

Отчет
о ходе реализации мероприятий муниципальной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Уссурийском городском округе и муниципальных жилых помещений, свободных от регистрации» на 2014-2017 годы
за 2016 год

Раздел I. Выполнение плана-графика основных мероприятий								
№ п/п	№ пункта Перечня основных мероприятий муниципальной программы	Наименование мероприятия	Основные этапы реализации	Ф.И.О. ответственного исполнителя	Плановый срок исполнения	Фактический срок исполнения	Сведения об исполнении мероприятий на отчетную дату, сумма	Причина несоблюдения планового срока и меры по исполнению мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	1.	Проведение капитального ремонта многоквартирных жилых домов, по которым имеется решение суда.	Подготовка технических заданий, обоснований начальной (максимальной) стоимости капитальных ремонтов и локальных ресурсных сметных расчетов.	Галицкий А.А.	с 11 января по 31 мая 2016 года	с 11 января по 30 июня 2016 года	Подготовлены документы по 36 объектам.	
			Проведение процедуры определения подрядной организации на право заключения муниципальных контрактов на выполнение работ по капитальному ремонту.	Сражевская М.В.	с 11 января по 30 июня 2016 года	с 11 января по 31 августа 2016 года	Размещено 36 аукционов на общую сумму 51138,84тыс. рублей.	

			Заключение муниципальных контрактов с победителями аукционов, а также заключено договоров на выполнение работ по капитальному ремонту.	Янкин Н.Л.	с 11 января по 30 июня 2016 года	с 11 января по 30 августа 2016 года	Заключено 36 контрактов и договоров на общую сумму 38977,49 тыс. руб.	
			Ведение строительного (технического) контроля за ходом, качеством, объемами выполнения подрядными организациями капитальных ремонтов. Участие в приемке и экспертизе результатов работ, проверка, согласование актов о приемке выполненных работ по форме КС-2, справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3.	Галицкий А.А.	с 11 января по 30 ноября 2016 года	с 11 января по 20 декабря 2016 года	Контроль осуществлялся по 36 объектам (контрактам, договорам).	
			Оплата выполненных работ.	Полещук М.Е.	с 15 февраля по 30 ноября 2016 года	с 15 февраля по 30 декабря 2016 года	Произведена оплата по 36 контрактам и договорам на общую сумму 38977,49 тыс. руб.	
2.	2.	Перечисление взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, исходя из площади	Актуализация списка многоквартирных домов, по которым собственниками помещений выбран способ формирования фондов капитального ремонта с расчетом необходимого взноса с учетом площади муниципального жилищного фонда.	Шапошникова Я.В.	с 11 января по 31 декабря 2016 года	с 11 января по 30 июня 2016 года	Произведен сбор актов весеннего осмотра для актуализации краевой программы и направления списка	

		муниципального жилищного фонда.					до 10 сентября 2016 года в ФПК «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Приморского края».	
			Перечисление взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, исходя из площади муниципального жилищного фонда.	Полещук М.Е.	с 25 января по 25 декабря 2016 года	с 25 января по 25 декабря 2016 года	Взносы перечисляются ежемесячно до 25 числа. Перечислено на отчетную дату 14271,61 тыс. рублей.	
3.	3.	Софинансирование в части муниципальной доли в целях реализации обязанностей собственника помещений в многоквартирном доме.	Организация проверки документов, указанных в постановлении главы Уссурийского городского округа от 08 февраля 2008 года № 131 «Об утверждении Положения о предоставлении субсидий на капитальный ремонт в части муниципальной доли в общем имуществе многоквартирных домов на территории Уссурийского городского округа».	Заспа Г.В.	с 11 января по 25 декабря 2016 года	с 11 января по 30 декабря 2016	Организована проверка по 19 пакетам документов, направленных на предоставление субсидий в части муниципальной доли.	
			Перечисление субсидий на капитальный ремонт в части муниципальной доли в целях реализации	Полещук М.Е.	с 11 января по 25 декабря 2016 года	с 11 января по 25 декабря	Перечислено на отчетную дату 2305,73	

			обязанностей собственника помещений в многоквартирном доме.			2016	тыс. рублей.	
4.	4.	Ремонт муниципальных жилых помещений, свободных от регистрации и проживания.	Подготовка технического задания, обоснования начальной (максимальной) стоимости капитального ремонта, локального ресурсного сметного расчета.	Галицкий А.А.	с 11 января по 30 июня 2016 года	с 15 января по 15 сентября 2016 года	Подготовлены документы по 11 жилым помещениям.	
			Проведение процедуры определения подрядной организации на право заключения муниципального контракта на выполнение работ по ремонту жилых помещений, свободных от регистрации и проживания.	Сражевская М.В.	с 11 января по 30 июня 2016 года	с 11 января по 15 октября 2016 года	Размещено 11 аукционов на общую сумму 2914,41 тыс. рублей.	
			Заключение муниципального контракта с победителем аукциона на выполнение по ремонту жилых помещений, свободных от регистрации и проживания.	Янкин Н.Л.	с 11 января по 30 июня 2016 года	с 11 января по 20 ноября 2016 года	Заключено 11 муниципальных контрактов на сумму 2387,56 тыс. рублей.	
			Ведение строительного (технического) контроля за ходом, качеством, объемами выполнения подрядной организацией капитального ремонта. Участие в приемке и экспертизе результатов работ, проверка, согласование акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3.	Галицкий А.А.	с 11 января по 30 июня 2016 года	с 11 января по 20 ноября 2016 года	Строительный контроль осуществлен по 11 контрактам.	

			Оплата выполненных работ.	Полещук М.Е.	с 15 февраля по 30 июня 2016 года	с 15 февраля по 30 ноября 2016 года	Произведена оплата на отчетную дату по 11 контрактам в сумме 2387,56 тыс. рублей.	
5.	5.	Капитальный ремонт и ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям.	Организация проведения капитального ремонта и ремонта дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов.	Руководители товариществ собственников жилья, жилищных и иных специализированных потребительских кооперативов, управляющей организации	с 01 июня по 01 сентября 2016 года	с 01 июня по 30 июня 2016 года	За отчетный период произведен капитальный ремонт 24 дворовой территории.	
			Заключение договора с товариществами собственников жилья, жилищными и иными специализированными потребительскими кооперативами, управляющей организацией на предоставление субсидий на возмещение затрат по проведению капитального ремонта и ремонта дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов.	Янкин Н.Л.	с 01 июля по 01 сентября 2016 года	с 01 июня по 30 ноября 2016 года	Заключено 24 договора на предоставление субсидий в размере 50% от общей сметной стоимости.	

			Перечисление субсидий на капитальный ремонт и ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов.	Полещук М.Е.	с 01 июня по 01 ноября 2016 года	с 01 июля по 30 декабря 2016 года	Перечислены бюджетные ассигнования в сумме 8303,88 тыс. рублей.	
6.	6.	Финансирование мероприятий на работы, связанные с оказанием услуг по начислению, перерасчету, сбору, досудебному взысканию задолженности и перечислению в бюджет Уссурийского городского округа платы за наем, а также по ведению и сопровождению лицевого счета нанимателей в многоквартирных домах.	Подготовка документации для размещения муниципального заказа на выполнение работ, связанных с оказанием услуг по начислению, перерасчету, сбору, досудебному взысканию задолженности и перечислению в бюджет Уссурийского городского округа платы за наем, а также по ведению и сопровождению лицевого счета нанимателей в многоквартирных домах.	Андреева Т.Н.	с 01 января по 30 января 2016 года	11 января 2016 года	Документация подготовлена.	
			Проведение процедуры определения подрядной организации на право заключения муниципального контракта на выполнение работ связанных с оказанием услуг по начислению, перерасчету, сбору, досудебному взысканию задолженности и перечислению в бюджет Уссурийского городского округа платы за наем, а также по ведению и сопровождению лицевого счета нанимателей в многоквартирных домах.	Сражевская М.В.	с 01 января по 15 января 2016 года	11 января 2016 года	Проведена процедура подрядной организации в форме электронного аукциона.	

			Заключение муниципального контракта с победителем аукциона.	Янкин Н.Л.	с 01 января по 15 января 2016 года	11 января 2016 года	Заключен контракт на сумму 4450,00 тыс. руб.	
			Оплата мероприятий на работы, связанные с подготовкой документов на капитальный ремонт.	Полещук М.Е.	с 30 марта по 30 декабря 2016 года	с 11 января по 30 декабря 2016 года	За отчетный период произведена оплата в сумме 4450,00 тыс. рублей.	

Раздел II. Финансовое обеспечение программы

Объем финансирования на весь срок реализации программы (тыс. руб.)	Фактически освоено за весь срок реализации программы (тыс. руб.)	Оценка исполнения, %	Объем финансирования программы на текущий год (тыс.руб.)	Фактически освоено в текущем году на дату отчета, (тыс.руб.)	Оценка исполнения на дату отчета (%)	Заключено контрактов на отчетную дату (ед/тыс.руб.)	Оценка исполнения с учетом контрактов (%)
Всего: 317020,18	291320,72	91,89%	Всего: 79148,57	79000,15	99,81%	0,00	0,00%
федеральный 0,00	0,00	0,00%	федеральный 0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00%
краевой 0,00	0,00	0,00%	краевой 0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00%
местный 295779,97	270080,51	91,31%	местный 70844,69	70696,27	99,79%	0,00	0,00%
внебюджет 21240,21	21240,21	100%	внебюджет 8303,88	8303,88	100%	0,00	0,00%

Раздел III. Информация о внесенных изменениях в муниципальную программу на отчетную дату

Наименование, дата нормативного правового акта	Краткое содержание внесенных изменений
1. Постановление администрации Уссурийского городского округа «О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа от 27 мая 2014 года № 1864-НПА «Об утверждении муниципальной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в Уссурийском городском округе и муниципальных жилых помещений, свободных от регистрации» на 2014-2017 годы» от	В целях приведения в соответствие с действующим законодательством, в связи с перераспределением бюджетных ассигнований выделяемых на исполнение программных мероприятий.

17 июля 2015 года № 1802 – НПА.

2. Постановление администрации Уссурийского городского округа «О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа от 27 мая 2014 года № 1864-НПА «Об утверждении муниципальной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в Уссурийском городском округе и муниципальных жилых помещений, свободных от регистрации» на 2014-2017 годы» от 07 декабря 2015 года № 3353 – НПА.

3. Постановление администрации Уссурийского городского округа «О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа от 27 мая 2014 года № 1864-НПА «Об утверждении муниципальной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в Уссурийском городском округе и муниципальных жилых помещений, свободных от регистрации» на 2014-2017 годы» от 30 декабря 2015 года № 3717 – НПА.

4. Постановление администрации Уссурийского городского округа «О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа от 27 мая 2014 года № 1864-НПА «Об утверждении муниципальной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в Уссурийском городском округе и муниципальных жилых помещений, свободных от регистрации» на 2014-2017 годы» от 06 июня 2016 года № 1635 – НПА.

5. Постановление администрации Уссурийского городского округа «О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа от 27 мая 2014 года № 1864-НПА «Об утверждении муниципальной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в Уссурийском городском округе и муниципальных жилых помещений, свободных от регистрации» на 2014-2017 годы» от 21 ноября 2016 года № 3529 – НПА.

ОЦЕНКА

ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ (ПОДПРОГРАММЫ) ЗА ОТЧЕТНЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ГОД И ЗА ВЕСЬ ПЕРИОД РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ПРОВЕДЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ В УССУРИЙСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, СВОБОДНЫХ ОТ РЕГИСТРАЦИИ» НА 2014-2017 ГОДЫ

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значения показателей												Обоснован ие значительн ого отклонени я значений (вывод - изменить или скорректи ровать показатели)
			Ожидаемые значения показателей				Фактически достигнутые значения показателей								
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2014 год	отклоне ние	2015 год	отклон ение	2016го д	отклон ение	2017 год	отк лон ени е	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Муниципальная программа															
1	Общая площадь многоквартирных	тыс. кв.м	72,50	231,40	335,00	389,00	97,69	+25,19	246,60	+15,20	349,12	+14,12			

	домов, отремонтированных в рамках реализации Программы, составит не менее чем 1037,90 тыс. квадратных метров														
2	Количество граждан, для которых планируется создать безопасные и комфортные условия проживания, составит не менее чем 51890 человек	человек	3600	10827	15650	15650	5490	+1890	12330	+1503	16941	+1291			
3	Общая площадь отремонтированных дворовых территорий, проездов к дворовым территориям многоквартирных	тыс. кв.м	8,555	9,154	9,353	9,560	7,533	-1,022	10,800	+1,646	9,562	+0,209			

	домов не менее чем 36,622 тыс. квадратных метров														
4	Увеличение доли общей площади отремонтированных многоквартирных домов от общей площади многоквартирных домов, подлежащих ремонту к 2017 году до 49,42%	%	3,48	11,13	16,11	18,70	4,70	+1,22	11,86	+0,73	17,28	+1,17			
5	Удельный вес граждан, для которых планируется создать комфортные и безопасные условия проживания к 2017 году составит 59,18% граждан от	%	4,66	14,00	20,26	20,26	4,98	+0,32	14,91	+0,91	20,87	+0,61			

	общего количества человек, проживающих в многоквартирных домах, требующих капитального ремонта														
6	Повысить уровень благоустройства территории Уссурийского городского округа за счет приведения в технико-эксплуатационное состояние дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов к нормативным требованиям ежегодно на	%	1,53	1,53	1,53	1,53	1,75	+0,22	1,83	+0,30	1,71	+0,18			

1,53% от общего количества дворовых территорий, проездов к дворовым территориям, требующих ремонта													
<p>выводы об эффективности реализации программы по результатам оценки достижения ожидаемых результатов за отчетный год <*>: эффективно</p>													
<p>предложения по дальнейшей реализации программы <***>: эффективно продолжить реализацию муниципальной программы</p>													
<p>вывод за весь период реализации <***>: эффективно</p>													

 <*> - для программы, в которой предусмотрено 3 и более показателей - от 85 до 100% достижения запланированных показателей - эффективно; от 70 до 85% - эффективность на уровне, менее 70% - неэффективно.

Для программы, в которой предусмотрено менее 3-х показателей - 100% достижения запланированных показателей - эффективно; от 50% - эффективность на уровне, менее 50% - неэффективно.

<***> - эффективно - продолжить реализацию муниципальной программы, эффективность на уровне - внести изменения в муниципальную программу, неэффективно - прекратить реализацию муниципальной программы.

<***> - для программы, в которой предусмотрено более 3-х показателей: от 80 до 100% достижения запланированных показателей - эффективно; от 70 до 85% - эффективность на уровне, менее 70% - неэффективно.

Для программы, в которой предусмотрено не менее 3-х показателей - 100% достижения запланированных показателей - эффективно; от 50% - эффективность на уровне, менее 50% - неэффективно