

Отчет
о ходе реализации мероприятий муниципальной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Уссурийском городском округе и муниципальных жилых помещений, свободных от регистрации» на 2014-2017 годы
за 2015 год

Раздел I. Выполнение плана-графика основных мероприятий								
№ п/п	№ пункта Перечня основных мероприятий муниципальной программы	Наименование мероприятия	Основные этапы реализации	Ф.И.О. ответственного исполнителя	Плановый срок исполнения	Фактический срок исполнения	Сведения об исполнении мероприятий на отчетную дату, сумма	Причина несоблюдения планового срока и меры по исполнению мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	1.	Проведение капитального ремонта многоквартирных жилых домов, по которым имеется решение суда.	Подготовка технического задания, обоснования начальной (максимальной) стоимости капитального ремонта, локального ресурсного сметного расчета.	Гегальчий С.А.	с 15 февраля по 20 августа 2015 года	с 15 февраля по 01 ноября 2015 года	Подготовлены документы по 111 объектам.	
			Проведение процедуры определения подрядной организации на право заключения муниципального контракта на выполнение работ по капитальному ремонту.	Сражевская М.В.	с 01 марта по 01 сентября 2015 года	с 01 марта по 15 ноября 2015 года	Размещено 111 эл.аукционов на общую сумму 72989,99 тыс. рублей.	

			Заключение муниципального контракта с победителем аукциона на выполнение работ по капитальному ремонту.	Янкин Н.Л.	с 01 апреля по 20 сентября 2015 года	с 01 апреля по 10 декабря 2015 года	Заключено 111 контрактов (договоров) на общую сумму 72989,99 тыс. руб.	
			Ведение строительного (технического) контроля за ходом, качеством, объемами выполнения подрядной организацией капитального ремонта. Участие в приемке и экспертизе результатов работ, проверка, согласование акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3.	Гегальчий С.А.	с 01 апреля по 01 декабря 2015 года	с 01 апреля по 30 декабря 2015 года	Контроль осуществляется по 111 объектам.	
			Оплата выполненных работ.	Полещук М.Е.	с 05 мая по 25 ноября 2015 года	с 05 мая по 30 декабря 2015 года	Исполнено 111 контрактов (договоров) и произведена оплата на сумму 71250,31 тыс. руб.	
2.	2.	Перечисление взносов на капитальный ремонт обще-	Актуализация списка многоквартирных домов, по которым собственниками помещений выбран способ формирования фондов	Шапошникова Я.В.	с 01 июня по 01 ноября 2015 года	с 01 июня по 10 сентября 2015 года	Актуализация списка произведена по со-	

		го имущества многоквартирных домов, исходя из площади муниципального жилищного фонда.	капитального ремонта с расчетом необходимого взноса с учетом площади муниципального жилищного фонда.				стоянию на 10 сентября 2015 года и направлена в ФПК «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Приморского края».	
			Перечисление взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, исходя из площади муниципального жилищного фонда.	Полещук М.Е.	с 25 января по 25 декабря 2015 года	с 25 января по 30 декабря 2015 года	Взносы перечисляются ежемесячно до 25 числа. Перечислено на отчетную дату 15342,09 тыс. рублей.	
3.	3.	Софинансирование в части муниципальной доли в целях реализации обязанностей собственника	Организация проверки документов, указанных в постановлении главы Уссурийского городского округа от 08 февраля 2008 года № 131 «Об утверждении Положения о предоставлении субсидий на капитальный ремонт в части муниципальной доли в об-	Роменская Е.В.	с 01 июля по 01 ноября 2015 года	с 01 июля по 01 октября 2015 года	Организована проверка по 22 пакета документов, направленных на предостав-	

		помещений в многоквартирном доме.	щем имуществе многоквартирных домов на территории Уссурийского городского округа».				ление субсидий в части муниципальной доли.	
			Перечисление субсидий на капитальный ремонт в части муниципальной доли в целях реализации обязанностей собственника помещений в многоквартирном доме.	Полещук М.Е.	с 01 сентября по 01 декабря 2015 года	с 01 сентября по 30 декабря 2015 года	Перечислено на отчетную дату 1264,47 тыс. рублей.	
4.	4.	Ремонт муниципальных жилых помещений, свободных от регистрации и проживания.	Подготовка технического задания, обоснования начальной (максимальной) стоимости капитального ремонта, локального ресурсного сметного расчета.	Гегальчий С.А.	с 15 февраля по 20 августа 2015 года	с 15 февраля по 10 ноября 2015 года	Подготовлены документы по 10 жилым помещениям.	
			Проведение процедуры определения подрядной организации на право заключения муниципального контракта на выполнение работ по ремонту жилых помещений, свободных от регистрации и проживания.	Сражевская М.В.	с 01 марта по 01 сентября 2015 года	с 01 марта по 01 декабря 2015 года	Размещено 10 эл.аукционов на общую сумму 2032,46 тыс. рублей.	
			Заключение муниципального контракта с победителем аукциона на выполнение по ремонту жилых помещений, свободных от регистрации и проживания.	Янкин Н.Л.	с 01 апреля по 01 октября 2015 года	с 01 апреля по 15 декабря 2015 года	Заключено 10 муниципальных контрактов на сумму 2032,46 тыс. рублей.	

			Ведение строительного (технического) контроля за ходом, качеством, объемами выполнения подрядной организацией капитального ремонта. Участие в приемке и экспертизе результатов работ, проверка, согласование акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3.	Гегальчий С.А.	с 01 апреля по 01 октября 2015 года	с 01 апреля по 30 декабря 2015 года	Строительный контроль осуществлен по 10 контрактам.	
			Оплата выполненных работ.	Полещук М.Е.	с 05 мая по 25 декабря 2015 года	с 05 мая по 30 декабря 2015 года	Произведена оплата на отчетную дату по 10 контрактам в сумме 2032,46 тыс. рублей.	
5.	5.	Капитальный ремонт и ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям.	Организация проведения капитального ремонта и ремонта дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов.	Руководители товариществ собственников жилья, жилищных и иных специализированных потребительских кооперативов, управляющей организации	с 01 июня по 01 сентября 2015 года	с 01 июня по 01 сентября 2015 года	За отчетный период произведен капитальный ремонт 18 дворовых территорий.	

			<p>Заключение договора с товариществами собственников жилья, жилищными и иными специализированными потребительскими кооперативами, управляющей организацией на предоставление субсидий на возмещение затрат по проведению капитального ремонта и ремонта дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов.</p>	Янкин Н.Л.	с 01 июля по 01 октября 2015 года	с 01 июля по 01 октября 2015 года	Заключено 18 договоров на предоставление субсидий в размере 50% от общей сметной стоимости.	
			<p>Перечисление субсидий на капитальный ремонт и ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов.</p>	Полещук М.Е.	с 15 июля по 01 декабря 2015 года	с 15 июля по 25 ноября 2015 года	Перечислены бюджетные ассигнования в сумме 6561,99 тыс. рублей.	
6.	6.	<p>Финансирование мероприятий на работы, связанные с подготовкой документов на капитальный ремонт, выбором способа управления.</p>	<p>Подготовка документации для размещения муниципального заказа на выполнение работ по подготовке документов на капитальный ремонт, выбор способа управления.</p>	Ситковская Л.В.	с 15 марта по 01 августа 2015 года	с 15 марта по 01 августа 2015 года	Документация подготовлена.	
			<p>Проведение процедуры определения подрядной организации на право заключения муниципального контракта на выполнение работ по подготовке документов на капитальный ремонт, выбор способа управления.</p>	Сражевская М.В.	с 01 августа по 01 сентября 2015 года	с 01 августа по 01 сентября 2015 года	Осуществлено размещение муниципального заказа у единствен-	

							ного под- рядчика.	
			Оплата мероприятий на работы, связанные с подготовкой документов на капитальный ремонт.	Полещук М.Е.	с 01 октября по 25 декабря 2015 года	с 01 октября по 01 октября 2015 года	Работы выполнены и оплачены на сумму 89,79 тыс. рублей. Остаток средств возвращен в бюджет Уссурийского городского округа.	
7.	8.	Финансирование мероприятий на работы, связанные с оказанием услуг по начислению, перерасчету, сбору, досудебному взысканию задолженности и пере-	Подготовка документации для размещения муниципального заказа на выполнение работ, связанных с оказанием услуг по начислению, перерасчету, сбору, досудебному взысканию задолженности и перечислению в бюджет Уссурийского городского округа платы за наем, а также по ведению и сопровождению лицевых счетов нанимателей в многоквартирных домах.	Андреева Т.Н.	с 15 февраля по 01 марта 2015 года	с 15 февраля по 01 марта 2015 года	Документация подготовлена.	

	числению в бюджет Уссурийского городского округа платы за наем, а также по ведению и сопровождению лицевого счетов нанимателей в многоквартирных домах.	Проведение процедуры определения подрядной организации на право заключения муниципального контракта на выполнение работ связанных с оказанием услуг по начислению, перерасчету, сбору, досудебному взысканию задолженности и перечислению в бюджет Уссурийского городского округа платы за наем, а также по ведению и сопровождению лицевого счетов нанимателей в многоквартирных домах.	Сражевская М.В.	с 02 марта по 01 апреля 2015 года	с 02 марта по 01 апреля 2015 года	Проведена процедура подрядной организации в форме электронного аукциона.	
		Заключение муниципального контракта с победителем аукциона.	Янкин Н.Л.	с 01 января по 01 марта 2015 года	с 15 января 2015 года	Заключен контракт на сумму 2166,46 тыс. руб.	
		Оплата мероприятий на работы, связанные с подготовкой документов на капитальный ремонт.	Полещук М.Е.	с 25 мая по 25 декабря 2015 года	с 25 мая по 30 декабря 2015 года	За отчетный период произведена оплата в сумме 2166,46 тыс. рублей.	

Раздел II. Финансовое обеспечение программы							
Объем финансирования на весь срок реализации программы (тыс. руб.)	Фактически освоено за весь срок реализации программы (тыс. руб.)	Оценка исполнения, %	Объем финансирования программы на текущий год (тыс.руб.)	Фактически освоено в текущем году на дату отчета, (тыс.руб.)	Оценка исполнения на дату отчета %)	Заключено контрактов на отчетную дату (ед/тыс.руб.)	Оценка исполнения с учетом контрактов (%)
Всего: 408661,56	212172,15	51,92%	Всего: 105974,04	105274,58	99,34%	0,00	0,00%
Федеральный	0,00	0,00%	Федеральный				
краевой 25155,50	0,00	0,00%	краевой 0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00%
местный 333007,87	199235,82	59,83%	местный 99407,04	98707,58	99,30%	0,00	0,00%
внебюджет 50498,19	12936,33	25,62%	внебюджет 6567,00	6567,00	100%	0,00	0,00%

Раздел III. Информация о внесенных изменениях в муниципальную программу на отчетную дату	
Наименование, дата нормативного правового акта	Краткое содержание внесенных изменений
<p>1. Постановление администрации Уссурийского городского округа «О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа от 27 мая 2014 года № 1864-НПА «Об утверждении муниципальной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в Уссурийском городском округе и муниципальных жилых помещений, свободных от регистрации» на 2014-2017 годы» от 17 июля 2015 года № 1802 – НПА.</p> <p>2. Постановление администрации Уссурийского городского округа «О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа от 27 мая 2014 года № 1864-НПА «Об утверждении муниципальной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в Уссурийском городском округе и муниципальных жилых помещений, свободных от регистрации» на 2014-2017 годы» от 07 декабря 2015 года № 3353 – НПА.</p> <p>3. Постановление администрации Уссурийского городского округа «О внесении изменений в постановление администрации</p>	<p>В целях приведения в соответствие с действующим законодательством, в связи с перераспределением бюджетных ассигнований выделяемых на исполнение программных мероприятий.</p>

Уссурийского городского округа от 27 мая 2014 года № 1864-НПА «Об утверждении муниципальной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в Уссурийском городском округе и муниципальных жилых помещений, свободных от регистрации» на 2014-2017 годы» от 30 декабря 2015 года № 3717 – НПА.

ОЦЕНКА

ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ (ПОДПРОГРАММЫ) ЗА ОТЧЕТНЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ГОД И ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ПРОВЕДЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ В УССУРИЙСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, СВОБОДНЫХ ОТ РЕГИСТРАЦИИ» НА 2014-2017 ГОДЫ

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значения показателей												
			Ожидаемые значения показателей				Фактически достигнутые значения показателей								
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2014 год	откло- нение	2015 год	откло- нение	2016 год	откло- нение	2017 год	откло- нение	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Муниципальная программа															
1	Общая площадь многоквартирных домов, отремонтированных в	тыс. кв.м	72,50	231,40	335,00	389,00	97,69	+25,19	246,60	+15,20					

	рамках реализации Программы, составит не менее чем 1037,90 тыс. квадратных метров														
2	Количество граждан, для которых планируется создать безопасные и комфортные условия проживания, составит не менее чем 51890 человек	человек	3600	10827	15650	15650	5490	+1890	12330	+1503					
3	Общая площадь отремонтированных дворовых территорий, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов не менее чем 36,622 тыс. квадратных метров	тыс. кв.м	8,555	9,154	9,353	9,560	7,533	-1,022	10,800	+1,646					
4	Увеличение доли общей площади отремонтирован-	%	3,48	11,13	16,11	18,70	4,70	+1,22	11,86	+0,73					

	ных многоквартирных домов от общей площади многоквартирных домов, подлежащих ремонту к 2017 году до 49,42%														
5	Удельный вес граждан, для которых планируется создать комфортные и безопасные условия проживания к 2017 году составит 59,18% граждан от общего количества человек, проживающих в многоквартирных домах, требующих капитального ремонта	%	4,66	14,00	20,26	20,26	4,98	+0,32	14,91	+0,91					
6	Повысить уровень благоустройства территории Уссурийского город-	%	1,53	1,53	1,53	1,53	1,75	+0,22	1,83	+0,30					

<p>ского округа за счет приведения технико-эксплуатационного состояния дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов к нормативным требованиям ежегодно на 1,53% от общего количества дворовых территорий, проездов к дворовым территориям, требующих ремонта</p>														
<p>выводы об эффективности реализации программы по результатам оценки достижения ожидаемых результатов за отчетный эффективно</p>														
<p>предложения по дальнейшей реализации программы <*>: эффективно продолжить реализацию муниципальной прог</p>														
<p>вывод за весь период реализации <***>: эффективно</p>														