**ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ № 5**

**Разрешенное использование земельного участка:** строительство завода по утилизации и полной переработке твердых коммунальных отходов.

|  |  |
| --- | --- |
| 1. | **Сведения о площадке** |
| 1.1 | Наименование муниципального образования | Уссурийский городской округ |
| 1.2 | Площадь участка в га | 20 |
| 1.3 | Кадастровый номер участка | - |
| 1.4 | Адресные ориентиры участка | Местоположение земельного участка установлено примерно в 2км по направлению на северо-восток от ориентира, расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Минеральная, 20. |
| 1.5 | Форма собственности на земельный участок1 | государственная |
| 1.6 | Форма владения земельным участком инициатора 2 |  |
| 1.7 | Дата окончания срока владения земельным участком | - |
| 1.8 | Категория земель | Земли сельхозназначения |
| 1.9 | Разрешенное использование земельного участка | Строительство завода по утилизации и полной переработке твердых коммунальных отходов |
| 1.10 | Наличие внешней и внутренней инфраструктуры (электро-, газо-, водо-, теплоснабжение, объекты дорожного хозяйства) | По территории проходят ВЛ 200кВ;Территория расположена в районе автомобильной дороги А-370, предусмотрено строительство газопровода имеются подъездные железнодорожные пути. |
| 1.11 | Близость земельного участка к объектам здравоохранения, образования, сфере услуг и др. | Расположение социальных объектов в значительной отдаленности от участка  |
| 1.12 | Наличие зданий, строений, сооружений, их описание (площадь, назначение, процент готовности, состояние) | Здания, строения, сооружения  отсутствуют |
| 1.13 | Возможные формы сотрудничества (продажа, аренда, создание совместных производств, иное (указать)) | Аренда. |
| 1.14 | Дополнительная информация (наличие документов территориального планирования, разрешение строительство, технические условия на подключение и т.д.) | Отсутствует. Инвестиционный проект предусмотрен проектом внесения изменений в генеральный план Уссурийского городского округа |
| 2. | **Сведения об инициаторе** |
| 2.1 | Инициатор создания инвестиционной площадки | Уссурийский городской город |
| 2.2 | Почтовый и юридический адрес | 692519, г. Уссурийск, ул. Ленина, 101 |
| 2.3 | Дата регистрации организации (ИП) | - |
| 2.4 | Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) | 1022500859600 |
| 3. | **Визуальная информация** |
| 3.1 | Фотографии площадки (обязательно) в электронном виде либо на бумажном носителе | Прилагается |  |  |
| 3.2 | Иная информация при наличии (карты, схемы, видеосъемка и др.) | Прилагается |  |  |

