



АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.05.2014

№ 1374-НПА

г. Уссурийск

Об утверждении муниципальной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Уссурийском городском округе, муниципальных жилых помещений, свободных от регистрации и проведение мероприятий, связанных с организацией платы за наем» на 2018-2022 годы

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Российской Федерации от 04 июля 1991 года № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации», Законом Приморского края от 07 августа 2013 года № 227-КЗ «О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае», Постановлением Администрации Приморского края от 31 декабря 2013 года № 513-па «Об утверждении краевой программы «Программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Приморского края, на 2014 - 2043 годы», решением Думы Уссурийского городского округа от 06 ноября 2013 года № 809-НПА «О создании муниципального дорожного фонда Уссурийского

034933

городского округа и об утверждении Порядка формирования и использования бюджетных ассигнований муниципального дорожного фонда Уссурийского городского округа», постановление администрации Уссурийского городского округа от 31 марта 2015 года № 895-НПА «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Уссурийского городского округа и о признании утратившими силу некоторых нормативных правовых актов администрации Уссурийского городского округа», в целях создания безопасных и комфортных условий проживания граждан в многоквартирных домах

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Уссурийском городском округе, муниципальных жилых помещений, свободных от регистрации и проведение мероприятий, связанных с организацией платы за наем» на 2018-2022 годы (прилагается).

2. Информационно-аналитическому управлению администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

3. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

И.о. главы администрации
Уссурийского городского округа



С.В. Ефремов

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
Уссурийского городского округа
от 03.05.2017 № 1377-ИПА

Муниципальная программа
«Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Уссурийском городском округе, муниципальных жилых помещений, свободных от регистрации и проведение мероприятий, связанных с организацией платы за наем» на 2018-2022 годы

Паспорт муниципальной программы

| | |
|--|---|
| Наименование муниципальной программы | муниципальная программа «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Уссурийском городском округе, муниципальных жилых помещений, свободных от регистрации и проведение мероприятий, связанных с организацией платы за наем» на 2018-2022 годы (далее – муниципальная программа) |
| Основание разработки муниципальной программы | Жилищный кодекс Российской Федерации; Бюджетный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Закон Российской Федерации от 04 июля 1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»; Закон Приморского края от 07 августа 2013 года № 227-КЗ «О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае»; Постановление Администрации Приморского края от 31 декабря 2013 года № 513-па «Об утверждении краевой программы «Программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на |

| | |
|---|--|
| | <p>территории Приморского края, на 2014 - 2043 годы»;</p> <p>решение Думы Уссурийского городского округа от 2 ноября 2009 года № 113-НПА «О Стратегии развития Уссурийского городского округа до 2020 года»</p> <p>решение Думы Уссурийского городского округа от 06 ноября 2013 года № 809-НПА «О создании муниципального дорожного фонда Уссурийского городского округа и об утверждении Порядка формирования и использования бюджетных ассигнований муниципального дорожного фонда Уссурийского городского округа»;</p> <p>постановление администрации Уссурийского городского округа от 31 марта 2015 года № 895-НПА «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Уссурийского городского округа и о признании утратившими силу некоторых нормативных правовых актов администрации Уссурийского городского округа»</p> <p>распоряжение администрации Уссурийского городского округа от 31 августа 2016 года № 250 «Об утверждении Перечня муниципальных программ Уссурийского городского округа»</p> |
| Руководитель муниципальной программы | заместитель главы администрации по вопросам жизнеобеспечения администрации Уссурийского городского округа |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | управление жилищной политики администрации Уссурийского городского округа |
| Соисполнители муниципальной программы | муниципальной программой не предусмотрено |
| Участники муниципальной программы | муниципальной программой не предусмотрено |
| Структура муниципальной программы (отдельные мероприятия) | муниципальная программа не предусматривает подпрограмм и отдельных мероприятий |
| Цели муниципальной | 1. Создание комфортных и безопасных |

| | |
|--|--|
| | <p>условий для проживания граждан в многоквартирных домах и продление срока их эксплуатации.</p> <p>2. Организация мероприятий, связанных с платой за наем.</p> |
| Задачи муниципальной программы | <p>Для достижения цели необходимо решение следующих задач:</p> <p>1. Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, по которым имеется решение суда.</p> <p>2. Перечисление обязательного и дополнительного взносов в части муниципальной доли на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.</p> <p>3. Проведение ремонта муниципальных жилых помещений, свободных от регистрации и проживания в целях предоставления помещений гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся либо переселения в отремонтированные помещения граждан из аварийного жилья.</p> <p>4. Предоставление субсидий по проведению капитального ремонта и ремонта дворовых территорий, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов.</p> <p>5. Проведение работ, связанных с ведением, сопровождением лицевых счетов нанимателей, начислением, перерасчетом, сборам, досудебному взысканию задолженности и перечислению в бюджет Уссурийского городского округа платы за наем.</p> |
| Этапы и сроки реализации муниципальной программы | муниципальная программа реализуется в один этап с 2018 по 2022 год |
| Объем бюджетных ассигнований муниципальной программы (с расшифровкой по годам и источникам финансирования) | <p>общий объем финансирования мероприятий Программы составляет 264739,15 тыс. рублей, из них:</p> <p>общий объем финансирования мероприятий программы за счет средств местного бюджета составляет 227739,15 тыс. руб., в том числе по годам:</p> <p>2018 год – 35354,00 тыс. рублей;</p> <p>2019 год – 37119,71 тыс. рублей;</p> |

| | |
|--|---|
| | 2020 год – 60088,48 тыс. рублей; 2021 год – 60088,48 тыс. рублей; 2022 год – 35088,48 тыс. рублей; прогнозная оценка привлекаемых на реализацию целей Программы средств собственников жилья составляет 37000,00 тыс. рублей, в том числе по годам: 2018 год – 3500,00 тыс. рублей; 2019 год – 3500,00 тыс. рублей; 2020 год – 10000,00 тыс. рублей; 2021 год – 10000,00 тыс. рублей; 2022 год – 10000,00 тыс. рублей; |
| Основные мероприятия муниципальной программы | перечень основных мероприятий муниципальной программы приведен в Приложении № 1 |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы и целевые индикаторы | ожидаемые результаты и целевые индикаторы муниципальной программы отражены в Приложении № 2 |

I. Общая характеристика текущего состояния жилищной сферы социально-экономического развития Уссурийского городского округа и обоснование проблем, на решение которых нацелена муниципальная программа

В соответствии с решением Думы Уссурийского городского округа от 02 ноября 2009 года № 113-НПА «О Стратегии развития Уссурийского городского округа до 2020 года» комфортное и безопасное проживание граждан в жилых многоквартирных домах, повышение качества жизни граждан является приоритетной задачей социально-экономического развития Уссурийского городского округа.

По данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Приморскому краю в жилищном фонде Уссурийского городского округа по состоянию на 01 января 2016 года преобладает доля частного жилищного фонда, которая составляет 83,39%, доля муниципального жилищного фонда составляет 7,91%, государственного 8,69% (таблица 1).

Таблица 1

| Жилищный фонд многоквартирных домов Уссурийского городского округа | | | | | |
|--|----------------------------|---------|-------------------------------|-------------------------|---------------------------------|
| Общая площадь в тыс.кв.м, в том числе | | | | | |
| город Уссурийск | сельские населенные пункты | всего | в муниципальной собственности | в частной собственности | в государственной собственности |
| 3500,40 | 616,00 | 4116,40 | 325,90 | 3432,50 | 358,00 |

61,39% жилищного фонда находится на уровне физического износа составляющего 31-70% (таблица 2).

Таблица 2

| Показатели | Общая площадь многоквартирных домов в тыс. кв.м | | |
|---------------------------|---|-----------------|----------------------------|
| | всего | в том числе | |
| | | город Уссурийск | сельские населенные пункты |
| По уровню износа строений | 4116,40 | 3500,40 | 616,00 |
| от 0-30% износа | 1505,00 | 1300,50 | 204,50 |
| от 31-70% износа | 2527,40 | 2118,00 | 409,40 |
| свыше 70% | 84,00 | 81,90 | 2,10 |

Общее количество многоквартирных домов в Уссурийском городском округе составляет 5271 единиц, общей площадью 4066,00 тыс. кв.м.

В соответствии с Законом Приморского края от 07 августа 2013 года № 227-КЗ «О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае» (далее – Закон Приморского края) собственники помещений обязаны вносить взносы на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов. Администрация Уссурийского городского округа, являясь собственником муниципальной собственности, также обязана вносить взносы на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в части муниципальной доли за муниципальные квартиры. Ежемесячно администрацией Уссурийского городского округа производится перечисление взносов на счет Фонда Приморского края «Фонд

капитального ремонта многоквартирных домов Приморского края», на специальный счет дома, открытый товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом либо выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме управляющей организацией (далее - ТСЖ, ЖК, ЖСК, СПК, УО) за муниципальные помещения, расположенные в многоквартирных домах, включенных в краевую программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Приморского края на 2014-2043 годы, утвержденную постановлением Администрации Приморского края от 21 декабря 2013 года № 513-па (далее – Региональная программа).

На территории Уссурийского городского округа с 01 января 2014 года исполняется Региональная программа, реализуемая за счет средств собственников помещений в многоквартирных домах.

В соответствии с Законом Приморского края автоматически с использованием программного обеспечения установлены года проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Уссурийского городского округа, которые отражены в Региональной программе.

Учитывая, что Региональная программа рассчитана на тридцатилетний период, а в некоторых многоквартирных домах капитальный ремонт требуется ранее, чем это предусмотрено в Региональной программе, по ряду многоквартирных домов собственники помещений принимают решение о проведении ремонтных работ за счет накопленных средств ранее, чем это предусмотрено в Региональной программе в порядке, определенном действующим Жилищным кодексом Российской Федерации и Законом Приморского края. Такие решения предполагают участие Уссурийского городского округа в финансировании работ соразмерно доле в собственности на жилые и нежилые помещения данного многоквартирного дома. В связи с

чем и реализуется программное мероприятие, предусматривающее предоставление дополнительного взноса для оплаты услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, принятым общим собранием собственников жилья (сверх обязательных взносов) в части муниципальной доли в целях реализации обязанностей Уссурийского городского округа, как собственника помещений в многоквартирных домах..

На территории Уссурийского городского округа в муниципальной собственности находится 103 жилых помещения, свободных от регистрации и проживания, из них более 50% жилых помещений требуют проведения ремонтных работ. По итогам проведения ремонта жилые помещения будут предоставлены гражданам в целях переселения из аварийного жилищного фонда или гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся и признанных малоимущими.

Недостаточное финансирование капитального ремонта дворовых территорий и проездов к многоквартирным домам собственниками помещений в многоквартирных домах привело к увеличению их износа, нарастает морально-технический износ асфальтобетонного покрытия, темпы износа опережают темпы его реновации.

Кроме того, с увеличением транспортного потока значительно возрос процент физического износа асфальтобетонного покрытия внутридворовых проездов.

Дворовые территории многоквартирных домов и проезды к дворовым территориям многоквартирных домов являются важной составной частью транспортной системы и от уровня технико-эксплуатационного состояния дворовых территорий многоквартирных домов и проездов к дворовым территориям во многом зависит качество жизни населения.

Поэтому возникла необходимость комплексного подхода к решению задач улучшения благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, включая ремонт асфальтовых покрытий проездов и тротуаров, ремонт которых предусмотрен в рамках данной Программы.

По состоянию на 01 января 2016 года площадь дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Уссурийского городского округа составляет более 2,9 млн. квадратных метров.

На территории Уссурийского городского округа по состоянию на 01 января 2016 года расположено 1234 многоквартирных дома (без учета многоквартирных домов блокированной застройки), в состав общего имущества собственников помещений которых входят земельные участки, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, 49% дворовых территорий и проездов к дворовым территориям которых требуют капитального ремонта.

В рамках реализации муниципальной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Уссурийского городского округа и жилых помещений, свободных от регистрации» на 2014-2017 годы, утвержденной постановлением администрации Уссурийского городского округа от 27 мая 2014 года № 1864-НПА за период 2014-2016 годы выполнен капитальный ремонт и ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов по 57 многоквартирным домам.

Проблему капитального ремонта придомовых территорий необходимо решать программным способом, предусматривающим совместное финансирование капитального ремонта и ремонта придомовых территорий многоквартирных домов всеми участниками процесса - собственниками помещений в многоквартирных домах, органом местного самоуправления.

На территории Уссурийского городского округа 5400 лицевых счетов по 5400 муниципальным помещениям, пользование которыми осуществляется:

по договору социального найма - 5241 ед.;

по договору коммерческого найма - 61 ед.;

по договору найма служебного помещения - 91 ед.,

по договору найма жилого помещения меневренного фонда – 7 ед.

По данным договорам начисляется плата за найм, и выполняются сопутствующие работы связанные с начислением такой платы. В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации наниматели помещений обязаны вносить плату за наем собственнику помещения. Соответственно собственник помещений в лице администрации Уссурийского городского округа обязан организовать мероприятия, работы, связанные с ведением, сопровождением лицевых счетов нанимателей, начислением, перерасчетом, сбором платы за найм жилого помещения, досудебному взысканию задолженности и перечислению в бюджет Уссурийского городского округа платы за наем.

II. Цели и задачи Программы

Целями муниципальной программы является:

создание комфортных и безопасных условий для проживания граждан в многоквартирных домах и продление срока их эксплуатации;
организация работ, связанных с платой за наем.

Задачи Программы:

Для достижения цели необходимо решение следующих основных задач:

1. Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, по которым имеется решение суда об обязанности администрации Уссурийского городского округа по проведению капитального ремонта многоквартирных домов.

2. Перечисление обязательного и дополнительного взносов в части муниципальной доли на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома администрацией Уссурийского городского округа.

3. Проведение ремонта муниципальных помещений, свободных от регистрации и проживания в целях их предоставления гражданам, состоящим

на учете в качестве нуждающихся, либо переселения в отремонтированные помещения граждан из аварийного жилья.

4. Предоставление субсидии по проведению капитального или текущего ремонта дворовых территорий, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов.

5. Проведение работы, связанной с оказанием услуг по ведению, сопровождению лицевого счета нанимателей, начислению, перерасчету, сбору, досудебному взысканию задолженности и перечислению в бюджет Уссурийского городского округа платы за наем.

III. Описание целевых индикаторов и ожидаемых показателей муниципальной программы

Целевые индикаторы и ожидаемые результаты муниципальной программы отражены в Приложении № 2.

IV. Перечень и краткое описание основных мероприятий муниципальной программы

Перечень основных мероприятий муниципальной программы приведен в Приложении № 1.

V. Механизм реализации муниципальной программы

Механизм реализации программы направлен на эффективное планирование хода исполнения основных мероприятий муниципальной программы, обеспечение контроля исполнения программных мероприятий, проведение мониторинга состояния работ по выполнению муниципальной программы, выработки решений при возникновении отклонения хода работ от плана мероприятий муниципальной программы.

Реализация муниципальной программы предусматривает целевое использование бюджетных ассигнований в соответствии с поставленными

задачами, определенными мероприятиями, а также регулярное проведение мониторинга достигнутых результатов и эффективности расходования средств.

Механизм осуществления мероприятий муниципальной программы основывается на четком разграничении полномочий и ответственности всех участников муниципальной программы.

Ответственным исполнителем муниципальной программы является управление жилищной политики администрации Уссурийского городского округа, которое несет ответственность за разработку, реализацию и оценку эффективности муниципальной программы в целом.

Координирование деятельности ответственного исполнителя осуществляет руководитель муниципальной программы заместитель главы администрации по вопросам жизнеобеспечения.

В ходе реализации муниципальной программы управление жилищной политики администрации Уссурийского городского округа:

а) ведет реестр многоквартирных домов, собственники помещений в которых выбрали способ формирования фонда капитального ремонта в целях перечисления обязательных взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов на специальный счет или на счет регионального оператора в соответствии с выбранным собственниками помещений многоквартирного дома способом формирования фонда капитального ремонта на основании Закона Приморского края от 07 августа 2013 года № 227-КЗ «О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае»;

б) организует проверку документов, поданных управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными кооперативами или иными специализированными потребительскими кооперативами (далее – УО, ТСЖ, ЖК, СПК) для предоставления дополнительного взноса для оплаты услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, принятым решением

общего собрания собственников жилья (сверх обязательных взносов) в части муниципальной доли в целях реализации обязанностей Уссурийского городского округа, как собственника помещений в многоквартирных домах (далее – дополнительный взнос), в соответствии с постановлением администрации Уссурийского городского округа, предусматривающим порядок предоставления дополнительного взноса;

в) подготавливает порядок предоставления дополнительного взноса для оплаты услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, который утверждается постановлением администрации Уссурийского городского округа.

г) организует осуществление закупок в соответствии с требованиями Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» с целью:

проведения ремонта жилых помещений, свободных от регистрации и проживания граждан;

проведения работ, связанных с оказанием услуг по начислению, перерасчету, сбору, досудебному взысканию задолженности и перечислению в бюджет Уссурийского городского округа платы за наем, а также по ведению и сопровождению лицевых счетов нанимателей в многоквартирных домах;

д) организует работу с исполнителем муниципального контракта на выполнение работ и услуг;

е) организует работу по приемке выполненных работ и услуг;

ж) подготавливает пакет документов для направления в управление бухгалтерского учета и отчетности администрации Уссурийского городского округа для проведения оплаты за выполненные работы, оказанные услуги;

з) организует работу по подготовке и предоставлению пакета документов для осуществления закупок для обеспечения нужд Уссурийского городского округа на выполнение работ, оказании услуг для обеспечения

исполнения программных мероприятий в соответствии с действующим законодательством и требованиями нормативных документов;

и) организует работу по заключению договоров или муниципальных контрактов, для обеспечения исполнения мероприятий муниципальной программы;

к) принимает до 01 сентября текущего года, заявки для участия в муниципальной программе от УО, ТСЖ, ЖК, СПК с документами, обозначенными в соответствии с постановлением администрации Уссурийского городского округа, предусматривающими порядок предоставления субсидий на возмещение затрат, связанных с проведением капитального ремонта дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов;

л) подготавливает порядок предоставления субсидий из местного бюджета на возмещение затрат, связанных с проведением капитального ремонта дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов, который утверждается постановлением администрации Уссурийского городского округа;

м) предоставляет в управление экономического развития администрации Уссурийского городского округа ежеквартальные, годовые отчеты о реализации программных мероприятий.

н) размещает отчеты о реализации программных мероприятий на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

VI. Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы

Финансовое обеспечение выполнения мероприятий на реализацию муниципальной программы осуществляется за счет средств бюджета Уссурийского городского округа (Приложение № 3). Показатели финансового обеспечения муниципальной программы предусмотрены с разбивкой по годам.

Мероприятия муниципальной программы и объемы ее финансирования уточняются ежегодно в соответствии с объемом бюджетных ассигнований, предусмотренных решением о бюджете Уссурийского городского округа на очередной финансовый год и планируемый период.

Реализация программного мероприятия, предусматривающего предоставление субсидий из местного бюджета в размере 50% по проведению капитального или текущего ремонта дворовых территорий, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов осуществляется с использованием внебюджетных источников (средств собственников) в размере 50% от общей сметной стоимости,

VII. Управление и контроль за реализацией муниципальной программы

Контроль за ходом реализации муниципальной программы осуществляется в соответствии с постановлением администрации Уссурийского городского округа от 31 марта 2015 года № 895-НПА «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Уссурийского городского округа и о признании утратившими силу некоторых нормативных правовых актов администрации Уссурийского городского округа» (далее – Порядок).

Общее управление реализацией муниципальной программы и контроль за реализацией муниципальной программы осуществляет руководитель муниципальной программы - заместитель главы администрации по вопросам жизнеобеспечения.

Руководитель муниципальной программы:

а) координирует работу по исполнению мероприятий муниципальной программы;

б) осуществляет контроль за своевременной разработкой планов-графиков, составлением отчетности исполнения мероприятий реализации муниципальной программы;

в) несет ответственность за достижение конечных результатов муниципальной программы.

Текущее управление реализацией муниципальной программы и контроль за реализацией муниципальной программы осуществляет ответственный исполнитель муниципальной программы – управление жилищной политики администрации Уссурийского городского округа.

Ответственный исполнитель муниципальной программы несет ответственность за реализацию мероприятий муниципальной программы, сроки ее исполнения, достижение показателей конечного результата реализации муниципальной программы, эффективное использование финансовых средств, выделенных на реализацию муниципальной программы в целом, за предоставление отчетности о ходе реализации программ.

Для обеспечения контроля и ответственности за ходом реализации муниципальной программы управление жилищной политики администрации Уссурийского городского округа разрабатывает и утверждает распоряжением администрации Уссурийского городского округа план-график реализации мероприятий.

Ответственный исполнитель подготавливает отчеты:

ежеквартальный отчет (с нарастающим итогом за 1 квартал, полугодие, девять месяцев) до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом;

годовой отчет до 15 февраля года, следующего за отчетным;

направляет их в установленные сроки в управление экономического развития администрации Уссурийского городского округа, финансовое управление администрации Уссурийского городского округа и размещает на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа в сети Интернет.

В процессе реализации муниципальной программы руководитель муниципальной программы вправе по согласованию с ответственным исполнителем принимать решения о внесении изменений в перечни и состав мероприятий, сроки их реализации, объемы бюджетных ассигнований на

реализацию мероприятия. Указанное решение принимается руководителем муниципальной программы при условии, что планируемые изменения не оказывают влияния на параметры муниципальной программы и не приведут к ухудшению планового значения целевых индикаторов и ожидаемых результатов муниципальной программы в целом.

Руководитель муниципальной программы, в течение 10 дней после подготовки ежеквартального отчета, организует его защиту на уровне главы администрации Уссурийского городского округа. Защита проводится в форме рабочего совещания.

Приложение № 1

к муниципальной программе
«Проведение капитального ремонта
общего имущества многоквартирных
домов в Уссурийском городском округе,
муниципальных жилых помещений,
свободных от регистрации и проведение
мероприятий, связанных с организацией
платы за наем» на 2018-2022 годы

Перечень основных мероприятий
муниципальной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в
Уссурийском городском округе, муниципальных жилых помещений, свободных от регистрации и проведение
мероприятий, связанных с организацией платы за наем» на 2018-2022 годы

| № п/ п | Перечень мероприятий | Код бюджетной классификации | Источники финансирования | Объем финансирования всего, тыс.руб. | В том числе по годам | | | | | Срок исполнения | Исполнители |
|---|--|--------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------|----------------------|----------|----------|----------|------|--------------------------------------|---|
| | | | | | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | | |
| I. Мероприятие по исполнению задачи № 1 «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов, по которым имеется решение суда» | | | | | | | | | | | |
| 1. | Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, по которым имеется | 001 0501 12 0 01 2029 0 240 | Всего: | 75665,71 | 11950,00 | 13715,71 | 25000,00 | 25000,00 | 0,00 | ежегодно до 25 декабря текущего года | управление жилищной политики администрации Уссурийского городского округа |
| | | | в том числе | | | | | | | | |
| | | | средства местного бюджета | 75665,71 | 11950,00 | 13715,71 | 25000,00 | 25000,00 | 0,00 | | |

| № п/п | Перечень мероприятий | Код бюджетной классификации | Источники финансирования | Объем финансирования всего, тыс.руб. | В том числе по годам | | | | | Срок исполнения | Исполнители |
|--|--|--------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------|----------------------|----------|----------|----------|----------|------------------------|---|
| | | | | | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | | |
| | решение суда | | | | | | | | | | |
| II. Мероприятие по исполнению задачи № 2 «Предоставление обязательного и дополнительного взносов в части муниципальной доли на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома» | | | | | | | | | | | |
| 2. | Перечисление обязательных взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, исходя из площади муниципального жилищного фонда | 001 0501 12 0 01 2030 0 810 | в том числе | | | | | | | ежегодно до 25 декабря | управление жилищной политики администрации Уссурийского городского округа |
| | | | средства местного бюджета | 71973,44 | 13354,00 | 13354,00 | 15088,48 | 15088,48 | 15088,48 | | |
| | | | Всего: | 71973,44 | 13354,00 | 13354,00 | 15088,48 | 15088,48 | 15088,48 | | |
| 3. | Перечисление дополнительного взноса на капитальный ремонта в части муниципальной доли | 001 0501 12 0 01 2031 0 240 | Всего: | 9500,00 | 1000,00 | 1000,00 | 2500,00 | 2500,00 | 2500,00 | ежегодно до 25 декабря | управление жилищной политики администрации Уссурийского городского округа |
| | | | в том числе | | | | | | | | |
| | | | средства местного бюджета | 9500,00 | 1000,00 | 1000,00 | 2500,00 | 2500,00 | 2500,00 | | |
| III. Мероприятие по исполнению задачи № 3 «Проведение ремонта муниципальных помещений, свободных от регистрации и проживания в целях предоставления помещений гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся либо переселения в отремонтированные помещения граждан из аварийного жилья» | | | | | | | | | | | |

| № п/п | Перечень мероприятий | Код бюджетной классификации | Источники финансирования | Объем финансирования всего, тыс.руб. | В том числе по годам | | | | | Срок исполнения | Исполнители |
|--|--|--------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------|----------------------|---------|----------|----------|----------|--------------------------------------|---|
| | | | | | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | | |
| 4. | Ремонт муниципальных жилых помещений, свободных от регистрации и проживания | 001 0501 12 0 01 2032 0 240 | Всего: | 9500,00 | 1000,00 | 1000,00 | 2500,00 | 2500,00 | 2500,00 | ежегодно до 15 ноября текущего года | управление жилищной политики администрации Уссурийского городского округа |
| | | | в том числе | | | | | | | | |
| | | | средства местного бюджета | 9500,00 | 1000,00 | 1000,00 | 2500,00 | 2500,00 | 2500,00 | | |
| IV. Мероприятие по исполнению задачи № 4 «Предоставление субсидий по проведению капитального ремонта и ремонта дворовых территорий, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов» | | | | | | | | | | | |
| 5. | Капитальный ремонт и ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям | 001 0409 12 0 00 6013 0 810 | Всего: | 74000,00 | 7000,00 | 7000,00 | 20000,00 | 20000,00 | 20000,00 | ежегодно до 15 октября текущего года | управление жилищной политики администрации Уссурийского городского округа |
| | | | в том числе | | | | | | | | |
| | | | средства местного бюджета | 37000,00 | 3500,00 | 3500,00 | 10000,00 | 10000,00 | 10000,00 | | |
| | | | внебюджетные источники | 37000,00 | 3500,00 | 3500,00 | 10000,00 | 10000,00 | 10000,00 | | |
| V. Мероприятие по исполнению задачи № 5 «Проведение работ, связанных с ведением, сопровождением лицевого счета нанимателей, начислением, перерасчетом, сбором, досудебному взысканию задолженности и перечислению в бюджет Уссурийского городского округа платы за наем» | | | | | | | | | | | |

| № п/ п | Перечень мероприятий | Код бюджетной классификации | Источники финансирования | Объем финансирования всего, тыс.руб. | В том числе по годам | | | | | Срок исполнения | Исполнители |
|--------------|----------------------|-----------------------------|---------------------------|--------------------------------------|----------------------|----------|----------|----------|----------|-----------------|-------------|
| | | | | | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | | |
| | | | средства местного бюджета | 227739,15 | 35354,00 | 37119,71 | 60088,48 | 60088,48 | 35088,48 | | |
| | | | внебюджетные источники | 37000,00 | 3500,00 | 3500,00 | 10000,00 | 10000,00 | 10000,00 | | |

Приложение № 2

к муниципальной программе
«Проведение капитального ремонта
общего имущества многоквартирных
домов в Уссурийском городском округе,
муниципальных жилых помещений,
свободных от регистрации и проведение
мероприятий, связанных с организацией
платы за наем» на 2018-2022 годы

Перечень ожидаемых результатов и целевых индикаторов
муниципальной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в
Уссурийском городском округе, муниципальных жилых помещений, свободных от регистрации и проведение
мероприятий, связанных с организацией платы за наем» на 2018-2022 годы

| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Значения показателей | | | | | |
|-------------------------|---|-------------|-------------------------------------|--------------------------|------|------|------|------|
| | | | предшествующий год (2016 год) | плановый период по годам | | | | |
| | | | | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| I. Ожидаемые результаты | | | | | | | | |
| 1. | Увеличение доли общей площади отремонтированных многоквартирных домов от общей площади многоквартирных домов, подлежащих ремонту | % | 16,59 | 3,36 | 3,48 | 3,67 | 3,77 | 4,09 |
| 2. | Удельный вес граждан, для которых будут созданы комфортные и безопасные условия проживания от общего количества граждан проживающих в многоквартирных домах | % | 20,27 | 3,03 | 3,29 | 3,47 | 3,57 | 3,82 |

| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Значения показателей | | | | | |
|-------------------------------|--|------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------|--------|------------|--------|
| | | | предшествующий год (2016 год) | плановый период по годам | | | | |
| | | | | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
| 3. | Повышение уровня благоустройства территории Уссурийского городского округа за счет приведения технико-эксплуатационного состояния дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к нормативным требованиям от общего количества дворовых территорий, проездов к дворовым территориям, требующих ремонта | % | 1,53 | 1,05 | 1,05 | 1,75 | 1,75 | 1,75 |
| II. Целевые индикаторы | | | | | | | | |
| 1. | Общая площадь многоквартирных домов, отремонтированных в рамках реализации Программы | тыс. м ² | 389,00 | 117,00 | 121,00 | 127,50 | 131,2 0 | 142,30 |
| 2. | Количество граждан, для которых будут созданы безопасные и комфортные условия проживания | чел. | 1565 | 2340 | 2540 | 2680 | 2760 | 2950 |
| 3. | Общая площадь отремонтированных дворовых территорий, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов | тыс. м ² | 9,56 | 5,56 | 5,56 | 9,36 | 9,56 | 9,56 |

Приложение № 3

к муниципальной программе
«Проведение капитального ремонта
общего имущества многоквартирных
домов в Уссурийском городском округе,
муниципальных жилых помещений,
свободных от регистрации и проведение
мероприятий, связанных с организацией
платы за наем» на 2018-2022 годы

Финансовое обеспечение
муниципальной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в
Уссурийском городском округе, муниципальных жилых помещений, свободных от регистрации и проведение
мероприятий, связанных с организацией платы за наем» на 2018-2022 годы

| Объем финансирования программные мероприятия | на | Всего муниципальной программе | по | | | | |
|---|----|-------------------------------------|----------------------|----------|----------|----------|----------|
| | | | В том числе по годам | | | | |
| | | | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
| 1 | | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Всего: | | 264739,15 | 38854,00 | 40619,71 | 70088,48 | 70088,48 | 45088,48 |
| в том числе: | | | | | | | |
| средства местного бюджета | | 227739,15 | 35354,00 | 37119,71 | 60088,48 | 60088,48 | 35088,48 |
| средства прочих бюджетов | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| внебюджетные источники | | 37000,00 | 3500,00 | 3500,00 | 10000,00 | 10000,00 | 10000,00 |