Схему установлен в размере 100% от начальной (минимальной) цены лота и составляет:

Лот № 7 – 2 231,92 руб. (две тысячи двести тридцать один) рубль 92 копейки

Лот № 8 – право на включение хозяйствующего субъекта на свободное место в Схеме по адресному ориентиру:

№ п/п	№ в схеме	Место размещения нестационарного торгового объекта (далее НТО) (адресные ориентиры)	Вид НТО	Периоды размещения НТО (для сезонного (временного) размещения)	Специализация НТО	Площадь НТО (кв.м)	Площадь земельного участка для размещения НТО (кв. м.)	Координаты характерных точек границ земельного участка, занятого НТО в местной системе координат
1	318	примерно в 20 м от нежилого здания по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, по ул. Чичерина, 70	лоток №7	7 лет	непродовольственные товары	5	10	1(X434836,036-У1399922,859) 2(X434838,040-У1399922,629) 3(X434838,326-У1399925,118) 4(X434836,321-У1399925,348)

Начальная (минимальная) цена лота	2231,92 руб. (две тысячи двести тридцать один) рубль 92 копейки
-----------------------------------	-----------------------------------------------------------------

Картографический материал с изображением мест размещения НТО, согласно сведений о лоте № 8 прилагается.

Размер задатка на участие в аукционе на право включения в Схему установлен в размере 100% от начальной (минимальной) цены лота и составляет:

Лот № 8 – 2 231,92 руб. (две тысячи двести тридцать один) рубль 92 копейки

Лот № 9 – право на включение хозяйствующего субъекта на свободное место в Схеме по адресному ориентиру:

№ п/п	№ в схеме	Место размещения нестационарного торгового объекта (далее НТО) (адресные ориентиры)	Вид НТО	Периоды размещения НТО (для сезонного размещения)	Специализация НТО	Площадь НТО (кв.м)	Площадь земельного участка для размещения НТО (кв. м.)	Координаты характерных точек границ земельного участка, занятого НТО в местной системе координат
1	322	примерно в 20 м от нежилого здания по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, по ул. Чичерина, 70	лоток №11	7 лет	непродовольственные товары	5	10	1(X434834,237-У1399900,947) 2(X434836,254-У1399900,896) 3(X434836,316-У1399903,401) 4(X434834,300-У1399903,451)

Начальная (минимальная) цена лота	2231,92 руб. (две тысячи двести тридцать один) рубль 92 копейки
-----------------------------------	-----------------------------------------------------------------

Картографический материал с изображением мест размещения НТО, согласно сведений о лоте № 9 прилагается.

Размер задатка на участие в аукционе на право включения в Схему установлен в размере 100% от начальной (минимальной) цены лота и составляет:

Лот № 9 – 2 231,92 руб. (две тысячи двести тридцать один) рубль 92 копейки

Лот № 10 – право на включение хозяйствующего субъекта на свободное место в Схеме по адресному ориентиру:

№ п/п	№ в схеме	Место размещения нестационарного торгового объекта (далее НТО) (адресные ориентиры)	Вид НТО	Периоды размещения НТО (для сезонного (временного) размещения)	Специализация НТО	Площадь НТО (кв.м)	Площадь земельного участка для размещения НТО (кв. м.)	Координаты характерных точек границ земельного участка, занятого НТО в местной системе координат
1	351	г. Уссурийск, ул. Сергея Ушакова, д. 43	киоск	7 лет	вода	5	30	1(X435130,88-Y1401323,77); 2(X435131,98-Y1401323,07); 3(X435133,24-Y1401323,65); 4(X435133,42-Y1401324,99); 5(X435132,28-Y1401325,83); 6(X435130,98-Y1401325,28); 1(X435130,88-Y1401323,77)

Начальная (минимальная) цена лота	1914,40 руб. (одна тысяча девятьсот четырнадцать) рублей 40 копеек
-----------------------------------	--------------------------------------------------------------------

Картографический материал с изображением мест размещения НТО, согласно сведений о лоте № 10 прилагается.

Размер задатка на участие в аукционе на право включения в Схему установлен в размере 100% от начальной (минимальной) цены лота и составляет:

Лот № 10 – 1914,40 руб. (одна тысяча девятьсот четырнадцать) рублей 40 копеек

Лот № 11 – право на включение хозяйствующего субъекта на свободное место в Схеме по адресному ориентиру:

№ п/п	№ в схеме	Место размещения нестационарного торгового объекта (далее НТО) (адресные ориентиры)	Вид НТО	Периоды размещения НТО (для сезонного (временного) размещения)	Специализация НТО	Площадь НТО (кв.м)	Площадь земельного участка для размещения НТО (кв. м.)	Координаты характерных точек границ земельного участка, занятого НТО в местной системе координат
1	353	примерно в 26 м по направлению на северо-восток от нежилого здания, расположенного по адресу: г. Уссурийск, ул. Воровского, д. 131.	киоск	7 лет	вода	4	4	1(X436792,21-Y1402424,52); 2(X436790,18-Y1402424,82); 3(X436789,87-Y1402422,68), 4(X436791,90-Y1402422,39); 1(X436792,21-Y1402424,52)

Начальная (минимальная) цена лота	216,78 руб. (двести шестнадцать) рублей 78 копеек
-----------------------------------	---------------------------------------------------

Картографический материал с изображением мест размещения НТО, согласно сведений о лоте № 11 прилагается.

Размер задатка на участие в аукционе на право включения в Схему установлен в размере 100% от начальной (минимальной) цены лота и составляет:

Лот № 11 – 216,78 руб. (двести шестнадцать) рублей 78 копеек

Лот № 12 – право на включение хозяйствующего субъекта на свободное место в Схеме по адресному ориентиру:

№ п/п	№ в схеме	Место размещения нестационарного торгового объекта (далее НТО) (адресные ориентиры)	Вид НТО	Периоды размещения НТО (для сезонного (временного) размещения)	Специализация НТО	Площадь НТО (кв.м)	Площадь земельного участка для размещения НТО (кв. м.)	Координаты характерных точек границ земельного участка, занятого НТО в местной системе координат
1	355	в 20 м по направлению на восток от многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: ул. Русская, д. 18 в г. Уссурийске	павильон	7 лет	непродовольственные товары	17,55	30	1(X436928,79-Y1402377,44); 2(X436934,72-Y1402376,20); 3(X436935,16-Y1402379,08); 4(X436929,30-Y1402380,32); 1(X436928,79-Y1402377,44)

Начальная (минимальная) цена лота	1625,84 руб. (одна тысяча шестьсот двадцать пять) рублей 84 копейки
-----------------------------------	---------------------------------------------------------------------

Картографический материал с изображением мест размещения НТО, согласно сведений о лоте № 12 прилагается.

Размер задатка на участие в аукционе на право включения в Схему установлен в размере 100% от начальной (минимальной) цены лота и составляет:

Лот № 12 – 1625,84 руб. (одна тысяча шестьсот двадцать пять) рублей 84 копейки

Лот № 13 – право на включение хозяйствующего субъекта на свободное место в Схеме по адресному ориентиру:

№ п/п	№ в схеме	Место размещения нестационарного торгового объекта (далее НТО) (адресные ориентиры)	Вид НТО	Периоды размещения НТО (для сезонного (временного) размещения)	Специализация НТО	Площадь НТО (кв.м)	Площадь земельного участка для размещения НТО (кв. м.)	Координаты характерных точек границ земельного участка, занятого НТО в местной системе координат
1	356	примерно в 127 м по направлению на северо-восток от жилого дома, расположенного по адресу ул. Русская, д. 78а в г. Уссурийске	павильон	7 лет	ритуальные товары и принадлежности	36,25	105,0	1(X437186,14-Y1403540,29); 2(X437194,00-Y1403524,65); 3(X437199,36-Y1403527,35); 4(X437191,50-Y1403542,99); 1(X437186,14-Y1403540,29)

Начальная (минимальная) цена лота	4095,88 руб. (четыре тысячи девяносто пять) рублей 88 копеек
-----------------------------------	--------------------------------------------------------------

Картографический материал с изображением мест размещения НТО, согласно сведений о лоте № 13 прилагается.

Размер задатка на участие в аукционе на право включения в Схему установлен в размере 100% от начальной (минимальной) цены лота и составляет:

Лот № 13 – 4095,88 руб. (четыре тысячи девяносто пять) рублей 88 копеек

В извещении используются следующие термины и определения:

Заявитель – хозяйствующий субъект, имеющий намерение разместить НТО на территории Уссурийского городского округа и подавший заявление о включении в Схему (далее – Заявитель).

Заявление - заявление о включении в Схему хозяйствующего субъекта (далее - Заявление).

Претендент - заявитель, допущенный Уполномоченным органом для участия в аукционе (далее - Претендент).

Победитель аукциона - Претендент, предложивший наиболее высокую цену за право включения хозяйствующего субъекта в Схему либо Претендент, которому предоставлено преимущественное право при предложении равной цены (далее - Победитель).

Заявитель вносит задаток одним платежом на следующие реквизиты:

Получатель: (Администрация Уссурийского городского округа, л/с 052030141 60) ИНН 25 11004094, КПП 251 101001, ОКТМО 05723000, ОКПО 04020821, номер казначейского счета 03232643057230002000, БИК ТОФК 010507002, ЕКС 401028 1054537000001 2, Дальневосточное ГУ Банка России /УФК по Приморскому краю, г. Владивосток.

Назначение платежа: «задаток на право участия в аукционе на право включения в схему размещения нестационарных торговых объектов по лоту №_____ (указать номер лота)»

Задаток должен поступить на вышеуказанный счет администрации Уссурийского городского округа в срок не позднее **26 февраля 2024 года** и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет.

Задаток, не поступивший на счет в срок и в размере, установленном в извещении об аукционе, считается невнесенным. Не подтверждение поступления денежных средств на счет администрации Уссурийского городского округа в срок и в размере, установленном в извещении об аукционе, является основанием для отказа в признании заявителя Претендентом.

Документом, подтверждающим поступление задатка на участие в аукционе на счет, указанный в извещении, является платежное поручение с отметкой банка плательщика об исполнении поручения.

В случае если Заявитель не признан Претендентом, Уполномоченный орган обеспечивает перечисление задатка на счет Заявителя, указанный в платежном поручении, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подписания протокола о признании Заявителя Претендентом.

В случае отзыва Претендентом Заявления в срок до **26 февраля 2024 года**, поступивший от Претендента задаток подлежит возврату на счет Заявителя, указанный в платежном поручении в течение 5 (пяти) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве в Уполномоченный орган.

В случае если Претендент не признан победителем аукциона, Уполномоченный орган перечисляет задаток на расчетный счет Претендента, указанный в платежном поручении, в течение 5 (пяти) банковских дней с момента подписания протокола об итогах аукциона.

Сумма внесенного задатка за право участия в аукционе Победителю не возвращается, а засчитывается в счет цены за право включения в Схему и используется для пополнения доходов бюджета Уссурийского городского округа.

4. Дата и время начала срока подачи заявлений на включение хозяйствующего субъекта в Схему – **2 февраля 2024 года** в 10 часов 00 минут (время местное).

Дата и время окончания срока подачи заявлений на включение хозяйствующего субъекта в Схему – **8 февраля 2024 года** в 17 часов 00 минут (время местное).

Заявители направляют Заявление на право включения в Схему по адресному ориентиру, указанному в лоте **лотах**, согласно предмету аукциона, в Уполномоченный орган по адресу: г. Уссурийск, ул. Октябрьская, д. 58, приемная. Режим работы: понедельник – пятница с 09.00 до 18.00 часов, обеденный перерыв с 13.00 до 14.00 часов, выходные дни: суббота и воскресенье.

Заявления, поданные по истечении срока подачи заявлений, рассмотрению не подлежат.

5. Дата, время и место проведения аукциона – **5 марта 2024 года** в 10 часов 00 минут по местному времени по адресу: г. Уссурийск, ул. Некрасова, д. 66, каб. 323.

Регистрация участников аукциона начинается с 10 часов 00 минут (время местное).

В день проведения аукциона Претендент представляет в комиссию по проведению аукциона и определению победителя на право включения в Схему (далее – Комиссия) в запечатанном конверте предложение о цене за право на включение в Схему. Конверты с предложением о цене регистрируются секретарем Комиссии в месте проведения заседания, при этом, секретарь на конвертах регистрирует точное время подачи предложений, которое подтверждается личной подписью претендента. Время вскрытия конвертов – 10 часов 20 минут (время местное).

Решение Комиссии об определении Победителя оформляется протоколом об итогах аукциона. Один экземпляр протокола комиссии секретарь передает в Уполномоченный орган, второй, не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня его подписания, вручает Победителю аукциона лично, или направляет почтовым отправлением с наличием уведомления.

6. Реквизиты счета для перечисления денежных средств - цены, предложенной по результатам аукциона за право на включение в Схему хозяйствующего субъекта: (Администрация Уссурийского городского округа, л/с 05203014160) ИНН 2511004094, КПП 251101001, ОКТМО 05723000, ОКПО 05723000, ОКПО 04020821 , номер казначейского счета 03232643057230002000 , БИК ТОФК 010507002, ЕКС 40102810545370000012, Дальневосточное ГУ Банка России /УФК по Приморскому краю, г. Владивосток.

7. Порядок проведения закрытого аукциона и определения Победителя на право включения в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Уссурийского городского округа осуществляется на основании постановления администрации Уссурийского городского округа от 29 декабря 2018 года № 3014-НПА «Об утверждении Порядка проведения закрытого аукциона и определения победителя на право включения в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Уссурийского городского округа» (далее -

Постановление). Постановление размещено в свободном доступе на сайте администрации Уссурийского городского округа - www.adm-ussuriisk.ru, в разделе «Муниципальные правовые акты».

Со дня опубликования в официальных средствах массовой информации и размещения на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа в сети Интернет извещения, Уполномоченный орган, на основании Заявления, поданного в письменной форме, обязан предоставить такому лицу возможность ознакомления с документацией о предмете аукциона. Дата начала проведения разъяснений участникам аукциона положений аукциона – **2 февраля 2024 года**, окончание **4 марта 2024 года**.

О.П. Жигалова
З.Г. Сепик
325923



Лот № 1

Приложение



