



ДУМА  
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

30.03.2021

г. Уссурийск

№ 376

**Об отчете о результатах приватизации муниципального имущества  
Уссурийского городского округа за 2020 год**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", решением Думы Уссурийского городского округа от 28 июня 2012 года № 588-НПА "О Положении о порядке принятия решения об условиях приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа", Уставом Уссурийского городского округа, Дума Уссурийского городского округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить отчет о результатах приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа за 2020 год (прилагается).
2. Опубликовать настоящее решение в источнике для официального опубликования.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Думы  
Уссурийского городского округа

А.Н. Черныш

Утвержден  
решением Думы Уссурийского  
городского округа  
от 30 марта 2021 года № 376

ОТЧЕТ

о результатах приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа за 2020 год

№ п/п	Наименование объекта приватизации, юридический адрес	Основание сделки	Срок проведения приватизации	Способ приватизации	Стоимость проданного имущества (руб.)			Начальная цена приватизируемого имущества (руб.)		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе	
						Недвижимое (движимое) имущество с учетом НДС	Земельные участки, НДС не облагается		Недвижимое (движимое) имущество, с учетом НДС	Земельные участки, НДС не облагается
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
I раздел.										
Исполнение прогнозного плана приватизации муниципального имущества за 2020 год										
а) Транспортные средства:										

2

1.	Автомобиль ГАЗ-2752 фургон цельнометаллический, 2001 года выпуска, идентификационный номер ХТН2752001003 0435; государственный регистрационный знак В812УА/125/RUS, кузов(прицеп) № 2752001000 1649; № двигателя *4063ОС*У 3097631*; тип двигателя – бензиновый, цвет кузова – серо-белый, паспорт транспортного средства 52 КА 935693, страна изготовитель транспортного средства – ОАО ГАЗ	Решение Думы Уссурийского городского округа от 29.10. 2019 года № 76 "О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа на 2020 год" (далее – решение Думы УГО от 29.10. 2019 года № 76)	Договор купли-продажи от 28.09. 2020 года № 012.092 0.08347	Продажа муниципальному имуществу посредством публичного предложения	10140,00	10140,00		5200,00	5200,00	
----	--	--	---	---	----------	----------	--	---------	---------	--

	Горьковский автомобильный завод Россия, техническое состояние – неудовлетворительное, для дальнейшей эксплуатации не пригоден								
б)	Финансовые показатели								
						план	факт		
2.	Общая сумма доходов от приватизации муниципального имущества в 2020 году, руб.					10140,00	10140,00		
	Процент выполнения планируемых доходов, %					100			
в)	Транспортные средства:								
3.	Автомобиль спецназначения (машина для нанесения разметки дорог на базе грузового автомобиля), модель Шмель 11АН, год изготовления транспортного средства: 2020 г., идентификационный номер (VIN) Y39PM11AHL0026079, цвет кузова – оранжевый, страна изготовитель транспортного средства – общество с ограниченной ответственностью ООО «СТИМ» (Беларусь), тип двигателя – дизельный, паспорт транспортного средства – 77 УТ 968887, государственный регистрационный знак М 659 ОК 125.					Решение Думы УГО от 29.10. 2019 года № 76		Постановлением администрации Уссурийского городского округа от 18 сентября 2020 года № 2067 утверждены условия приватизации муниципального	
4.	Каток дорожный самоходный, модель: DM-10-VC, год изготовления транспортного средства: 2020 г., идентификационный номер машины (VIN					Решение Думы УГО			

	или PIN) 2231, цвет машины – оранжевый, организация-изготовитель транспортного средства – общество с ограниченной ответственностью «Завод «Дорожных машин», Российская Федерация, тип двигателя – двигатель внутреннего сгорания, паспорт транспортного средства – RU CB 498722, государственный регистрационный знак 5150 BO 25.					от 29.10. 2019 года № 76		имущества, подлежащего внесению в качестве вклада в уставной капитал акционерного общества "Уссурийское предприятие тепловых сетей".	
5.	Автовакуатор с КМУ, модель: 3037 VJ, год изготовления транспортного средства: 2020 г., идентификационный номер машины (VIN) XUJ3037VJL0000113, цвет кузова – коричневый, страна изготовитель транспортного средства - Общество с ограниченной ответственностью «Авто-Профи», Россия, тип двигателя - дизельный, паспорт транспортного средства – 52 РК 855020, государственный регистрационный знак М 494 ОК 125.					Решение Думы УГО от 29.10. 2019 года № 76		Стоимость имущества – 10315500 (десять миллионов триста пятнадцать тысяч пятьсот) рублей. Путем размещения дополнительных обыкновенных бездокументарных акций, внесены соответствующие изменения в Устав акционерного общества "Уссурийское предприятие тепловых сетей"	

6.	Специальный автогудронатор АГ-43253-Е5, год изготовления транспортного средства: 2020 г., идентификационный номер (VIN) X89788237L0FF4046, цвет кузова – оранжевый, страна изготовитель транспортного средства – общество с ограниченной ответственностью ООО «Дормаш-К» (г. Курган, Российская Федерация), тип двигателя – двигатель внутреннего сгорания, паспорт транспортного средства – 164301006473175, государственный регистрационный знак - X 566 ОК 125.	Решение Думы УГО от 29.10. 2019 года № 76	Постановлением администрации Уссурийского городского округа от 18 ноября 2020 года № 2519 утверждены условия приватизации муниципального имущества, подлежащего внесению в качестве вклада в уставной капитал акционерного общества "Уссурийское предприятие тепловых сетей". Стоимость имущества – 33959391 (тридцать три миллиона девятьсот пятьдесят девять тысяч триста девяносто один) рубль.
7.	Специальная, комбинированная дорожная машина на базе КАМАЗ модель: КДМ, год изготовления транспортного средства: 2020 г., идентификационный номер машины (VIN) X89115002L0FA6137, цвет машины – оранжевый, организация-изготовитель транспортного средства – закрытое акционерное общество «Курганский завод спецтехники» (г. Курган, Российская Федерация), двигатель внутреннего сгорания - КАМАЗ, 740.705-300, дизель четырехтактный, паспорт транспортного средства -- 164301007121834, государственный регистрационный знак - O255OH 125.	Решение Думы УГО от 29.10. 2019 года № 76	
8.	Специальная, комбинированная дорожная машина на базе КАМАЗ модель: КДМ, год изготовления транспортного средства: 2020 г., идентификационный номер машины (VIN) X89115002L0FA6138, цвет машины – оранжевый, организация-изготовитель транспортного средства – закрытое акционерное общество «Курганский завод спецтехники» (г. Курган, Российская Федерация), двигатель внутреннего сгорания - КАМАЗ, 740.705-300, дизель четырехтактный, паспорт транспортного средства -- 164301007121867, государственный регистрационный знак - O 069 OH 125.	Решение Думы УГО от 29.10. 2019 года № 76	
9.	Специальная, комбинированная дорожная машина на базе КАМАЗ модель: КДМ, год изготовления транспортного средства: 2020 г., идентификационный номер машины (VIN) X89115002L0FA6139, цвет машины – оранжевый, организация-изготовитель транспортного средства – закрытое акционерное общество «Курганский завод спецтехники» (г. Курган, Российская Федерация), двигатель внутреннего сгорания - КАМАЗ, 740.705-300, дизель четырехтактный, паспорт транспортного средства -- 164301007121878,	Решение Думы УГО от 29.10. 2019 года № 76	

	государственный регистрационный знак - O 239 OH 125.		
10.	Специальная, комбинированная дорожная машина АДУ-8,0 (65115) СТ.073, год изготовления транспортного средства: 2020 г., идентификационный номер машины (VIN) X89468735L0GL2036, цвет машины – оранжевый, организация-изготовитель транспортного средства – общество с ограниченной ответственностью Производственное объединение «Специальная техника» (г. Курган, Российская Федерация), двигатель внутреннего сгорания - КАМАЗ, 740.705-300, паспорт транспортного средства – 164301006392787, государственный регистрационный знак - O 199 OH 125.	Решение Думы решение Думы УГО от 29.10. 2019 года № 76	
11.	Специальная, комбинированная дорожная машина на базе КАМАЗ АДУ-8,0 (65115) СТ.073, год изготовления транспортного средства: 2020 г., идентификационный номер машины (VIN) X89468735L0GL2037, цвет машины – оранжевый, организация-изготовитель транспортного средства -- общество с ограниченной ответственностью Производственное объединение «Специальная техника» (г. Курган, Российская Федерация), двигатель внутреннего сгорания - КАМАЗ, 740.705-300, паспорт транспортного средства -- 164301006393854, государственный регистрационный знак - O 186 OH 125.	Решение Думы УГО от 29.10. 2019 года № 76	
12.	Специальная, комбинированная дорожная машина на базе КАМАЗ АДУ-8,0 (65115) СТ.073, год изготовления транспортного средства: 2020 г., идентификационный номер машины (VIN) X89468735L0GL2038, цвет машины – оранжевый, организация-изготовитель транспортного средства – общество с ограниченной ответственностью Производственное объединение «Специальная техника» (г. Курган, Российская Федерация), двигатель внутреннего сгорания - КАМАЗ, 740.705-300, паспорт транспортного средства -- 164301006394129, государственный регистрационный знак - O 011 OH 125.	Решение Думы УГО от 29.10. 2019 года № 76	
13.	Специальная, комбинированная дорожная машина на базе КАМАЗ АДУ-8,0 (65115) СТ.073, год изготовления транспортного средства: 2020 г., идентификационный номер машины (VIN) X89468735L0GL2039, цвет машины – оранжевый, организация-изготовитель транспортного средства -- общество с ограниченной ответственностью Производственное объединение	Решение Думы УГО от 29.10. 2019 года № 76	

	«Специальная техника» (г. Курган, Российская Федерация), двигатель внутреннего сгорания - КАМАЗ, 740.705-300, паспорт транспортного средства – 164301006511730, государственный регистрационный знак - О 171 ОН 125.		
14.	Трактор БЕЛАРУС-82.1, год производства машины: 2020 г., идентификационный номер машины (VIN или PIN): Y4R900Z01L1100473, модель, номер двигателя (двигателей): Д-243S2, 087336, паспорт самоходной машины и других видов техники – RU CB 279396, государственный регистрационный знак - 5166 ВО, код региона 25.	Решение Думы УГО от 29.10.2019 года № 76	
15.	Трактор БЕЛАРУС-82.1, год производства машины: 2020 г., идентификационный номер машины (VIN или PIN): Y4R900Z01L1100476, модель, номер двигателя (двигателей): Д-243S2, 088147, паспорт самоходной машины и других видов техники – RU CB 279398, государственный регистрационный знак - 5170 ВО, код региона 25.	Решение Думы УГО от 29.10.2019 года № 76	
<b>II Раздел. Муниципальное имущество, неприватизированное в 2020 году</b>			
<b>а) Нежилые помещения:</b>			
16.	Нежилое помещение № 67, площадь 129,4 кв.м. этаж: 1, расположенное по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Владивостокское шоссе, д. 119 Начальная цена нежилого помещения (с учетом НДС) в 2020 году – 4201900 (четыре миллиона двести одна тысяча девятьсот) рублей.	Решение Думы УГО от 29.10.2019 года № 76	Информация о предыдущих торгах: нежилое помещение выставлялось на торги 3 раза в 2020 году: 24 сентября 2020 года, 2 декабря 2020 года, 29 января 2021 года торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.
17.	Нежилое помещение № 42 в здании (административное, лит. А), назначение: нежилое, этаж 1, , площадь 256,9 кв. м, по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Калинина, д. 52, кадастровый номер 25:34:017001:1421. Существующие ограничения (обременения) права: объект культурного	Решение Думы УГО от 29.10.2019 года № 76	Информация о предыдущих торгах: нежилое помещение выставлялось на торги 2 раза в 2020 году: 20 октября 2020 года, 12 февраля

	наследия. Начальная цена нежилого помещения - объекта культурного наследия в 2020 году (с учетом НДС) 9298000 (девять миллионов двести девяносто восемь тысяч) рублей 00 копеек.		2021 года торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.
18.	Нежилое помещение № 4 в здании (административное, лит. А), назначение: нежилое, этаж 3, площадь 1069,1 кв. м, по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Калинина, д. 54. Существующие ограничения (обременения) права: объект культурного наследия. Начальная цена нежилого помещения - объекта культурного наследия в 2020 году (с учетом НДС) -- 40654000 (сорок миллионов шестьсот пятьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек.	Решение Думы УГО от 29.10.2019 года № 76	Информация о предыдущих торгах: нежилое помещение выставлялось на торги 2 раза в 2020 году: 20 октября 2020 года, 12 февраля 2021 года торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.
<b>б) Здания с земельным участком:</b>			
19.	Здание (лит. А) по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Пуциловка, ул. Советская, д. 5а, назначение: нежилое, общей площадью 89,3 кв.м, 1-этажный и земельный участок площадью 1164 кв.м., кадастровый номер: 25:18:340101:379. Начальная цена приватизируемого имущества в 2020 году – 865400 (восемьсот шестьдесят пять тысяч четыреста) рублей.	Решение Думы УГО от 29.10.2019 года № 76	Информация о предыдущих торгах: выставлялось на торги 3 раза в 2020 году: 24 сентября 2020 года, 03 декабря 2020 года, 09 февраля 2021 года - торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие в торгах.
20.	Здание -- баня(лит. А), 1-этажный, назначение: нежилое, общей площадью 229,5 кв. м., расположенное по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Элитное, ул. Южная, д. ба и земельный участок общей площадью 3602 кв.м., кадастровый номер: 25:18:400101:11. Начальная цена приватизируемого имущества в 2020 году – 1129600 (один миллион сто двадцать девять тысяч шестьсот) рублей	Решение Думы УГО от 29.10.2019 года № 76	Информация о предыдущих торгах: выставлялось на торги 3 раза в 2020 году: 24 сентября 2020 года, 03 декабря 2020 года, 09 февраля 2021 года - торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие в торгах.

21.	Нежилое здание – склад АТВ, площадью 445,0 кв.м. Год завершения строительства - 1997. Кадастровый номер: 25:34:000000:2365. Адрес: Российская Федерация, Приморский край, Уссурийский городской округ, г. Уссурийск, ул. Тургенева, здание № 164 и земельный участок площадью 1849 кв.м., кадастровый номер: 25:34:016501:1484. Начальная цена приватизируемого имущества в 2020 году - 3144400 (три миллиона сто сорок четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек.	Решение Думы УГО от 29.10.2019 года № 76	Информация о предыдущих торгах: выставлялось на торги 2 раза, аукционы назначенные на 09 декабря 2020 года и 11 февраля 2021 года признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.
22.	Объект незавершенного строительства площадью 219,7 кв.м. Назначение: нежилое. Степень готовности 99%, кадастровый номер 25:34:016501:2252. Адрес: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Тургенева, д. 152в/1 и земельный участок площадью 1000 кв.м, кадастровый номер: 25:34:016501:4946. Начальная цена приватизируемого имущества в 2020 году - 2235000 (два миллиона двести тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек.	Решение Думы УГО от 29.10.2019 года № 76	Информация о предыдущих торгах: выставлялся на торги 5 раз: 12 марта 2020 года, 18 мая 2020 года, 14 июля 2020 года, 09 декабря 2020 года, 11 февраля 2021 года торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие в торгах.
23.	Нежилое здание, общая площадь 390,5 кв.м, расположенное по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Раковская, д. 91. Назначение: нежилое. Этажность: 1. Кадастровый (или условный) номер - 25:34:017301:5258 и земельный участок общей площадью 1541 кв. м, Кадастровый (или условный) номер - 25:34:017301:5863. Начальная цена приватизируемого имущества в 2020 году: 667100 (шестьсот шестьдесят семь тысяч сто) рублей (цена за здание - 247700 (двести сорок семь тысяч семьсот) рублей.)	Решение Думы УГО от 29.10.2019 года № 76	Информация о предыдущих торгах: нежилое здание с земельным участком выставлялось на торги 3 раза: 24 сентября 2020 года, 02 декабря 2020 года торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием зарегистрированных заявок. Торги назначенные на 09 февраля 2021 года состоялись, цена сложившаяся в ходе торгов за здание, составила 123850 (сто

			двадцать три тысячи восемьсот пятьдесят) рублей, за земельный участок 209700 (двести девять тысяч семьсот) рублей.
<b>в) Движимое имущество:</b>			
24.	Ограждение здания, адрес: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Лермонтова, д. 28д. Начальная цена приватизируемого имущества, составила – 468000 (четыреста шестьдесят восемь тысяч) рублей.	Решение Думы УГО от 29.10.2019 года № 76	Информация о предыдущих торгах: ограждение здания выставлялось на торги в 2020 году 3 раза -- 24 сентября 2020 года, торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие в торгах, 03 декабря 2020 года торги не состоялись по причине подачи единственной заявки. Торги назначенные на 09 февраля 2021года состоялись, цена сложившаяся в ходе торгов, составила 234000 (двести тридцать четыре тысячи) рублей.