

Архивный отдел администрации ИО г. Уссурийск  
и Уссурийский район

Фонд 1410

Объединенной фирмы "Ликвидированные предприятия  
коммунально-коммунального хозяйства"

Отдел № 1

дел постоянного хранения № 117 коммунально -  
коммунального хозяйства г. Уссурийска за  
1993 - 1999 годы

Контрольный экземпляр

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
г. Уссурийск

АДМИНИСТРАЦИЯ г. УССУРИЙСКА  
УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА  
г. Уссурийск  
16.11.92-1994г.г.

ОБЪЕДИНЕННАЯ УССУРИЙСКАЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА  
г. Уссурийск  
1994-1995г.г.

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ г. УССУРИЙСК и  
УССУРИЙСКИЙ РАЙОН  
УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА  
г. Уссурийск  
1996-06.08.97г.г.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
"ДИРЕКЦИЯ ЕДИНОГО ПОДРЯДЧИКА"  
06.08.97-03.04.98  
г. Уссурийск

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
г. УССУРИЙСКА  
03.04.98-11.08.99  
г. Уссурийск

ФОНД № 410  
ОПИСЬ № 1

дел постоянного хранения за 1993-1999годы

1. Управление жилищно-коммунального хозяйства образовано согласно Постановления N ВВ0 от 16.11.92 г. главы администрации г.Уссурийска, для осуществления производственно-хозяйственной деятельности и управления муниципальными предприятиями жилищно-коммунального назначения.

В своей деятельности Управление ЖКХ руководствовалось Законодательством РФ, нормативными актами вышестоящих органов Управления, а также положениям об управлении ЖКХ, утвержденным главой администрации г.Уссурийска.

В своей работе Управление ЖКХ взаимодействовало со структурными подразделениями администрации муниципального образования г.Уссурийска и Уссурийского района, другими управлениями и организациями, а также органами самоуправления края.

Управление является юридическим лицом, имеет печать со своим наименованием - Управление жилищно-коммунального хозяйства. Наименование вышестоящей организации - администрация муниципального образования г.Уссурийска и Уссурийского района, Приморский край.

Юридический адрес: 6925519 г.Уссурийск Приморского края ул.Октябрьская, 58

В состав Управления ЖКХ входили отделы:

- финансово-экономический
- производственно-технический
- нормативно-правовой
- материально-технического снабжения
- канцелярия
- медпункт

2. Управление ЖКХ является муниципальным планово-убыточным предприятием, осуществляет контроль и организацию выполнения Указов Президента РФ, постановлений и распоряжений главы объединенной Уссурийской администрации, администрации Приморского края по вопросам эксплуатации жилищного фонда и коммунального хозяйства города муниципальными предприятиями:

- Жилищно-эксплуатационным районом N 1
- Жилищно-эксплуатационным районом N 2
- Жилищно-эксплуатационным районом N 3
- Жилищно-эксплуатационным районом N 4
- МП "Роза"
- МП "ДЗУ"
- МП "Санита"
- МП "Ритуал"
- МП "СПОГС"

3. Основными задачами УЖКХ города являются:

- разработка и осуществление мероприятий, направленных на решение текущих и перспективных задач ЖКХ города
- повышение социально экономической эффективности вложение бюджетных средств в жилищно-коммунальное использование по назначению
- выполнение всех видов ремонта
- контроль за планированием и выполнением капитального ремонта жилищного фонда в жилищно-эксплуатационных районах, анализ информации в ходе капитального и текущего ремонтов, составление расчетов для финансирования;
- текущее содержание и ремонт автомобильных дорог, стоящих на балансе ДЗУ
- контроль за эксплуатацией, содержанием и капитальным ремонтом городских дорог, планирование и оформление документов для финансирования средств на благоустройство города.
- осуществление контроля за технической эксплуатацией внутридомовых и наружных водопроводных, канализационных и тепловых сетей и подготовка их к отопительному сезону. Обслуживание инженерных коммуникаций.
- разработка и организация работ по озеленению, содержанию зеленых насаждений, уборка скверов города, оформление документации и планирование финансирования.

13

- организация и проведение работ по складированию твердых бытовых отходов на городской свалке,
- текущее содержание территории городского кладбища и организация его использования.
- развитие материально-технических и производственных баз подведомственных предприятий. Внедрение передовых технологий, материалов и техники в их деятельность.

4. УЖКХ имеет право:

- подготавливать и вносить на рассмотрение администрации города проекты решений и постановлений по вопросам, входящим в функции управления, принимать в пределах своей компетенции решения по всем вопросам жилищно-коммунального хозяйства на территории города, являющиеся обязательными к исполнению предприятиями.
- возбуждать перед соответствующими государственными органами вопросы о привлечении в установленном порядке к ответственности лиц и организаций, виновных в нарушении законодательных актов, норм и правил эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства на территории города.

5. Управление несет ответственность за:

- достоверность и своевременный сбор информации, предоставляемой администрации города и края;
- качество документов, подготавливаемых на утверждение администраций города;

6. Управление осуществляется начальником, утвержденным и освобождаемым главой администрации муниципального образования г.Уссурийска и Уссурийского района, Приморский край на контрактной основе.

На основании Постановления главы администрации муниципального образования г.Уссурийска и Уссурийского района Приморского края от 6.08.97 года N 1121 "О реорганизации системы управления жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования" создано Муниципальное унитарное предприятие "Дирекция единого подрядчика" путем реорганизации муниципальных предприятий:

- муниципальное унитарное предприятие тепловых сетей;
- муниципальное унитарное производственное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства;
- муниципальное предприятие "Северный жилищно-эксплуатационный район N 2"
- муниципальное предприятие "Южный жилищно-эксплуатационный район N 3"
- муниципальное предприятие "Центральный жилищно-эксплуатационный район N 1"
- муниципальное предприятие ДЗУ

- Муниципальное предприятие по санитарной очистке города "Санита"
- муниципальное предприятие "Роза"
- муниципальное предприятие "СПОГС"
- муниципальное предприятие "Ритуал"
- муниципальное многоотраслевое предприятие коммунального хозяйства района
- управление ЖКХ города.

В состав муниципального унитарного предприятия "Дирекция единого подрядчика" вошли следующие предприятия в виде структурных подразделений:

- Управление тепловых сетей
- Управление "Водоканал"
- Управление по благоустройству /ДЗУ, Роза, СПОГС, Ритуал/
- Управление по эксплуатации жилого фонда /ЖЭР-1,2,3/
- Управление ЖКХ района.

На основании Постановления главы муниципального образования г.Уссурийска и Уссурийского района от 3.04.98 г. N 394 "О реорганизации муниципального унитарного предприятия "Дирекция единого подрядчика" в целях дальнейшего совершенствования структуры управления ЖКХ муниципального образования г.Уссурийска и Уссурийского района:

1. С 1 апреля 1998 года осуществить реорганизацию муниципального унитарного предприятия "Дирекция единого подрядчика" путем выделения из его состава Управления тепловых сетей и Управления ЖКХ района в качестве самостоятельных юридических лиц.

2. Отменен п.1.3. Постановления главы муниципального образования г.Уссурийска и Уссурийского района N 1121 от 6.08.97 г. "О реорганизации системы управления ЖКХ муниципального образования" в части реорганизации муниципального унитарного производственного предприятия водопроводно-канализационного хозяйства.

3. Муниципальное унитарное предприятие "Дирекция единого подрядчика" переименовать в муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства г.Уссурийска.

Генеральный директор Муниципального унитарного предприятия Жилищно-коммунального хозяйства г.Уссурийска



Ю. Бабушкин

УТВЕРЖДАЮ

Директор муниципального унитарного предприятия по эксплуатации жилого фонда г. Уссурийска



В.Н. Дега

" 9 " июня 2000г.

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
г. УССУРИЙСК И УССУРИЙСКИЙ РАЙОН ПРИМОРСКИЙ  
КРАЙ

УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
г. Уссурийск

ФОНД № 410

ОПИСЬ № 1

дел постоянного хранения за 1993-1997 годы

№	Индексы	Заголовки дел	Дата	Кол-во	Приме-
п/п	дел			листов	чание
1	2	3	4	5	6

1993 год

Руководство

I		Положения об управлении жилищно-коммунального хозяйства администрации г. Уссурийска, утвержденные главой администрации г. Уссурийска, за 1993 год. Свидетельство № АБД/З-15779 о регистрации управления жилищно-коммунального хозяйства в Приморском краевом управлении статистики от 19 января 1994 года			12
2		Распоряжения № I-123 директора управления по основной деятельности	15 января 28 декабря 1993г.		145
3		Протоколы производственных совещаний	15 мая 1993г. 4 апреля 1995г.		97
4		Справки, информации о работе управления жилищно-коммунального хозяйства за 1993 год			101

1	2	3	4	5	6
5	Переписка управления жилищно-коммунального хозяйства с администрацией г. Уссурийска по производственной деятельности за 1993 год			58	
6	Предложения, заявления, жалобы граждан за 1993 год			165	
7	Списки работников управления жилищно-коммунального хозяйства за 1993-1997 годы			13	
	Старший экономист				
8	Штатные расписания, сметы расходов и документы по их изменению на 1993-1997 годы			80	
9	Положения об оплате труда и премировании работников за 1993-1997 годы			30	
10	Статистические отчеты о производственной деятельности /форма I-T/ за 1993-1995 годы			12	
	Главный бухгалтер				
11	Баланс управления жилищно-коммунального хозяйства за девять месяцев 1993 года			57	
	1994 год				
	Руководство				
12	Распоряжения № I-152 директора управления по основной деятельности	5 января 16 декабря 1994г.		171	
13	Справки, информации о работе управления жилищно-коммунального хозяйства за 1994-1996 годы			98	
14	Переписка управления жилищно-коммунального хозяйства с администрацией г. Уссурийска по основной деятельности за 1994 год			179	
15	Предложения, заявления, жалобы граждан за 1994 год			265	

1	2	3	4	5	6
		Главный бухгалтер			
16	Баланс управления жилищно-коммунального хозяйства за девять месяцев 1994 года			79	
	Документы за 1994 год см.дело № 3,7,8,9,10				
	1995 год				
	Руководство				
17	Распоряжения № I-138 директора управления по основной деятельности	4января 29декабря 1995г.		172	
18	Переписка управления жилищно-коммунального хозяйства с администрацией г.Уссурийска по производственной деятельности за 1995-1996 годы			163	
19	Предложения, заявления, жалобы граждан за 1995 год			74	
	Главный бухгалтер				
20	Баланс управления жилищно-коммунального хозяйства с приложением за 1995 год			186	
	Документы за 1995 год см.дело № 3,7,8,9,10,13				
	1996 год				
	Руководство				
21	Распоряжения № I-51 директора управления по основной деятельности	11января 23декабря 1996г.		64	
22	Предложения, заявления, жалобы граждан за 1996 год			98	
	Старший экономист				
23	Статистические отчеты о производственной деятельности /форма 22 ЖКХ/ за 1996-1997 годы			3	
	Главный бухгалтер				
24	Баланс управления жилищно-коммунального хозяйства с приложением за 1996 год			183	
	Документы за 1996 год см.дело № 7,8,9,10,13,18				



I	2	3	5	6
1997 год				
Руководство				
25	Распоряжения № I-43 директора по основной деятельности	17 января 23 сентября 1997г.	55	
26	Справки, информации о работе управления жилищно-коммунального хозяйства за 1997 год		118	
27	Переписка управления жилищно-коммунального хозяйства с администрацией г. Уссурийска по производственной деятельности за 1997 год		135	
28	Предложения, заявления, жалобы граждан за 1997 год		110	
Главный бухгалтер				
29	Баланс управления жилищно-коммунального хозяйства с приложением за девять месяцев 1997 года		160	
Документы за 1997 год см. дело № 7, 8, 9, 10, 23				

В данный раздел описи внесено 29 /двадцать девять/ дел, с № I по № 29.

Опись составила старший инспектор

*Р. Чуприна*

Р. Чуприна

УТВЕРЖДЕНО

Протокол ЭИМК архивного  
отдела администрации  
Приморского края

от "11" *Июль* 2000г.

№ 10



ОДОБРЕНО

Протокол ЭК муниципального  
унитарного предприятия по  
эксплуатации жилого фонда  
г. Уссурийска

от "09" *Июль* 2000г.

№ 1

УТВЕРЖДАЮ



В.Н. Дега

"9" июня 2000г.

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
г. УССУРИЙСК и УССУРИЙСКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
ДИРЕКЦИЯ ЕДИНОГО ПОДРЯДЧИКА

г. Уссурйск  
ФОНД № 410  
ОПИСЬ № I

*Муниципальное унитарное предприятие по эксплуатации жилого фонда г. Уссурийска*

дел постоянного хранения за 1997-1999 годы

№ пп	Индексы : дел	Заголовки дел	Дата	Кол-во : листов	Примечание
1	2	3	4	5	6

1997 год

Руководство

30		Устав муниципального унитарного предприятия "Дирекция единого подрядчика", зарегистрированный в отделе по регистрации предприятий и предпринимателей администрации муниципального образования г. Уссурйска и Уссурйского района от 26 августа 1997г. за № 825. Свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 27 августа 1997 года		15	
31		Приказы № I-28, I-13 директора по основной деятельности	Обавгуста 1997г. 24апреля 1998г.	54	
32		Справки, информации о работе предприятия за 1997. Год - май 1998 г.		49	
33		Переписка предприятия с администрацией муниципального образования г. Уссурйска и Уссурйского района по производственной деятельности за 1997. Год - май 1998г.		65	

1	2	3	4	5	6
34	Предложения, заявления, жалобы граждан за 1997 год май 1998 год			19	
35	Списки работников предприятия за 1997-1998 годы  Старший экономист			3	
36	Штатные расписания, сметы расходов на 1997 год			17	
37	Прогнозы, расчеты, контрольные цифры, планы основных показателей производственной деятельности на 1997 год			8	
38	Положения об оплате труда и материальном стимулировании работников на 1997 год			4	
39	Статистические отчеты о производственной деятельности /форма - Иг, П-4, 22жжх/ за 1997 год-первый квартал 1998 года Главный бухгалтер			35	
40	Баланс предприятия с приложениями за 1997 год  1998 год  Руководство			107	
41	Устав муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства, зарегистрированный в отделе по регистрации предприятий и предпринимателей администрации муниципального образования г. Уссурийска и Уссурийского района от 29 мая 1998 года за № 1329. Свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 29 мая 1998 года			11	
42	Приказы № 1-143 директора по основной деятельности	01 июня 30 июня 1998г.		194	
43	То же, № 144-248	02 июля 31 июля 1998г.		141	
44	То же, № 249-398	03 августа 10 сентября 1998г.		239	

1	2	3	4	5	6
45	Приказы № 399-554 директора по основной деятельности	10 сентября 30 октября 1998г.		222	
46	То же, № 555-700	03 ноября 04 декабря 1998г.		194	
47	То же, № 701-797	07 декабря 30 декабря 1998г.		177	
48	Справки, информации о работе предприятия за 1998 год (июнь-декабрь)			21	
49	Переписка предприятия с администрацией муниципального образования г. Уссурийска и Уссурийского района по производственной деятельности за 1998 год (июнь-декабрь)			142	
50	Предложения, заявления, жалобы граждан за 1998 год (июнь-декабрь) Старший экономист			44	
51	Штатные расписания, смета расходов и документы по их изменению на 1998-1999 годы			67	
52	Прогнозы, расчеты, планы основных показателей производственной деятельности на 1998 год			7	
53	Положение об оплате труда и премировании работников на 1998 год			17	
54	Статистические отчеты о производственной деятельности/форма П-4/ за 1998 год (второй-четвертый кварталы) Главный бухгалтер			7	
55	Баланс предприятия с приложениями за 1998 год Документы за 1998 год см. дело № 32, 33, 34, 35, 36, 38, 39			59	

I	2	3	4	5	6
1999 год					
Руководство					
56	Приказы № I-150 директора по основной деятельности	04 января 11 февраля 1999г.		192	
57	То же, № I5I-290	11 февраля 23 марта 1999г.		253	
58	То же, № 29I-455	25 марта 12 мая 1999г.		247	
59	То же, № 456-575	13 мая 18 июня 1999г.		166	
60	То же, № 576-749	18 июня 20 августа 1999г.		249	
61	То же, № 750-78I	20 августа 03 сентября 1999г.		33	
62	Справки, информации о работе предприятия за 1999 год			96	
63	Переписка с администрацией муниципального образования г. Уссурийска и Уссурийского района по производственной деятельности за 1999 год			127	
64	Предложения, заявления, жалобы граждан за 1999 год			93	
Старший экономист					
65	Прогнозы, расчеты, план основных показателей производственной деятельности на 1999 год			11	
66	Положение об оплате труда работников МУП ЖИХ г. Уссурийска на 1999 год			30	
67	Статистические отчеты о производственной деятельности/форма П-4/ за 1999 год (январь-август)			8	

I : 2 : 3 : 4 : 5 : 6

## Главный бухгалтер

68 Разделительный баланс  
предприятия с приложе-  
ниями на 01 августа  
1999 года 90

Документы за 1999 год см. дело  
№ 51

В данный раздел описи внесено 39 /тридцать девять/ дел, с № 30 по № 68.

Опись составила старший инспектор *Р. Чуприна* Р. Чуприна

## УТВЕРЖДЕНО

Протокол ЭПК архивного  
отдела администрации  
Приморского края

от "11" Июня  
№ 10



## ОДОБРЕНО

Протокол ЭК Муниципального  
унитарного предприятия по  
эксплуатации жилого фонда  
г. Уссурийска

от "9" Июня 2000г.  
№ 1

Сданы 68 дел, с.п.м.л. 68

07.09.2000 Зав. архивным отделом

Зав. Г.В. Турохенко

Ито. Ф. в описи внесено 68 / историч. дела /

дел с № 1 по № 68

в том числе литерные:

Пропущены с номера:

Выбывшие дела:

Всего по описи сдано 68 дел

Оставлены в учреждении дела

Должность Подпись Зав. Г.В. Турохенко

Дата 07.09.2000 Зав. архивным отделом