Приложение № 2

к постановлению главы

Уссурийского городского округа

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

ПРОЕКТ

«О предоставлении разрешения

на отклонение от предельных

параметров разрешенного

строительства, реконструкции

объектов капитального

строительства для земельного   
участка с кадастровым

номером 25:34:016101:3033»

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Уссурийского городского округа от 09 сентября 2021 № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Нехай Дмитрию Александровичу в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 25:34:016101:3033, площадью 1382 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Местоположение установлено примерно в 25 м по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край,   
г. Уссурийск, ул. Трудовая, д. 4, в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), с 3 м до 0 м с северной и западной границы земельного участка, вид разрешенного использования – деловое управление, в соответствии с частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в связи с тем, что конфигурация земельного участка и иные характеристики земельного участка неблагоприятны для застройки, необходимо обеспечить планируемый объект парковочными местами, устройство пожарного проезда и разворотной площадки в границах земельного участка.

2. Управлению делами аппарата администрации Уссурийского городского округа (Болтенко) разместить настоящее постановление   
на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

3. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава Уссурийского  
городского округа Е.Е. Корж