

Заключение

Комиссии по оценке принятия решений

О заключении Муниципальным автономным учреждением «Плавательный бассейн «Чайка» Уссурийского городского округа договоров аренды закрепленных за ней объектов собственности

14 апреля 2023 г.

г. Уссурийск

Комиссией по оценке последствий принятия решения о заключении договоров аренды

В составе:

Председатель комиссии: Пригородов П.М., заместитель главы администрации по культуре и спорту – начальник управления по делам молодежи, физической культуре и спорту;

Заместитель председателя комиссии: Куц Е.С., заместитель начальника управления по делам молодежи, физической культуре и спорту;

Секретарь комиссии: Орлова О.С., главный специалист управления по делам молодежи, физической культуре и спорту;

Члены комиссии:

Реуцкая О.С., заместитель главы администрации – начальник управления и молодежной политики администрации управления образования и молодежной политики администрации Уссурийского городского округа;

Раер И.А., и.о. начальника управления культуры администрации Уссурийского городского округа;

Лищишина Е.В., начальник управления социальных отношений администрации Уссурийского городского округа;

Медуницын А.А., начальник управления по работе с территориями администрации Уссурийского городского округа;

Чаус Л.В., начальник финансового управления администрации Уссурийского городского округа;

Пинегина Е.С., директор муниципального казенного учреждения «Межотраслевой центр финансового обеспечения» Уссурийского городского округа;

Ерохина И.Г., директор Муниципального автономного учреждения «Плавательный бассейн «Чайка» Уссурийского городского округа.

В соответствии со ст. 17.1 п.3 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», постановлением администрации Уссурийского городского округа от 23 декабря 2015 № 3626 «О комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, заключении организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закреплённых за ней объектов собственности, а также реорганизации или ликвидации муниципальных организаций

Уссурийского городского округа, образующих социальную инфраструктуру для детей» проведена оценка последствий принятия решения о заключении Муниципальным автономным учреждением «Плавательный бассейн «Чайка» Уссурийского городского округа договоров аренды закрепленных за ней объектов собственности.

В том числе;

1. Заключение договора аренды с ООО «Тиа-Тайм» – площадью 1 кв.м для размещения вендингового аппарата (кофе-автомат), расположенного на 1 этаже здания. Адрес (местоположение) объекта: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Пушкина д. 36 сроком на 11 месяцев с 20.04.2023 по 20.04.2024;

2. Заключение договора аренды с ИП Губайдулина Н.Ю. – площадью 1 кв.м для размещения второго вендингового аппарата (кофе-автомат) расположенного на 1 этаже здания. Адрес (местоположение) объекта: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Пушкина д. 36 сроком на 11 месяцев с 20.04.2023 г. по 20.04.2024 г.;

3. Заключение договора аренды с ИП Князев Н.В. – площадью 1 кв.м для размещения стола с кислородным коктейлем, расположенного на 1 этаже здания. Адрес (местоположение) объекта: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Пушкина д. 36 сроком на 11 месяцев с 20.04.2023 г. по 20.04.2024 г.;

Рассмотрев предоставленные документы:

Заявление МАУ «ПБ «Чайка» УГО;

Инвентарные карточки объектов основных средств;

Свидетельство о государственной регистрации права собственности;

Договора аренды с ООО «Тиа-Тайм», ИП Губайдулина Н.Ю., ИП Князев Н.В. от 19.04.2023;

Выкипировка нежилые помещения 1го этажа, площадью 1 кв.м.;

Обоснование экономической целесообразности.

Комиссия установила следующее:

Муниципальное учреждение, планируемое к заключению договоров аренды:

Муниципальное автономное учреждение «Плавательный бассейн «Чайка» Уссурийского городского округа (далее – МАУ «ПБ «Чайка» УГО), расположенное по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Пушкина, д. 36, почтовый адрес: г. Уссурийск 692500, Российская Федерация, Приморский край, г. Уссурийск, ул. Пушкина д. 36;

Назначение объектов: социальное (учреждений спорта).

Основным видом деятельности является:

Деятельность спортивных объектов.

Заключение договоров аренды **не повлечет за собой изменений инфраструктуры для детей.**

Последствия заключения договоров аренды: МАУ «ПБ «Чайка» УГО в результате заключения договоров аренды будет получать средства во внебюджет от приносящей доход уставной деятельности на регулярной основе, что позволит направлять полученные средства на развитие материально-технической базы учреждения.

Комиссия определила следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения от использования объекта социальной инфраструктуры:

№ п/п	Критерий оценки последствий принятия решений	Значение критериев оценки последствий принятия решений
1	2	3
1	Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых муниципальной организацией, предлагаемой к сдаче в аренду площадей.	обеспечено
2	Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объёме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых муниципальной организацией, предлагаемой к сдаче в аренду площадей, до принятия соответствующего решения.	обеспечено

Решение комиссии:

Учитывая вышеизложенное, в целях обеспечения доступа арендаторов к муниципальному объекту спорта, которые в свою очередь не повлекут за собой дополнительную материальную и физическую нагрузку, на эффективность работы учреждения негативного влияния не окажут, но в результате оказания учреждением данной услуги повлечет за собой привлечение вне бюджетных средств, что напрямую повлияет на вовлеченность населения к систематическим занятиям физической культуры и спортом увеличит охват жителей к посещению объектов спорта, комиссия считает возможным принять решение о даче заключения договоров аренды МАУ «ПБ «Чайка» УГО с ООО «Тиа-Тайм»; ИП Губайдулина Н.Ю.; ИП Князев Н.В.

Председатель комиссии

Заместитель председателя комиссии








Секретарь комиссии

П.М. Пригородов

Е.С. Куц

О.С. Орлова

Члены комиссии

 О.С. Реуцкая
 И.А. Раер
 Е.В. Лицишина
 А.А. Медуницын
 Л.В. Чаус
 Е.С. Пинегина
 И.Г. Ерохина