

Инициативная группа проекта «Уютный дворик»

- 1) Полушкина Н.В. (руководитель инициативной группы)
- 2) Майсюк И.М.
- 3) Березина Е.А.
- 4) Полякова О.В.
- 5) Дунаева Н.Ю.
- 6) Ермошкина А.К.
- 7) Гребеник И.В.
- 8) Семерик Г.А.
- 9) Юрьева Н.В.
- 10) Солдатенко Н.Г.
- 11) Гребеник С.С.

Инициативный проект
«Уютный дворик»

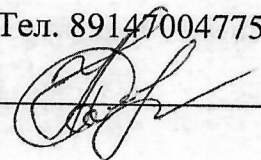
Выполнил:

Руководитель и автор проекта

Полушкина Н.В.

Тел. 89147004775

Подпись



Территория по адресу: Приморский край, г. Уссурийск,
переулок Мурзинцева д. 2«А»

Сроки выполнения проекта: апрель-сентябрь 2022

Уссурийск 2022

1. Описание проблемы

Наш дом находится на окраине г. Уссурийска, район Сахарный завод, в промышленном районе. Микрорайон окружен заводами: ООО «Кислород», ООО «Океан», лечебно-исправительным учреждением №23, заброшенным «Кожевенно-обувным комбинатом». Также на территории нашего микрорайона находятся очистные сооружения (водоёмы). Отдаленность от центра города накладывает значительный отпечаток на возможность жителей посещать культурные и спортивные объекты города. В этом немаловажную роль играет и общественный транспорт. Рейсы в наш район редкие, особенно в выходные дни. Большую часть времени жильцы дома, микрорайона: дети, подростки, а также пожилые люди проводят во дворе.

На территории микрорайона, отсутствуют места для культурного либо спортивного отдыха, нет элементов для уличной активности ни старшего, ни среднего, ни младшего поколения – для встреч, общения, настольных игр, а также для культурных мероприятий людей всех возрастов. Отсутствует оборудованная спортивно-детская площадка. Во дворе дома нет освещения, стоит карусель и деревянная горка, не соответствующие ГОСТам.

2. Обоснование предложений.

Реализация данного комплексного проекта позволит создать современные объекты благоустройства, места массового отдыха: установка детских и спортивных снарядов, установка лавочек, урн, освещения, асфальтирование и озеленение территории.

3. Описание ожидаемого результата

Реализации проекта позволит жителям микрорайона проводить различные массовые мероприятия, праздники, больше проводить времени вне дома и школы, играть и общаться друг с другом, познавать основные правила нравственного и социального поведения. Инициативный проект будет доступен людям с ограниченными возможностями, даст возможность посещать зону отдыха, так как

целенаправленно предусмотрено занижение входных групп. А грамотно разработанная детская и спортивная площадка будет способствовать правильному физическому развитию, оздоровлению и воспитанию подрастающего поколения; обеспечит травмобезопасность детей; приобщит детей к здоровому образу жизни, создаст доступные условия для занятий спортом; отвлечёт подростков от вредных привычек; повысит уровень благоустроенности территории Уссурийского городского округа. Установка детских игровых комплексов – это не просто набор игровых элементов, но и среда обитания ребенка, которая является решающей в формировании фундамента физического и психологического здоровья детей, способствует созданию условий саморазвития, эстетического воспитания подрастающего поколения. Перспектива влияния результата проекта на несколько поколений вперед.

С реализацией данного проекта появится возможность круглогодичной востребованности у людей всех возрастов проводить досуг с пользой и удовольствием. Все перечисленные действия позволят изменить наш микрорайон в лучшую сторону делая его более привлекательным для жизни проживающих граждан.

Проектом также предусмотрено максимальное сохранение существующих зеленых насаждений, посадка декоративных кустарников, устройство новых и восстановление нарушенных клумб для цветов, обустройство мини сквера за счет средств жильцов многоквартирного дома. Более того, по результатам проведения всех необходимых работ для благоустройства территории жители многоквартирного дома будут нести бремя содержания созданных объектов, затраты муниципального образования однократны – для создания объектов.

4.Предварительный расчёт необходимых расходов

N п/п	Наименование мероприятия	Источники финансирования проекта, сумма (рублей)			Общий объем расходов (рублей)
		бюджет УГО	бюджет Приморского края	внебюджетные источники финансирования проекта	
1	2	3	4	5	6
1.	Благоустройство дворовой территории (асфальтирование)	2187578,00			2187578,00
2	Установка и благоустройство спортивной площадки, зоны отдыха(парк), бельевой площадки	2812422,00			2812422,00
3.	Установка и благоустройство детской площадки		3000000,00		3000000,00
3	Покрытия входной группы плиткой (крыльца).			120377,60	120377,60
4	Спил, обрезка деревьев			19829,71	19829,71
5	Дизайн-проект			20000,00	20000,00
6	Топографический план			8000,00	8000,00
7	Строй контроль			171200,00	171200,00
8	Бумага, распечатка, папка			3000,00	3000,00
	Итого:	5000000,00	3000000,00	342407,31	8342407,31

5. Планируемые сроки реализации инициативного проекта

№ п/п	Наименование мероприятия	Период
1	Разработка и согласование проекта строительства	апрель 2022
2	Заключение договора с администрацией УГО на перечисление субсидии Заключение договора с подрядной организацией	май-июль 2022
3	Закупка материалов и оборудования	май-июль 2022
4	Подготовка территории, демонтаж старого оборудования	май-июнь 2022
5	Установка детских и спортивных снарядов, установка лавочек, урн, освещения, асфальтирование и озеленение территории.	июль-август 2022
6	Торжественная церемония открытия	сентябрь 2022

6. Сведения о планируемом финансовом участии

Существует реальная возможность улучшить состояние двора не только за счет средств Уссурийского городского округа и краевого бюджета, но и при финансовом участии жителей дома пер. Мурзинцева 2А. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Уссурийск, переулок Мурзинцева 2А приняли участие собственники и их представители, где было принято решение о дополнительном сборе для финансового участия по программе «Уютный дворик».

N п/п	Наименование мероприятия	Общий объем расходов (рублей)
1	2	5
1.	Покрытия входной группы плиткой (крыльца).	120377,60
2	Спил, обрезка деревьев	19829,71
3	Дизайн-проект	20000,00
4	Топографический план	8000,00
5	Строй контроль	171200,00
6	Бумага, распечатка, папка	3000,00
	Итого:	342407,31

7. Сведения о планируемом имущественном участии

Приоритетным показателем эффективности реализации проекта является вовлечение жителей микрорайона в принятии решений по вопросам благоустройства придомовой территории и обеспечение улучшения экологической ситуации путем посадки зеленых насаждений, посадка декоративных кустарников, устройство новых и восстановление нарушенных клумб для цветов, обустройство мини сквера за счет средств жильцов многоквартирного дома.

8. Сведения о планируемом трудовом участии

Привлечение жителей дома к строительству принесёт пользу, тем более что для каждого найдется работа по силам. Например, взрослые проведут демонтаж изношенного и старого оборудования, транспортировку, погрузку оборудования, организуют и приобретут необходимых материалы, сделают обрезку деревьев. Проведение субботников

9. Объем средств бюджета УГО

N п/п	Наименование мероприятия	Общий объем средств из бюджета УГО (рублей)
1	2	3
1.	Благоустройство дворовой территории (асфальтирование)	2187578,00
2	Установка и благоустройство спортивной площадки, зоны отдыха(парк), бельевой площадки	2812422,00
	Всего:	5000000,00

Локально сметный расчёт (смета) прилагается.

10. Указание на территорию УГО

На основании постановления администрации УГО от 19.11.2021 №2586 определил часть территории УГО для реализации инициативного проекта «Уютный дворик» по адресу город Уссурийск, переулок Мурзинцева 2 «А». (документы прилагаются).

11. Предложения по последующему содержанию проекта

Необходимости осуществления расходов из бюджета Уссурийского городского округа в последующих периодах на содержание и поддержание инициативного проекта нет.

По завершению необходимых работ для благоустройства территории жители многоквартирного дома будут нести бремя по содержанию созданных объектов.