

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**РАЗМЕЩЕНИЕ ГИДРОТЕХНИЧЕСКОГО СООРУЖЕНИЯ
«СООРУЖЕНИЕ КУГУКОВСКОЕ ВОДОХРАНИЛИЩЕ НА Р. КУГУКОВКА»**

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Согласованно				

*г. Уссурийск
2021 г.*

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**РАЗМЕЩЕНИЕ ГИДРОТЕХНИЧЕСКОГО СООРУЖЕНИЯ
«СООРУЖЕНИЕ КУГУКОВСКОЕ ВОДОХРАНИЛИЩЕ НА Р. КУГУКОВКА»**

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Заказчик:

*Администрация Уссурийского городского
округа*

Исполнитель:

Попова А.С.

*г. Уссурийск
2021г.*

**Содержание тома
(основная часть)**

Обозначение	Наименование	Примечание
147-ПМТ-1	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	
147-ПМТ-1	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	

Согласовано	

Взам. инв. №	
--------------	--

Подпись и дата	
----------------	--

Инв. № подл.	
--------------	--

						147-ПМТ					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Содержание тома (основная часть)		Стадия	Лист	Листов	
								П	1	27	
Разработал	Попова				11.21			ИП Попова А.С.			

Содержание

1 Введение.....	3
2 Характеристика территории, на которую осуществляется разработка проекта межевание.....	4
3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.	4
4 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	5
5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.....	6
6 Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.....	6
7 Сведения об устанавливаемых красных линиях, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.....	10
8 Перечень координат образуемых земельных участков, в том числе сервитутов	11

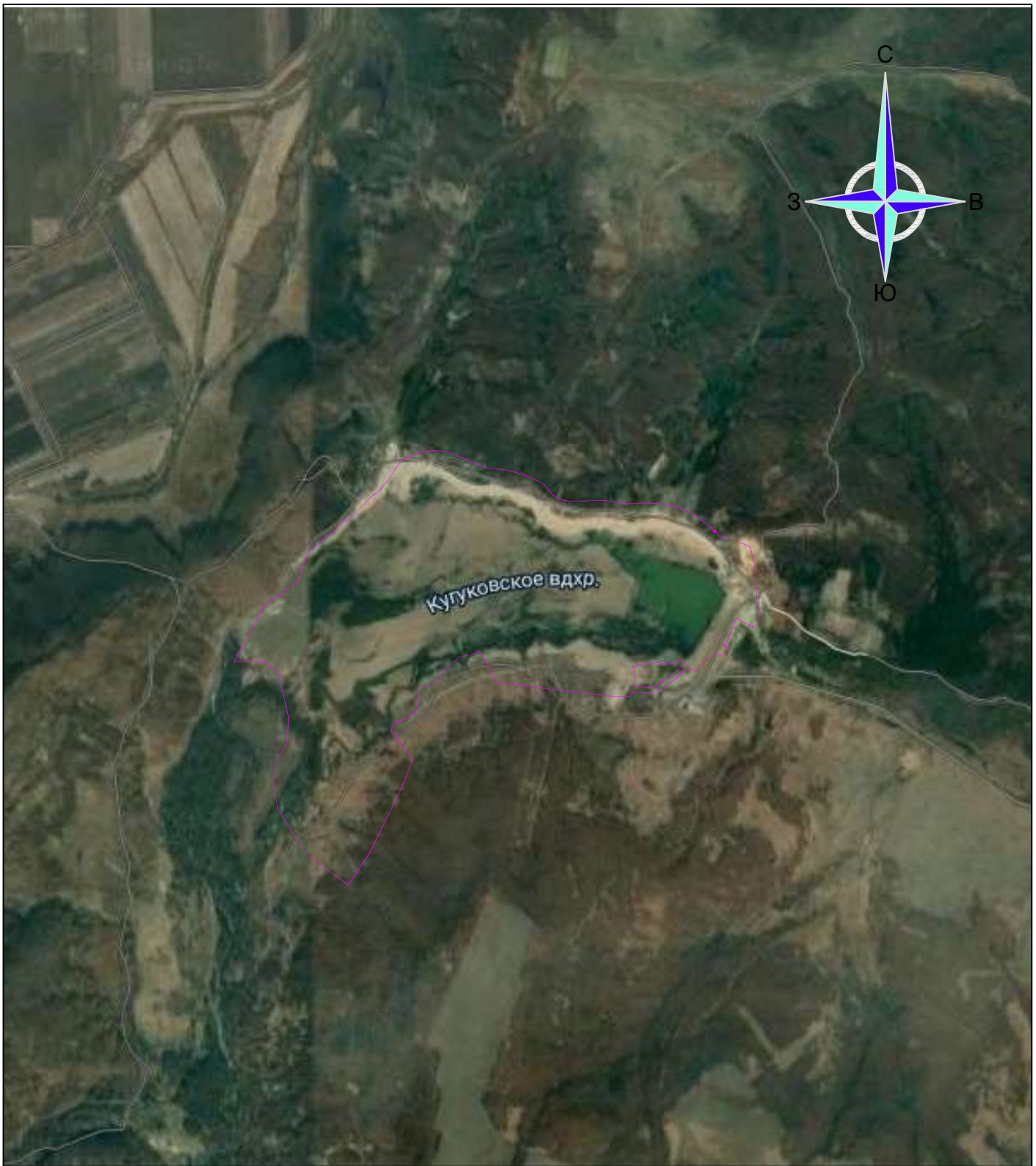
Согласовано	

Взам. инв. №

Подпись и дата

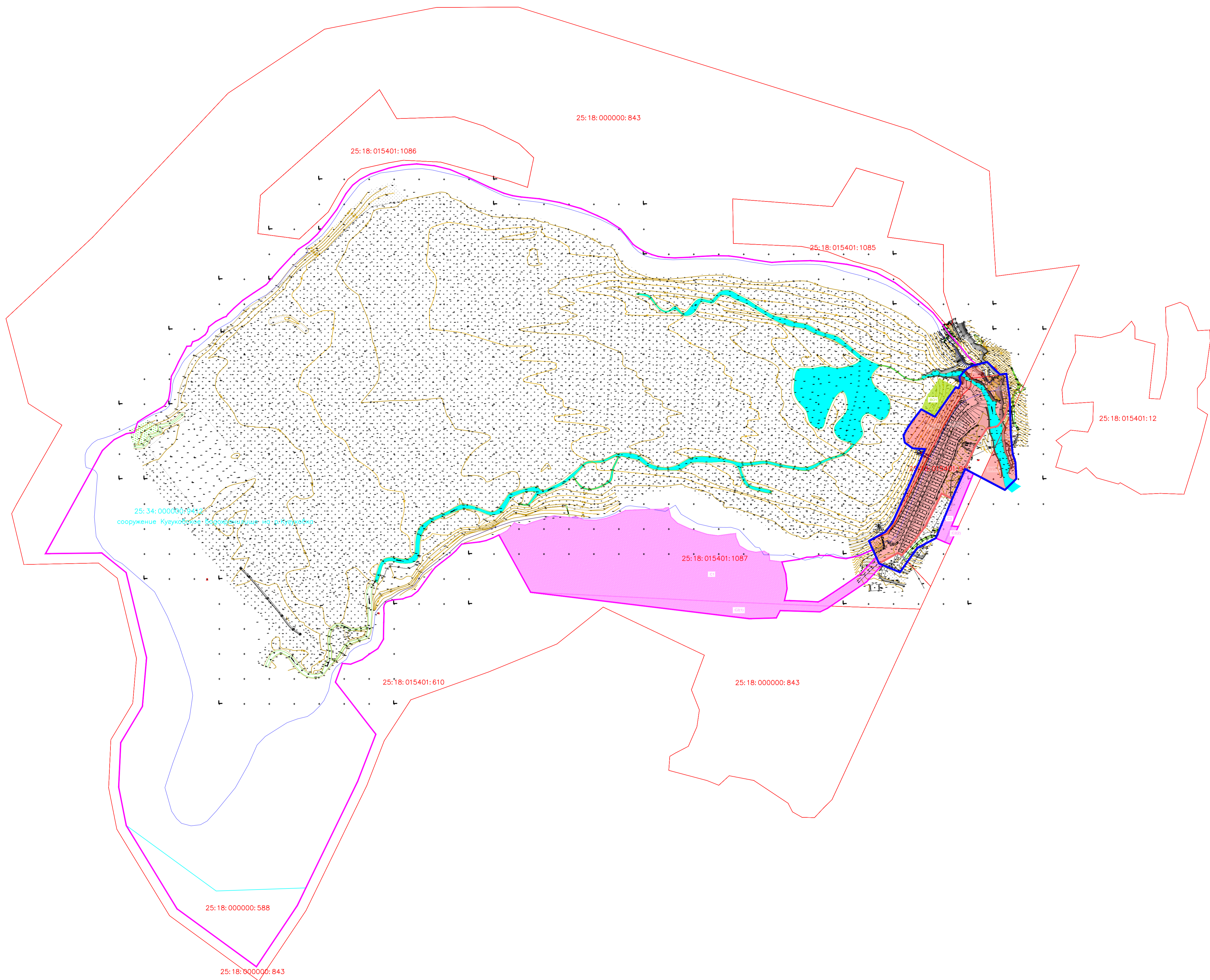
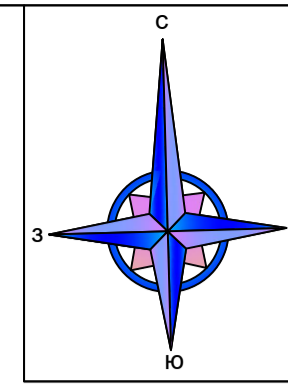
Инв. № подл.

147-ПМТ					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Попова				11.21
Содержание тома (основная часть)					
			Стадия	Лист	Листов
			П	1	27
ИП Попова А.С.					



элемент планировочной структуры, для разработки документации по планировке территории

						147-ПМТ-1			
						<i>Документация по планировке территории в города Уссурийска для гидротехнического сооружения «Сооружения Кугуковского водохранилища на р. Кугуковка»</i>			
<i>Изм.</i>	<i>Кол. уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>				
<i>Разраб.</i>		<i>Попова АС</i>			<i>09.21</i>	<i>Проект межевания территории</i>	<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
							<i>П</i>	<i>1</i>	<i>2</i>
						<i>Схема расположения элементов планировочной структуры</i>	ИП Попова А.С.		



25:34:000000:041
сооружение Кузковское Водохранилище на р. Кузковка

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	границы существующих элементов планировочной структуры
	границы земельных участков, сведения о которых собраны в ЕГРН
	границы образуемых земельных участков, под постоянный отвод для размещения гидротехнического сооружения
	границы временной территории, на период строительства
	границы образуемых земельных участков под изъятие, в целях отвода в постоянный отвод для размещения гидротехнического сооружения

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Исл.		Попова А. С.			11.21

14.7-ПМТ-1					
Документация по планировке территории в городе Уссурийска для гидротехнического сооружения «Сооружения Кузковского водохранилища на р. Кузковка»					
Проект межевания территории			Станд.	Лист	Листов
			П	1	1
<small>Чертеж образует земельный и [] земельный участки. Масштаб 1:4000</small>					ИП Попова А. С.

№ п/п	№ листа	№ листа	№ листа
1	1	1	1

2 Характеристика территории, на которую осуществляется разработка проекта межевание.

Территория, в отношении которой разработан проекта межевания (далее Территория) расположена в кадастровом квартале 25:18:015401 в городе Уссурийске, примерно в 5500 м по направлению на юго-запад от ориентира административное здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Борисовка, ул. Советская, 55, на землях сельскохозяйственного назначения.

Согласно Правилам землепользования и застройки Уссурийского городского округа, утвержденные Постановлением №2045-нпа от 09.09.2021 г. «Об утверждении правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа»

территория расположена в территориальных зонах:

- зона сельскохозяйственных угодий (СХЗ 1);
- зона инженерной инфраструктуры (И 1).

Согласно Генеральный план Уссурийского городского округа Приморского края, утвержденный решением Думы УГО от 26.05.2009 г. № 52 (в редакции от 04.06.2020г) территория расположена в функциональных зонах – зона сельскохозяйственных угодий и зона отдыха.

Проектом межевания территории, в соответствии со ст. 43 Градостроительного кодекса РФ, с учетом существующей застройки предполагается:

- 1) определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков;
- 2) установление красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, а также вид разрешенного использования образуемых и (или) изменяемых земельных участков приведены в таблице 3.1.

Таблица 3.1.

Номер п/п	Условный номер	Площадь, кв.м.	Вид разрешенного использования	Способ образования	Примечание
ОСНОВНОЙ УЧАСТОК					
1	:ЗУ1	28579	Гидротехническое сооружение	Раздел земельного участка с кадастровым номером 25:18:015401:981	
2	:ЗУ2	3725	Гидротехническое сооружение	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности	
3	:ЗУ3	8714	Гидротехническое сооружение	Раздел земельного участка с кадастровым номером 25:18:000000:588	

147-ПМТ -1

Лист

4

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

4	:ИЗУ1	7601	Гидротехническое сооружение	Раздел земельного участка с кадастровым номером 25:18:000000:843	*изменение вида разрешенного использования
5	:ИЗУ2	1129	Гидротехническое сооружение	Раздел земельного участка с кадастровым номером 25:18:015401:1087	*изменение вида разрешенного использования

ВРЕМЕННЫЙ ОТВОД

1	:ВО1	2590	Защитные сооружения гражданской обороны, сооружения инженерной защиты, для размещения которых не требуется разрешения на строительство	Граница земельного участка 25:18:000000:588	*ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 9 сентября 2015 года N 336-па Об утверждении Порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Приморского края
---	------	------	--	---	---

СЕРВИТУТЫ

2	:С1	82573	Сервитут, для установления проезда	Образование части земельного участка 25:18:015401:1087	
3	:С2	10296	Сервитут, для установления проезда	Образование части земельного участка 25:18:000000:843	
4	:С3	2956	Сервитут, для установления проезда, размещения техники	Образование части земельного участка 25:18:000000:843	

4 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования - отсутствуют.

Взам. инв. №
Попись и дата
Инв. № подл.

									Лист
									5
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	147-ПМТ -1			

Сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд представлены в таблице 4.1

Таблица 4.1.

Номер п/п	Условный номер	Площадь, кв.м.	Вид разрешенного использования
1	:ИЗУ1	7601	Гидротехническое сооружение
2	:ИЗУ2	1129	Гидротехническое сооружение

5. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков) – сведения отсутствуют.

5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Сведения о границах территории, в отношении которой был ранее утвержден проект межевания – Постановление администрации Уссурийского городского округа Приморского края № 2664 от 10.12.2020 г. «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) территории города Уссурийска для гидротехнического сооружения «Сооружение Кугуковское водохранилище на р. Кугуковка», участок находится примерно в 5500 м по направлению на юго-запад от ориентира административное здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Борисовка, ул. Советская, 55»).

6 Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости приведены в таблице 6.1.

Таблица 6.1. – Каталог координат границы территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
(1)		
1	431800,81	1382301,81
2	432007,56	1382416,10
3	432029,08	1382439,38

Взам. инв. №
Изм. № подл.
Подпись и дата

1	2	3
4	432041,05	1382463,85
5	432043,74	1382479,72
6	432064,39	1382486,55
7	432075,70	1382504,11
8	432096,32	1382539,36
9	432109,95	1382548,41
10	432125,76	1382551,29
11	432141,51	1382552,50
12	432155,81	1382553,78
13	432167,57	1382560,42
14	432185,10	1382568,60
15	432215,90	1382585,00
16	432216,48	1382593,14
17	432224,71	1382596,42
18	432228,82	1382607,59
19	432239,10	1382621,79
20	432245,44	1382626,04
21	432254,60	1382628,74
22	432265,65	1382643,01
23	432273,56	1382658,11
24	432275,58	1382663,92
25	432279,97	1382666,96
26	432292,71	1382679,80
27	432308,10	1382697,13
28	432323,22	1382719,44
29	432339,40	1382744,05
30	432371,57	1382772,08
31	432410,31	1382808,65
32	432423,26	1382828,09
33	432439,58	1382845,59
34	432463,66	1382865,45
35	432489,05	1382884,76
36	432521,62	1382903,65
37	432538,57	1382917,10
38	432550,15	1382931,99
39	432561,04	1382953,16
40	432572,88	1382990,50
41	432578,38	1383016,28
42	432580,95	1383045,59
43	432577,06	1383081,56
44	432569,57	1383112,26
45	432554,30	1383148,20
46	432534,81	1383189,33
47	432522,23	1383219,65
48	432517,26	1383237,40
49	432514,77	1383253,52
50	432511,02	1383291,49
51	432503,51	1383332,10
52	432491,49	1383374,59
53	432477,04	1383407,54
54	432468,58	1383425,82
55	432450,80	1383453,35

Взам. инв. №
Полисы и акты
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

147-ПМТ -1

Лист

7

1	2	3
56	432432,97	1383468,34
57	432420,37	1383478,03
58	432415,57	1383484,29
59	432405,49	1383501,13
60	432399,52	1383515,70
61	432395,84	1383527,94
62	432393,69	1383542,32
63	432392,82	1383561,28
64	432394,07	1383591,90
65	432395,55	1383609,53
66	432397,13	1383640,36
67	432396,74	1383670,34
68	432393,69	1383694,08
69	432389,20	1383718,80
70	432383,78	1383755,49
71	432386,14	1383790,98
72	432387,26	1383834,17
73	432385,51	1383862,31
74	432379,61	1383908,10
75	432373,85	1383933,98
76	432362,79	1383966,40
77	432342,64	1384003,56
78	432315,25	1384040,37
79	432300,94	1384057,90
80	432282,71	1384079,59
81	432250,45	1384104,51
82	432236,34	1384115,11
83	432213,85	1384134,95
84	432188,62	1384154,71
85	432182,55	1384162,25
86	432178,90	1384165,68
87	432184,35	1384187,43
88	432159,28	1384213,11
89	432161,07	1384225,88
90	432108,88	1384232,90
91	432039,77	1384234,61
92	432000,93	1384238,48
93	431983,71	1384244,03
94	431950,75	1384245,78
95	431928,31	1384222,92
96	431961,37	1384160,08
97	431856,24	1384116,36
98	431855,42	1384122,92
99	431855,22	1384129,80
100	431835,52	1384120,69
101	431819,61	1384113,32
102	431831,92	1384084,59
103	431811,88	1384047,26
104	431763,49	1384012,70
105	431778,52	1383977,26
106	431744,20	1383945,96
107	431690,98	1383867,03

Взам. инв. №
Полиция и явля
Инв. № подл.

1	2	3
108	431684,27	1383852,93
109	431686,84	1383773,07
110	431672,05	1383765,19
111	431670,58	1383710,35
112	431723,57	1383273,18
113	431838,17	1383209,81
114	431832,10	1383197,16
115	431826,89	1383183,70
116	431824,27	1383171,24
117	431821,74	1383149,14
118	431819,97	1383135,36
119	431806,23	1383123,14
120	431796,93	1383112,75
121	431783,56	1383095,31
122	431773,42	1383082,42
123	431766,49	1383076,80
124	431744,48	1383060,82
125	431725,67	1383047,26
126	431715,86	1383034,72
127	431712,83	1383023,47
128	431710,20	1383017,28
129	431708,58	1383000,14
130	431705,90	1382988,84
131	431703,71	1382984,17
132	431699,05	1382980,40
133	431692,63	1382979,10
134	431680,78	1382979,73
135	431663,39	1382979,19
136	431629,26	1382978,50
137	431610,49	1382967,24
138	431600,10	1382950,89
139	431588,68	1382935,89
140	431579,60	1382912,81
141	431581,11	1382896,31
142	431543,73	1382882,37
143	431439,21	1382963,40
144	431343,73	1382926,42
145	431095,68	1382805,65
146	430973,93	1382724,06
147	431090,10	1382565,09
148	431256,82	1382463,51
149	431333,90	1382448,40
150	431422,61	1382452,57
151	431494,61	1382495,90
152	431592,30	1382504,32
153	431762,82	1382463,45
154	431802,08	1382414,84
1	431800,81	1382301,81
(2)		
155	431784,27	1383776,50
156	431789,30	1383810,46
157	431793,78	1383826,67

Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Полиция и лета

1	2	3
158	431794,08	1383839,18
159	431797,29	1383851,56
160	431796,91	1383873,76
161	431793,31	1383884,78
162	431790,65	1383904,69
163	431793,36	1383916,22
164	431796,88	1383932,01
165	431808,64	1383958,57
166	431793,93	1383965,22
167	431760,23	1383934,00
168	431735,71	1383898,45
169	431708,29	1383857,02
170	431704,19	1383848,82
171	431705,59	1383824,29
172	431706,83	1383791,98
173	431706,84	1383781,58
174	431730,13	1383786,81
175	431759,78	1383784,34
155	431784,27	1383776,50

7 Сведения об устанавливаемых красных линиях, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Документацией по планировке территории (проект планировка и проект межевания) установление красных линий не предусмотрено.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									10
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	147-ПМТ -1			

8 Перечень координат образуемых земельных участков, в том числе сервитутов

Условный номер земельного участка ЗУ1		
Площадь земельного участка 28579 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
(1)		
1	431826,21	1383950,63
2	431841,80	1383988,01
3	431859,13	1384001,29
4	431939,91	1384042,13
5	432046,49	1384095,09
6	432091,24	1384120,16
7	432120,00	1384139,30
8	432127,82	1384147,56
9	432135,87	1384155,00
10	432143,63	1384155,36
11	432137,59	1384162,70
12	432131,59	1384171,85
13	432130,39	1384173,18
14	432129,08	1384174,33
15	432127,64	1384175,30
16	432125,63	1384176,35
17	432124,37	1384176,89
18	432117,62	1384179,46
19	432114,70	1384180,90
20	432108,20	1384184,64
21	432106,31	1384185,49
22	432103,65	1384186,35
23	432101,74	1384186,79
24	432092,32	1384188,67
25	432083,29	1384190,39
26	432074,27	1384191,71
27	432067,18	1384192,32
28	432052,52	1384192,86
29	432051,16	1384186,70
30	432014,88	1384162,80
31	431910,63	1384117,33
32	431921,08	1384096,32
33	431856,04	1384064,04
34	431828,81	1384042,57

Инв. № подл.	Взам. инв. №	Полиция и дата
--------------	--------------	----------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

1	2	3
35	431797,46	1384015,99
36	431802,28	1384008,64
37	431781,18	1383970,98
38	431808,64	1383958,57
1	431826,21	1383950,63
(2)		
39	432150,04	1384155,66
40	432151,87	1384155,74
41	432154,90	1384183,02
42	432161,07	1384225,88
43	432108,88	1384232,90
44	432072,74	1384221,72
45	432064,08	1384214,74
46	432064,55	1384214,49
47	432068,91	1384212,63
48	432074,26	1384209,39
49	432075,97	1384208,49
50	432080,17	1384206,61
51	432083,72	1384204,98
52	432085,85	1384204,31
53	432087,46	1384204,00
54	432088,41	1384203,90
55	432091,63	1384203,95
56	432096,62	1384204,56
57	432099,12	1384205,14
58	432100,87	1384205,73
59	432101,65	1384206,05
60	432104,62	1384207,41
61	432104,91	1384207,50
62	432105,05	1384207,26
63	432105,42	1384206,70
64	432105,58	1384206,36
65	432105,70	1384205,99
66	432105,80	1384205,53
67	432105,86	1384204,26
68	432105,79	1384202,86
69	432105,79	1384201,93
70	432105,89	1384200,96
71	432106,09	1384200,06
72	432106,45	1384199,17
73	432106,76	1384198,64
74	432106,98	1384198,33
75	432107,85	1384197,38
76	432108,86	1384196,55
77	432111,01	1384195,13
78	432113,09	1384193,94
79	432116,39	1384192,12

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Полиньсь и лета	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	147-ПМТ -1	Лист
							12

1	2	3
80	432126,52	1384186,26
81	432132,95	1384182,79
82	432134,61	1384181,73
83	432135,96	1384180,72
84	432137,23	1384179,57
85	432138,38	1384178,26
86	432139,30	1384176,90
87	432140,12	1384175,43
88	432140,86	1384173,83
89	432141,56	1384172,12
90	432143,27	1384167,83
91	432144,16	1384165,98
39	432150,04	1384155,66

Условный номер земельного участка :ЗУ2		
Площадь земельного участка 3725 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
(1)		
1	432011,60	1384202,20
2	432009,47	1384202,64
3	432007,58	1384203,11
4	432005,71	1384203,62
5	432003,90	1384204,23
6	432000,41	1384205,56
7	431996,93	1384207,11
8	431993,32	1384208,85
9	431989,57	1384210,60
10	431987,63	1384211,44
11	431985,68	1384212,21
12	431983,79	1384212,89
13	431979,98	1384214,10
14	431976,10	1384215,15
15	431964,22	1384217,57
16	431949,97	1384220,24
17	431945,72	1384220,82
18	431935,84	1384223,06
19	431933,79	1384224,54
20	431931,89	1384226,56
21	431928,31	1384222,92
22	431953,39	1384175,24
1	432011,60	1384202,20
(2)		
23	432035,67	1384216,69
24	432039,75	1384216,77
25	432043,82	1384217,05
26	432079,54	1384233,63
27	432039,77	1384234,61
28	432000,27	1384239,10

Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	147-ПМТ -1	Лист
							13

1	2	3
29	431983,71	1384244,03
30	431950,75	1384245,78
31	431946,40	1384241,53
32	431946,67	1384241,39
33	431947,57	1384240,80
34	431948,35	1384240,06
35	431948,98	1384239,20
36	431949,46	1384238,25
37	431949,77	1384237,22
38	431951,79	1384233,56
39	431952,70	1384232,36
40	431953,00	1384232,08
41	431953,36	1384231,87
42	431956,59	1384230,43
43	431957,76	1384230,04
44	431958,96	1384229,77
45	431960,51	1384229,58
46	431962,07	1384229,52
47	431969,72	1384231,52
48	431975,23	1384233,06
49	431976,21	1384233,25
50	431977,07	1384233,23
51	431977,74	1384232,92
52	431979,21	1384231,75
53	431981,06	1384230,27
54	431982,72	1384229,48
55	431984,41	1384229,05
56	431986,58	1384228,74
57	431989,27	1384228,50
58	431992,91	1384227,60
59	431996,33	1384226,09
60	431998,13	1384225,10
61	431999,92	1384224,12
62	432001,73	1384223,19
63	432003,61	1384222,38
64	432005,55	1384221,75
65	432009,54	1384220,90
66	432014,33	1384220,16
67	432017,58	1384219,56
68	432021,56	1384218,65
69	432027,55	1384217,37
70	432031,60	1384216,87
23	432035,67	1384216,69

Взам. инв. №
Полисы и листа
Инв. № подл.

Условный номер земельного участка :ЗУЗ		
Площадь земельного участка 8714 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
(1)		
1	432066,34	1384037,45

1	2	3
2	432089,72	1384055,37
3	432074,78	1384082,78
4	432134,21	1384124,70
5	432131,69	1384129,48
6	432135,03	1384131,62
7	432142,47	1384134,41
8	432154,21	1384131,95
9	432156,11	1384133,51
10	432155,95	1384134,75
11	432155,58	1384136,51
12	432155,01	1384138,19
13	432154,16	1384139,78
14	432152,96	1384141,25
15	432151,41	1384142,62
16	432148,62	1384144,49
17	432146,49	1384145,69
18	432146,57	1384145,87
19	432146,89	1384146,80
20	432146,95	1384147,29
21	432146,91	1384148,18
22	432146,64	1384149,49
23	432146,13	1384150,92
24	432145,08	1384153,14
25	432143,63	1384155,36
26	432135,87	1384155,00
27	432120,00	1384139,30
28	432091,24	1384120,16
29	432046,49	1384095,09
30	431939,91	1384042,13
31	431859,13	1384001,29
32	431841,80	1383988,01
33	431826,21	1383950,63
34	431844,04	1383983,28
35	431862,07	1383997,59
36	431943,65	1384033,69
37	432010,14	1384063,37
38	432011,54	1384038,24
39	432023,16	1384022,49
40	432037,65	1384019,88
41	432050,22	1384026,75
1	432066,34	1384037,45
(2)		
42	432168,75	1384143,83
43	432176,87	1384157,54
44	432178,90	1384165,68
45	432162,35	1384181,19
46	432154,90	1384183,02
47	432151,87	1384155,74
48	432150,04	1384155,66
49	432152,04	1384152,33
50	432153,47	1384150,02
51	432154,91	1384148,05

Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Полиция и лета

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

1	2	3
52	432156,26	1384146,62
53	432158,41	1384144,90
54	432162,29	1384142,15
55	432163,69	1384140,96
56	432164,37	1384140,26
42	432168,75	1384143,83

Условный номер земельного участка :ИЗУ1		
Площадь земельного участка 7601 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
(1)		
1	431856,04	1384064,04
2	431921,08	1384096,32
3	431910,63	1384117,33
4	431831,92	1384084,59
5	431811,88	1384047,26
6	431784,77	1384027,90
7	431797,46	1384015,99
8	431828,81	1384042,57
1	431856,04	1384064,04
(2)		
9	431970,19	1384143,31
10	432014,88	1384162,80
11	432051,16	1384186,70
12	432052,57	1384193,06
13	432050,77	1384193,16
14	432048,26	1384193,38
15	432045,76	1384193,72
16	432043,31	1384194,21
17	432040,90	1384194,89
18	432038,55	1384195,77
19	432036,23	1384196,77
20	432033,93	1384197,81
21	432031,61	1384198,80
22	432029,27	1384199,67
23	432026,87	1384200,32
24	432024,42	1384200,77
25	432021,93	1384201,07
26	432019,41	1384201,29
27	432016,89	1384201,50
28	432014,37	1384201,77
29	432011,64	1384202,20
30	431953,39	1384175,24
31	431961,37	1384160,08
9	431970,19	1384143,31
(3)		
32	432063,79	1384214,51
33	432072,74	1384221,72

Инв. № подл. _____
 Подпись и дата _____
 Взам. инв. № _____

1	2	3
34	432108,88	1384232,90
35	432079,54	1384233,63
36	432043,57	1384216,98
37	432049,85	1384217,87
38	432051,89	1384217,90
39	432053,93	1384217,78
40	432055,96	1384217,41
41	432057,93	1384217,01
42	432059,84	1384216,43
43	432061,78	1384215,57
32	432063,79	1384214,51
(4)		
44	432178,90	1384165,68
45	432184,35	1384187,43
46	432159,23	1384213,12
47	432154,90	1384183,02
48	432162,35	1384181,19
44	432178,90	1384165,68

Условный номер земельного участка :ИЗУ2		
Площадь земельного участка 1129 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	431781,18	1383970,98
2	431802,28	1384008,64
3	431797,46	1384015,99
4	431784,77	1384027,90
5	431763,49	1384012,70
1	431781,18	1383970,98

Условный номер части земельного участка с кадастровым номером 25:18:015401:1087 :С2		
Площадь земельного участка 82573 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	431876,85	1383320,56
2	431875,43	1383329,93
3	431873,11	1383354,38
4	431874,65	1383359,77
5	431874,78	1383364,90
6	431868,45	1383379,81
7	431867,78	1383404,18
8	431871,52	1383424,36
9	431877,89	1383442,78
10	431885,27	1383459,20
11	431887,35	1383462,82
12	431888,36	1383482,92
13	431889,53	1383512,46
14	431889,87	1383538,49
15	431892,49	1383543,75

Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

Условный номер части земельного участка с кадастровым номером 25:18:000000:843 :С3		
Площадь земельного участка 2956 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	431831,92	1384084,59
2	431910,63	1384117,33
3	431970,19	1384143,31
4	431961,37	1384160,08
5	431823,77	1384102,85
1	431831,92	1384084,59

Условный номер части земельного участка с кадастровым номером 25:18:000000:843 :С1		
Площадь земельного участка 10296 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
(1)		
1	431723,57	1383273,18
2	431704,55	1383661,30
3	431696,65	1383845,92
4	431695,72	1383874,26
5	431691,28	1383867,55
6	431690,68	1383866,51
7	431685,11	1383855,39
8	431684,27	1383852,93
9	431686,84	1383773,07
10	431672,05	1383765,19
11	431670,58	1383710,35
1	431723,57	1383273,18
(2)		
12	431823,77	1384102,85
13	431856,24	1384116,36
14	431855,42	1384122,92
15	431855,22	1384129,80
16	431835,52	1384120,69
17	431819,61	1384113,32
12	431823,77	1384102,85

Инв. № подл. _____

Подпись и дата _____

Взам. инв. № _____

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	147-ПМТ -1	Лист
							19

земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Обеспечить муниципальному казенному учреждению Уссурийского городского округа «Служба единого заказчика – застройщика» подготовку документации по планировке (проект планировки и проект межевания) территории города Уссурийска (далее – документация по планировке территории) для гидротехнического сооружения «Сооружение Кугуковское водохранилище на р. Кугуковка», участок находится примерно в 5500м по направлению на юго-запад от ориентира административное здание, расположенного за пределами участка адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Борисовка, ул. Советская, 55.» в срок до 1 июля 2022 года.

2. Границы элемента планировочной структуры для подготовки документации по планировке территории принять в соответствии со схемой (Приложение № 1).

3. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации со дня его принятия.

4. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

И.о. главы Уссурийского
городского округа



Е.А. Шелкопляс

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

						147-ПМТ -1	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		21

