

Отчет

о ходе реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом, находящимся в собственности Уссурийского городского округа на период 2015-2017 годы», утвержденной постановлением администрации Уссурийского городского округа от 11 ноября 2014 года № 4302-НПА
за 1 полугодие 2016 года

Раздел I. Выполнение плана – графика основных мероприятий								
№ п/п	№ пункта Перечня основных мероприятий муниципальной программы	Наименование мероприятия	Основные этапы реализации	Ответственный исполнитель (Ф.И.О.)	Плановый срок исполнения	Фактический срок исполнения	Сведения об исполнении мероприятия на отчетную дату, сумму	Причина несоблюдения планового срока и меры по исполнению мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1.	Проведение технической инвентаризации и паспортизации, проведение кадастровых работ недвижимого имущества муниципальной казны, имущества, принимаемого в муниципальную собственность, и бесхозяйного имущества	<p>Осуществление процедур по заключению контрактов путем проведения электронных аукционов</p> <p>1.Разработка технического задания.</p> <p>2.Размещение заказа и проведение процедуры по выполнению работ по технической инвентаризации и паспортизации.</p> <p>3.Заключение муниципального контракта.</p> <p>По плану – 263,99 тыс.руб.</p>	Василькова О.В.	январь 2016 года январь 2016 года февраль 2016 года	январь 2016 года 29.01.16 03.03.16	03.03.2016г. заключен мун. контракт на изгот.тех.планов 11 объектов с ООО «Кадастровое дело» на сумму 37,17 тыс.руб. Контракт исполнен.	Протокол разногласий оттянул сроки заключения контракта

	(жилых и нежилых помещений)	<p>и</p> <p>Осуществление аукцион на подготовку технических планов</p> <p>1.Разработка технического задания.</p> <p>2.Размещение заказа и проведение процедуры по выполнению работ по технической инвентаризации и паспортизации.</p> <p>3.Заключение муниципального контракта.</p> <p>По плану – 271,79 тыс.руб.</p> <p>Осуществление аукцион на подготовку технических планов</p> <p>1.Разработка технического задания.</p> <p>2.Размещение заказа и проведение процедуры по выполнению работ по технической инвентаризации и паспортизации.</p> <p>3.Заключение муниципального контракта.</p> <p>По плану – 94,0 тыс.руб.</p> <p>Осуществление аукцион на подготовку технических планов</p> <p>1.Разработка технического задания.</p> <p>2.Размещение заказа и проведение процедуры по выполнению работ по технической инвентаризации и паспортизации.</p>	Хегай Г.М.	Май 2016г.	Май 2016г.	Запущен аукцион на подготовку тех.планов на 20 объектов водоснабжения в сумме 271,79 тыс.руб.	
			Хегай Г.М.	Май 2016г.	Май 2016г.	Запущен аукцион на подготовку тех.планов на 10 объектов недвижимости в сумме 94,0 тыс.руб.	
			Хегай Г.М.	Май 2016г.	Май 2016г.	Запущен аукцион на подготовку тех.планов на 9 объектов (автомобильные дороги)	

			<p>3.Заключение муниципального контракта. По плану – 122,19 тыс.руб.</p> <p>Осуществление процедур по заключению контрактов у единственных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) по мере возникновения необходимости (кадастровые работы в отношении недвижимого объекта имущества казны по подготовке технических планов, на оказание услуг ФГУП «Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ» по выдаче информации из архивов технической документации в виде архивных копий, актов, планов, паспортов, справок. По плану – 237,13 тыс.руб.</p>	Василькова О.В., Хегай Г.М.	в течение года по мере необходимости	в течение 6 месяцев	<p>в сумме 122,19 тыс.руб.</p> <p>Заключено 11 контракта на сумму 358,35 тыс.руб. (на получение справок от БТИ, тех.планы ул.Ленина,9 2, ул.Влад.шоссе,119) Оплата 71,15 тыс.руб. Всего на данное мероприятие израсходовано: 108,32 тыс.руб.</p>	
2	2.	Проведение инвентаризации земельных участков под объектами муниципальной казны (инженерно-геодезические	Осуществление процедур по заключению контрактов у единственных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) по мере возникновения необходимости.	Василькова О.В., Хегай Г.М.	в течение года по мере необходимости	Необходимость не возникла	Необходимость не возникла	

		работы)						
3	3.	Государственная регистрация права собственности Уссурийского городского округа на объекты недвижимого имущества, в том числе земельные участки под объектами муниципальной казны	<p>1.Формирование пакетов документов.</p> <p>2.Подача пакета документов на государственную регистрацию права муниципальной собственности Уссурийского городского округа на 625 объектов муниципального недвижимого имущества.</p> <p>3.Получение свидетельств о государственной регистрации права.</p>	Сандурская А.Г., курочкин Л.В., Хегай Г.М.	в течение года по мере необходимости	в течение 3 месяцев	Получены свидетельства на 332 объекта, в т.ч.:нежилых -13, жилых-185, зем.участки-6, инженерные сети-32, сооружения-14, дороги-80, здание ТП-2.	
4	4.	Содержание и сохранение объектов муниципальной казны	<p>Коммунальные услуги:</p> <p>Осуществление процедур по заключению контрактов с поставщиками на поставку тепловой энергии</p> <p>1.Разработка технического задания.</p> <p>2.Размещение заказа и проведение процедуры на оказание услуг по подаче тепловой энергии</p> <p>3.Заключение муниципального контракта.</p> <p>По плану – 472 тыс.руб.</p>	Ким О.А.	январь 2016	январь 2016	01.03.2016г. заключен муниципальный контракт на поставку тепловой энергии с ОАО «Желдоррем маш» на сумму	
					март 2016	01.03.2016		

			<p>1.Разработка технического задания.</p> <p>2.Размещение заказа и проведение процедуры на оказание услуг по подаче тепловой энергии</p> <p>3.Заключение муниципального контракта.</p> <p>По плану – 3025 тыс.руб.</p>	Ким О.А.	январь 2016	январь 2016	<p>472,877 руб.</p> <p>Исполнение контракта 31.12.2016г.</p> <p>Оплата 223,78 тыс.руб.</p>	
			<p>Осуществление процедур по заключению контрактов с поставщиками на поставку электрической энергии</p>	Ким О.А.	15.03. 2016	15.03. 2016	<p>15.03.2016г. заключен муниципальный контракт на поставку тепловой энергии с УМУПТС на сумму 2445,51 тыс. руб.</p> <p>Исполнение контракта 30.06.2016г.</p> <p>Оплата 2048,93 тыс.руб.</p>	
			<p>1.Разработка технического задания.</p> <p>2.Размещение заказа и</p>	Ким О.А.	январь 2016	январь 2016	<p>24.02.2016г. заключен муниципальный контракт на поставку электрической энергии</p>	

		<p>проведение процедуры по определению исполнителя услуг по передаче электрической энергии. 3.Заключение муниципального контракта. По плану – 150 тыс.руб.</p>		февраль 2016	24.02.2016	<p>с ОАО «ДЭК» на сумму 101,77 тыс.руб. Исполнение контракта 31.12.2016г. Оплата 41,87 тыс.руб.</p>	
		<p>Осуществление процедуры по заключению контрактов путем проведения электронного аукциона (круглосуточная охрана объектов муниципальной казны Уссурийского городского округа). 1.Разработка технического задания. 2.Размещение заказа и проведение процедуры по охране объектов. 3.Заключение муниципального контракта. По плану – 1228 тыс.руб.</p>	Хегай Г.М.	январь 2016	январь 2016	<p>Заключен мун.контр. 11.02.2016г. с ООО «ОА Вектор» на сумму 860,51 тыс.руб.(круглосут охрана 2 объектов</p>	
				январь 2016	12.01.2016	<p>Резервная 31А/1, Вокзальная, 1). Исп.контракта 24.12.2016г. Оплата 212,4 тыс.руб.</p>	
		<p>Осуществление процедуры по заключению контрактов путем</p>	Хегай Г.М.	февраль 2016	11.02.2016	<p>Заключен</p>	

		<p>проведения электронного аукциона (охрана объектов муниципальной казны методом патрулирования в г.Уссурийске и населенных пунктах Уссурийского городского округа).</p> <p>1.Разработка технического задания.</p> <p>2.Размещение заказа и проведение процедуры по охране объектов.</p> <p>3.Заключение муниципального контракта.</p> <p>По плану – 268,62 тыс.руб.</p>		<p>январь 2016</p> <p>январь 2016</p> <p>февраль 2016</p>	<p>январь 2016</p> <p>13.01.2016</p> <p>09.02.2016</p>	<p>мун.контр. 09.02.2016г. с ООО «ОА Вектор» на сумму 268,28 тыс.руб.(охрана 13 объектов в городе, 32 объекта в селах УГО). Исп.контракта 24.12.2016г. Оплата 71,1 тыс.руб.</p>	
		<p>Осуществление процедур по заключению контрактов у единственных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) по мере возникновения необходимости (экспертные заключения, проектная документация, прочее)</p> <p>По плану – 104 тыс.руб.</p>	<p>Василькова О.В., Хегай Г.М.</p>	<p>в течение года по мере необходимости</p>	<p>в течение 3 месяцев</p>	<p>Исполнено 4 контракта экспертные заключения по ул.Комсомольская,87, с.Боголюбовка, ул.Лесная,2 здание-клуб, ЛЭП по ул.Шитиковав с.Воздвиженка, пожарная</p>	

			<p>Осуществление процедур по заключению контрактов у единственных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) по мере возникновения необходимости (ОСАГО, страхование водохранилищ, услуги нотариуса, охрана объектов, прочее).</p> <p>По плану – 100 тыс.руб.</p>	<p>Василькова О.В., Хегай Г.М.</p>	<p>в течение года по мере необходимости</p>	<p>в течение 3 месяцев</p>	<p>экспертиза ул.Комсомольская,87, ул.Слободская,65,кв.2. Работы по тек.рем.сист. отоп.по ул.Комсомольская,87, тек.рем.канализации проспект Блюхера,46.</p> <p>Проект перепланировки ул.Ленина,9 2, Влад.шоссе 119, услуги нотариуса. Акты разграничения балансовой принадлежности электросетей. Экспертиза сметной документации</p>	
--	--	--	--	--	---	----------------------------	--	--

			<p>Осуществление процедуры по заключению контрактов путем проведения электронного аукциона (круглосуточная охрана объектов</p>	<p>Хегай Г.М.</p>		<p>и по адресу: проспект Блюхера,176 (снос здания- бани). Оплата 164,89 тыс.руб. Заключено 5 контрактов: охрана объектов казны (период с 01.02.- 09.02.2016г. 4 контракта по охране объектов казны заключ. в дек.2015г. на период с 01.01.2016г. по 31.01.2016г. Оплата 195,96 тыс.руб.</p> <p>Запущен аукцион на круглосуточ ную охрану</p>	
--	--	--	--	-----------------------	--	--	--

			<p>муниципальной казны Уссурийского городского округа) дамба ПГСХА.</p> <p>1.Разработка технического задания.</p> <p>2.Размещение заказа и проведение процедуры по охране объектов.</p> <p>3.Заключение муниципального контракта.</p> <p>По плану – 420,3 тыс.руб.</p>		<p>Май 2016</p> <p>24.06.2016г.</p>	<p>Май 2016г.</p> <p>24.06.2016г.</p>	<p>Дамбы ПГСХА на сумму 420,3 тыс.руб.</p> <p>Всего на данное мероприятие израсходовано: 3078,8 тыс.руб.</p>	
5	5.	Управление и распоряжение объектами муниципальной казны					<p>Всего на данное мероприятие израсходовано: 276,70 тыс.руб.</p>	
		Уплата прочих налогов, сборов и иных платежей	<p>1.Сбор информации о реализованных объектах муниципальной казны.</p> <p>2.Исчисление налога на добавленную стоимость, транспортного налога, подготовка налоговых деклараций.</p> <p>3.Перечисление сумм</p>	Ким О.А.	Ежеквартально	<p>25.01.201</p> <p>18.01.20</p>		

			исчисленного налога в сроки, установленные законодательством РФ - за 4-й квартал 2015 г. - за 1-й квартал 2016г.		6 25.04. 2016	16 11.04. 2016	Перечислено 276,70 тыс.руб.	
6	6.	Оценка рыночной стоимости имущества муниципальной казны (бесхозного имущества-жилых и нежилых помещений, а также движимого имущества), рыночно обоснованной величины арендной платы муниципального имущества	<p>Осуществление процедур по заключению контракта путем проведения электронного аукциона</p> <p>1.Разработка технического задания.</p> <p>2.Размещение заказа и проведение процедуры по определению исполнителя услуг по оценке и определению рыночной стоимости муниципальной казны, рыночно-обоснованной величины арендной платы муниципального имущества</p> <p>3.Заключение муниципального контракта с исполнителем. По плану – 350 тыс.руб.</p> <p>Осуществление процедур по заключению контракта путем проведения электронного аукциона</p> <p>1.Разработка технического задания.</p> <p>2.Размещение заказа и проведение процедуры по определению исполнителя услуг по оценке и определению рыночной стоимости муниципальной казны, рыночно-обоснованной величины арендной платы муниципального</p>	<p>Дабижа Е.Г.</p> <p>Дабижа Е.Г.</p>	<p>январь 2016</p> <p>январь 2016</p> <p>февраль 2016</p>	<p>январь 2016</p> <p>15.01.2016</p> <p>март 2016</p> <p>15.03.2016</p>	<p>18.02.2016г. заключен муниципальный контракт на оказание услуг по оценке 14 объектов имущества с ООО «ЭКСО» на сумму 50,42 тыс.руб. Контракт исполнен</p> <p>Запущена процедура эл. аукциона на сумму 240 тыс.руб. 13 объектов на образовавшуюся экономию. 11.04.2016г.</p>	

		<p>имущества</p> <p>3.Заключение муниципального контракта с исполнителем.</p> <p>Экономия от проведенной выше процедуры – 240 тыс.руб.</p>				<p>заключен и исполнен муниципальный контракт на сумму 63,98 тыс.руб. с ООО «Профессиональная оценка». исполнен</p>	
		<p>Осуществление процедур по заключению контракта путем проведения электронного аукциона</p> <p>1.Разработка технического задания.</p> <p>2.Размещение заказа и проведение процедуры по оценке имущества.</p> <p>3.Заключение муниципального контракта.</p> <p>По плану – 30 тыс.руб.</p>	Хегай Г.М.	<p>январь 2016</p> <p>март 2016</p> <p>апрель 2016</p>	<p>Отмена аукциона</p> <p>а Заказчиком</p>	<p>Отмена аукциона Заказчиком</p>	
		<p>Осуществление процедур по заключению контракта путем проведения электронного аукциона</p> <p>1.Разработка технического задания.</p> <p>2.Размещение заказа и проведение процедуры по оценке имущества.</p> <p>3.Заключение муниципального</p>	Хегай Г.М.	<p>январь 2016</p> <p>март 2016</p> <p>апрель 2016</p>	<p>январь 2016</p> <p>25.03.2016</p>	<p>27.04.2016г. заключен и исполнен муниципальный контракт на сумму 28,50 тыс.руб. на 7</p>	

		<p>контракта. По плану – 60,67 тыс.руб.</p> <p>Осуществление процедур по заключению контракта путем проведения электронного аукциона на оценку объектов муниципальной казны</p> <p>1.Разработка технического задания.</p> <p>2.Размещение заказа и проведение процедуры по оценке имущества.</p> <p>3.Заключение муниципального контракта. По плану – 83,86 тыс.руб.</p>	Хегай Г.М	март 2016 апрель 2016	март 2016 апрель 2016	<p>объектов имущества казны с ООО «Центр оценки».</p> <p>12.05.2016г. заключен и исполнен муниципальный контракт на сумму 12,85 тыс.руб. на 8 объектов имущества казны с ИП Козлова М.Ю.</p>	
		<p>Осуществление процедур по заключению контракта путем проведения электронного аукциона</p> <p>1.Разработка технического задания.</p> <p>2.Размещение заказа и проведение процедуры по определению исполнителя услуг по оценке и определению рыночной стоимости муниципальной казны, рыночно-обоснованной величины арендной платы муниципального</p>	Дабижа Е.Г.	Май 2016г. 06.06. 2016г.	Май 2016г. 06.06. 2016г.	<p>Запущена процедура эл. аукциона на сумму 147 тыс.руб. 16 объектов на образовавшуюся экономию.</p>	

			<p>имущества</p> <p>3.Заключение муниципального контракта с исполнителем.</p> <p>Экономия от проведенных выше процедур – 147 тыс.руб.</p> <p>Осуществление процедур по заключению контракта путем проведения электронного аукциона на оценку 4 объектов муниципальной казны (автомоб.дороги)</p> <p>1.Разработка технического задания.</p> <p>2.Размещение заказа и проведение процедуры по оценке имущества.</p> <p>3.Заключение муниципального контракта.</p> <p>Экономия от проведенных выше процедур – 51 тыс.руб.</p>		<p>Май 2016г.</p> <p>30.06. 2016г.</p>	<p>Май 2016г.</p> <p>30.06. 2016г.</p>	<p>Запущена процедура эл. аукциона на сумму 51 тыс.руб. 4 объекта (автомоб.дороги) на образовавшуюся экономию.</p> <p>Всего на данное мероприятие израсходовано: 155,75 тыс.руб.</p>	
7	7.	Опубликование в средствах массовой информации информационных	<p>Осуществление процедур по заключению контракта путем проведения электронного аукциона</p> <p>1.Разработка спецификации.</p>	<p>Дабижа Е.Г.</p>	<p>январь 2016</p>	<p>январь 2016</p>	<p>19.02.2016г. заключен муниципальный контракт на</p>	

		сообщений и извещений о реализации муниципального имущества, рыночно обоснованной величины арендной платы муниципального имущества	2.Размещение заказа и проведение процедуры по определению исполнителя услуг по размещению информационных сообщений в печатном издании. 3.Заключение муниципального контракта с исполнителем.		январь 2016 февраль 2016	22.01.2016	оказание услуг по опубликованию инф.сообщений с ООО «ДИК» на сумму 59,5 тыс. руб. Исполнение контракта 21.12.2016г	
8	8.	Расходы на руководство и управление в сфере владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Уссурийского городского округа	Финансирование управления имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа в соответствии с «Положением об управлении имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа» от 03 февраля 2012 года № 521-НПА, кассовым планом на 2016 год от 28 декабря 2015 года, сметой расходов управления имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа от 31 декабря 2015 года.		01 -31 числа ежемесячно	01 -31 числа ежемесячно	оплата труда и взносы по оплате труда мун.служ., пособие до 1,5 и 3-х лет мун.служ., налог на имущество, сопровозд.Консультан Плюс, 1С»Бухгалтерия», БАРС «Имущество» , оплата за Интернет, приобретение маркерной доски, заправка картриджей, подписка на 2 полугодие 2016г., участие в	

								семинарах обучающихся Всего на данное мероприятие израсходовано: 6691,16 тыс.руб.
Раздел II. Финансовое обеспечение Программы								
Объем финансирования на весь срок реализации программы (тыс.руб.)	Фактически освоено за весь срок реализации программы (тыс.руб.)	Оценка исполнения, (%)	Объем финансирования программы на текущий год (тыс.руб.)	Фактически освоено в текущем году на дату отчета, (тыс.руб.)	Оценка исполнения на дату отчета, (%)	Заключено контрактов на отчетную дату (ед./тыс.руб.)	Оценка исполнения с учетом контрактов (%)	
Всего: 86860,82	37880,39	43,61	Всего: 28885,26	10310,73	35,7	10642	72,5	
федеральный			федеральный					
краевой			краевой					
местный – 86860,82	37880,39	43,61	местный – 28885,26	10310,73	35,7	10642	72,5	
внебюджет			внебюджет					
Раздел III. Информация о внесенных изменениях в муниципальную программу на отчетную дату								
Наименование, дата нормативного правового акта				Краткое содержание внесенных изменений				

Исп.Ким О.А. 32 07 55