

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Уссурийского городского округа
от _____ № _____

ПРОТОКОЛ

заседания Комиссии по освобождению самовольно занятых земельных участков, переносу объектов движимого имущества на территории Уссурийского городского округа

16 августа 2021 года

№ 23

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

1. Стефаненко М.А., начальник управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа, заместитель председателя комиссии.

2. Делиу Е.А., начальник управления экономического развития администрации Уссурийского городского округа, заместитель председателя комиссии.

3. Степанова Т.Ю., начальник управления имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа, член комиссии.

4. Тищенко О.Н., начальник отдела потребительского рынка управления экономического развития администрации Уссурийского городского округа, член комиссии.

5. Коваленко А.С., директор муниципального казенного учреждения Уссурийского городского округа «Управление благоустройства», член комиссии.

6. Ламаш Д.С., начальник отдела муниципального земельного контроля управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа, член комиссии.

7. Александрова Н.В., главный специалист 1 разряда отдела муниципального земельного контроля управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа, секретарь комиссии.

Повестка дня

1. О рассмотрении вопроса по освобождению самовольно занятых земельных участков, переносе объектов движимого имущества (гаражей):

1) нестационарный объект – металлический гараж № 1, ориентировочно площадью 24 кв. м, местоположение которого установлено примерно в 35 м по направлению на восток от ориентира многоквартирный жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ивасика, 58.

2) нестационарный объект – металлический гараж № 2, ориентировочно площадью 24 кв. м, местоположение которого установлено примерно в 35 м по направлению на восток от ориентира многоквартирный жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ивасика, 58.

3) нестационарный объект – металлический кунг № 3, ориентировочно площадью 16 кв. м, местоположение которого установлено примерно в 40 м по направлению на восток от ориентира многоквартирный жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ивасика, 58.

4) нестационарный объект – металлический гараж № 4, ориентировочно площадью 24 кв. м, местоположение которого установлено примерно в 35 м по направлению на восток от ориентира многоквартирный жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ивасика, 58.

5) нестационарный объект – металлический гараж № 5, ориентировочно площадью 24 кв. м, местоположение которого установлено примерно в 35 м по направлению на восток от ориентира многоквартирный жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ивасика, 58.

6) нестационарный объект – металлический гараж № 6, ориентировочно площадью 24 кв. м, местоположение которого установлено примерно в 35 м по направлению на восток от ориентира многоквартирный жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ивасика, 58.

7) нестационарный объект – металлический гараж № 7, ориентировочно площадью 24 кв. м, местоположение которого установлено примерно в 35 м по направлению на восток от ориентира многоквартирный жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ивасика, 58.

8) нестационарный объект – металлический гараж № 8, ориентировочно площадью 24 кв. м, местоположение которого установлено примерно в 40 м по направлению на восток от ориентира многоквартирный жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ивасика, 58.

9) нестационарный объект – металлический гараж № 9, ориентировочно площадью 24 кв. м, местоположение которого установлено примерно в 40 м по направлению на юго-восток от ориентира многоквартирный жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ивасика, 58.

10) нестационарный объект – металлический гараж № 10, ориентировочно площадью 24 кв. м, местоположение которого установлено примерно в 40 м по направлению на юго-восток от ориентира многоквартирный жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ивасика, 58.

11) нестационарный объект – металлический гараж № 11, ориентировочно площадью 24 кв. м, местоположение которого установлено примерно в 20 м по направлению на юго-восток от ориентира многоквартирный жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ивасика, 58.

12) нестационарный объект – металлический гараж № 12, ориентировочно площадью 24 кв. м, местоположение которого установлено примерно в 20 м по направлению на юго-восток от ориентира многоквартирный жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ивасика, 58.

13) нестационарный объект – металлический гараж № 13, ориентировочно площадью 24 кв. м, местоположение которого установлено примерно в 40 м по направлению на восток от ориентира многоквартирный жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ивасика, 58.

14) нестационарный объект – металлический гараж № 1, ориентировочно площадью 24 кв. м, местоположение которого установлено примерно в 40 м по направлению на север от ориентира жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ермакова, 57.

15) нестационарный объект – металлический гараж № 2, ориентировочно площадью 24 кв. м, местоположение которого установлено примерно в 40 м по направлению на север от ориентира жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ермакова, 57.

16) нестационарный объект – металлический гараж № 3, ориентировочно площадью 24 кв. м, местоположение которого установлено примерно в 40 м по направлению на север от ориентира жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ермакова, 57.

17) нестационарный объект – металлический гараж № 4, ориентировочно площадью 24 кв. м, местоположение которого установлено примерно в 40 м по направлению на север от ориентира жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ермакова, 57.

18) нестационарный объект – металлический гараж № 5, ориентировочно площадью 24 кв. м, местоположение которого установлено примерно в 40 м по направлению на север от ориентира жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ермакова, 57.

19) нестационарный объект – металлический гараж № 6, ориентировочно площадью 24 кв. м, местоположение которого установлено примерно в 40 м по направлению на север от ориентира жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ермакова, 57.

20) нестационарный объект – металлический гараж № 7, ориентировочно площадью 24 кв. м, местоположение которого установлено примерно в 40 м по направлению на север от ориентира жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ермакова, 57.

21) нестационарный объект – металлический гараж № 8, ориентировочно площадью 24 кв. м, местоположение которого установлено примерно в 40 м по направлению на север от ориентира жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ермакова, 57.

22) нестационарный объект – металлический гараж № 9, ориентировочно площадью 24 кв. м, местоположение которого установлено примерно в 40 м по направлению на север от ориентира жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ермакова, 57.

Докладчики: Ламаш Д.С., начальник отдела муниципального земельного контроля управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа, член комиссии.

1. СЛУШАЛИ:

Ламаша Д.С. – о необходимости освобождения неразграниченной территории Уссурийского городского округа путем демонтажа и переноса объектов движимого имущества - нестационарных объектов (гаражей):

1) нестационарный объект – металлический гараж № 1, ориентировочно площадью 24 кв. м, местоположение которого установлено примерно в 35 м по направлению на восток от ориентира многоквартирный жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ивасика, 58.

2) нестационарный объект – металлический гараж № 2, ориентировочно площадью 24 кв. м, местоположение которого установлено примерно в 35 м по направлению на восток от ориентира многоквартирный жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ивасика, 58.

3) нестационарный объект – металлический кунг № 3, ориентировочно площадью 16 кв. м, местоположение которого установлено примерно в 40 м по направлению на восток от ориентира многоквартирный жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ивасика, 58.

4) нестационарный объект – металлический гараж № 4, ориентировочно площадью 24 кв. м, местоположение которого установлено примерно в 35 м по направлению на восток от ориентира многоквартирный жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ивасика, 58.

5) нестационарный объект – металлический гараж № 5, ориентировочно площадью 24 кв. м, местоположение которого установлено примерно в 35 м по направлению на восток от ориентира многоквартирный жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ивасика, 58.

6) нестационарный объект – металлический гараж № 6, ориентировочно площадью 24 кв. м, местоположение которого установлено примерно в 35 м по направлению на восток от ориентира многоквартирный жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ивасика, 58.

7) нестационарный объект – металлический гараж № 7, ориентировочно площадью 24 кв. м, местоположение которого установлено примерно в 35 м по направлению на восток от ориентира многоквартирный жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ивасика, 58.

8) нестационарный объект – металлический гараж № 8, ориентировочно площадью 24 кв. м, местоположение которого установлено примерно в 40 м по направлению на восток от ориентира многоквартирный жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ивасика, 58.

9) нестационарный объект – металлический гараж № 9, ориентировочно площадью 24 кв. м, местоположение которого установлено примерно в 40 м по направлению на юго-восток от ориентира многоквартирный жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ивасика, 58.

10) нестационарный объект – металлический гараж № 10, ориентировочно площадью 24 кв. м, местоположение которого установлено примерно в 40 м по направлению на юго-восток от ориентира многоквартирный жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ивасика, 58.

11) нестационарный объект – металлический гараж № 11, ориентировочно площадью 24 кв. м, местоположение которого установлено примерно в 20 м по направлению на юго-восток от ориентира многоквартирный жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ивасика, 58.

12) нестационарный объект – металлический гараж № 12, ориентировочно площадью 24 кв. м, местоположение которого установлено примерно в 20 м по направлению на юго-восток от ориентира многоквартирный жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ивасика, 58.

13) нестационарный объект – металлический гараж № 13, ориентировочно площадью 24 кв. м, местоположение которого установлено примерно в 40 м по направлению на восток от ориентира многоквартирный жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ивасика, 58.

14) нестационарный объект – металлический гараж № 1, ориентировочно площадью 24 кв. м, местоположение которого установлено примерно в 40 м по направлению на север от ориентира жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ермакова, 57.

15) нестационарный объект – металлический гараж № 2, ориентировочно площадью 24 кв. м, местоположение которого установлено примерно в 40 м по направлению на север от ориентира жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ермакова, 57.

16) нестационарный объект – металлический гараж № 3, ориентировочно площадью 24 кв. м, местоположение которого установлено примерно в 40 м по направлению на север от ориентира жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ермакова, 57.

17) нестационарный объект – металлический гараж № 4, ориентировочно площадью 24 кв. м, местоположение которого установлено примерно в 40 м по направлению на север от ориентира жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ермакова, 57.

18) нестационарный объект – металлический гараж № 5, ориентировочно площадью 24 кв. м, местоположение которого установлено примерно в 40 м по направлению на север от ориентира жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ермакова, 57.

19) нестационарный объект – металлический гараж № 6, ориентировочно площадью 24 кв. м, местоположение которого установлено примерно в 40 м по направлению на север от ориентира жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ермакова, 57.

20) нестационарный объект – металлический гараж № 7, ориентировочно площадью 24 кв. м, местоположение которого установлено примерно в 40 м по направлению на север от ориентира жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ермакова, 57.

21) нестационарный объект – металлический гараж № 8, ориентировочно площадью 24 кв. м, местоположение которого установлено примерно в 40 м по направлению на север от ориентира жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ермакова, 57.

22) нестационарный объект – металлический гараж № 9, ориентировочно площадью 24 кв. м, местоположение которого установлено примерно в 40 м по направлению на север от ориентира жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ермакова, 57.

Голосование:

ЗА: 6 членов комиссии из 6 – демонтаж и перенос 22 объектов движимого имущества – нестационарных объектов (гаражей) без судебного порядка.

ПРОТИВ: нет.

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ: нет.

1. РЕШИЛИ:

В связи с нарушениями Земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Уссурийского городского округа от 30 июня 2015 года № 191-НПА «О Положении о порядке освобождения самовольно занятых земельных участков, переноса объектов движимого имущества на территории Уссурийского городского округа», постановлением администрации Уссурийского городского округа от 20 июля 2015 года № 1836 «О создании Комиссии по освобождению самовольно занятых земельных участков, переносу объектов движимого имущества на территории Уссурийского городского округа», актами о выявлении самовольно занятых земельных участков и переноса объектов движимого имущества на территории Уссурийского городского округа № 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32 от 21 апреля 2021 года, № 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116 от 01 июля 2021 года освободить самовольно занятые земельные участки путем демонтажа объектов движимого имущества и переноса данных объектов на территорию для временного хранения не ранее чем через 5 дней со дня опубликования соответствующего решения Комиссии в присутствии представителей Уполномоченного органа, сотрудников ОМВД по г. Уссурийску и двух понятых, в соответствии с пунктом 3.10 «Положения о порядке освобождения самовольно занятых земельных участков, переноса объектов движимого имущества на территории Уссурийского городского округа», утвержденного

решением Думы Уссурийского городского округа от 30 июня 2015 года № 191-НПА.

№ п/п	Местоположение земельного участка	Тип объекта	Сведения о лице, самовольно занявшем земельный участок (осуществившем установку объекта движимого имущества)
1	Примерно в 35 м по направлению на восток от ориентира многоквартирный жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ивасика, 58.	нестационарный объект – металлический гараж № 1	не установлено
2	Примерно в 35 м по направлению на восток от ориентира многоквартирный жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ивасика, 58.	нестационарный объект – металлический гараж № 2	не установлено
3	Примерно в 40 м по направлению на восток от ориентира многоквартирный жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ивасика, 58.	нестационарный объект – металлический кунг № 3	не установлено
4	Примерно в 35 м по направлению на восток от ориентира многоквартирный жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ивасика, 58.	нестационарный объект – металлический гараж № 4	не установлено
5	Примерно в 35 м по направлению на восток от ориентира многоквартирный жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ивасика, 58.	нестационарный объект – металлический гараж № 5	не установлено
6	Примерно в 35 м по направлению на восток от ориентира многоквартирный	нестационарный объект –	не

	жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ивасика, 58.	металлический гараж № 6	установлено
7	Примерно в 35 м по направлению на восток от ориентира многоквартирный жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ивасика, 58.	нестационарный объект – металлический гараж № 7	не установлено
8	Примерно в 40 м по направлению на восток от ориентира многоквартирный жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ивасика, 58.	нестационарный объект – металлический гараж № 8	не установлено
9	Примерно в 40 м по направлению на восток от ориентира многоквартирный жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ивасика, 58.	нестационарный объект – металлический гараж № 9	не установлено
10	Примерно в 40 м по направлению на восток от ориентира многоквартирный жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ивасика, 58.	нестационарный объект – металлический гараж № 10	не установлено
11	Примерно в 20 м по направлению на юго-восток от ориентира многоквартирный жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ивасика, 58.	нестационарный объект – металлический гараж № 11	не установлено
12	Примерно в 20 м по направлению на юго-восток от ориентира многоквартирный жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ивасика, 58.	нестационарный объект – металлический гараж № 12	не установлено
13	Примерно в 40 м по направлению на восток от ориентира многоквартирный жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ивасика, 58.	нестационарный объект – металлический гараж № 13	не установлено
14	Примерно в 40 м по направлению на север от ориентира жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ермакова, 57.	нестационарный объект – металлический гараж № 1	не установлено

15	Примерно в 40 м по направлению на север от ориентира жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ермакова, 57.	нестационарный объект – металлический гараж № 2	не установлено
16	Примерно в 40 м по направлению на север от ориентира жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ермакова, 57.	нестационарный объект – металлический гараж № 3	не установлено
17	Примерно в 40 м по направлению на север от ориентира жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ермакова, 57.	нестационарный объект – металлический гараж № 4	не установлено
18	Примерно в 40 м по направлению на север от ориентира жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ермакова, 57.	нестационарный объект – металлический гараж № 5	не установлено
19	Примерно в 40 м по направлению на север от ориентира жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ермакова, 57.	нестационарный объект – металлический гараж № 6	не установлено
20	Примерно в 40 м по направлению на север от ориентира жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ермакова, 57.	нестационарный объект – металлический гараж № 7	не установлено
21	Примерно в 40 м по направлению на север от ориентира жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ермакова, 57.	нестационарный объект – металлический гараж № 8	не установлено
22	Примерно в 40 м по направлению на север от ориентира жилой дом, за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: г. Уссурийск, ул. Ермакова, 57.	нестационарный объект – металлический гараж № 9	не установлено

Данные земельные участки должны быть освобождены в срок не позднее 15 сентября 2021 года.

Основанием принятия решения об освобождении самовольно занятого земельного участка являются акты о выявлении самовольно занятых земельных участков и переноса объектов движимого имущества на территории Уссурийского городского округа № 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32 от 21 апреля 2021 года, № 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116 от 01 июля 2021 года.

Освобождение самовольно занятого земельного участка будет осуществляться на основании контракта (договора) на оказание услуг по освобождению самовольно занятых земельных участков, путем демонтажа и переноса объектов движимого имущества на территории Уссурийского городского округа с учетом положений Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Адрес хранения материалов демонтажа и иного имущества: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Резервная, д. 31-а/1. Срок хранения материалов демонтажа и иного имущества 60 дней с момента выполнения работ по демонтажу объекта движимого имущества.

Финансирование затрат по освобождению самовольно занятого земельного участка путем демонтажа и переноса объектов движимого имущества и хранению материалов демонтажа и иного имущества осуществляется за счет средств бюджета Уссурийского городского округа.

Начальник управления градостроительства
администрации Уссурийского городского
округа, заместитель председателя комиссии

М.А. Стефаненко

Начальник управления экономического
развития администрации Уссурийского
городского округа, заместитель
председателя комиссии

Е.А. Делиу

Начальник отдела потребительского
рынка управления экономического
развития администрации Уссурийского
городского округа, член комиссии

О.Н. Тищенко

Начальник управления
имущественных отношений
администрации Уссурийского
городского округа, член комиссии

Т.Ю. Степанова

Директор муниципального казенного
учреждения Уссурийского городского
округа «Управление благоустройства»,
член комиссии

А.С. Коваленко

Начальник отдела муниципального
земельного контроля управления
градостроительства администрации
Уссурийского городского округа,
член комиссии

Д.С. Ламаш

Главный специалист 1 разряда отдела
муниципального земельного контроля
управления градостроительства
администрации Уссурийского городского
округа, секретарь комиссии

Н.В. Александрова