



**ДУМА
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

Р Е Ш Е Н И Е

26.10.2021

г.Уссурийск

№ 494

О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа на 2022 год

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", решениями Думы Уссурийского городского округа от 1 ноября 2010 года № 315-НПА "О Положении "О порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Уссурийского городского округа", от 28 июня 2012 года № 588-НПА "О Положении о порядке принятия решения об условиях приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа", Уставом Уссурийского городского округа, Дума Уссурийского городского округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа на 2022 год (прилагается).
2. Опубликовать настоящее решение в источнике для официального опубликования.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Думы
Уссурийского городского округа

А.Н. Черныш

Утвержден решением
Думы Уссурийского городского
округа
от 26 октября 2021 года № 494

Прогнозный план (программа) приватизации
муниципального имущества Уссурийского городского округа на 2022 год

Раздел 1. Основные направления политики Уссурийского городского
округа в сфере приватизации муниципального имущества 2022 году

1. Цели и задачи приватизации муниципального имущества
в 2022 году.

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального
имущества Уссурийского городского округа на 2022 год разработан в
соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21 декабря
2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального
имущества".

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального
имущества Уссурийского городского округа на 2022 год направлен
на реализацию задач по социально – экономическому развитию
Уссурийского городского округа на 2022 год.

Целью реализации Программы приватизации имущества, находящегося
в муниципальной собственности на 2022 год, является обеспечение
пополнения доходной части муниципального бюджета от приватизации
имущества, находящегося в собственности Уссурийского городского округа.

Задачами программы являются повышение эффективности управления
имуществом Уссурийского городского округа, обеспечение поступления
дополнительных средств в муниципальный бюджет и оптимизация
структуры собственности Уссурийского городского округа за счет
приватизации имущества Уссурийского городского округа, неиспользуемого
для осуществления полномочий органов местного самоуправления.

2. Прогноз влияния приватизации муниципального имущества
на структурные изменения в экономике Уссурийского городского округа.

В 2022 году будет предложено к приватизации имущество казны
Уссурийского городского округа, не обеспечивающее выполнение функций
органов местного самоуправления.

В ходе приватизации в перечень подлежащего приватизации
имущества могут вноситься дополнения, изменения по составу имущества.
Изменения и дополнения в установленном порядке утверждаются Думой
Уссурийского городского округа.

Исходя из прогноза социально – экономического развития
Уссурийского городского округа и оценки прогнозируемой стоимости,
предлагаемых к приватизации объектов, ожидается поступление в местный
бюджет доходов от приватизации муниципального имущества в 2022 году –
2478,9 тыс. рублей.

Раздел 2. Муниципальное имущество, приватизация которого
планируется в 2022 году

Перечень муниципального имущества Уссурийского городского
округа, планируемого к приватизации в 2022 году:

№ п/п	Наименование имущества	Адрес и краткая характеристика имущества	Предполагаемый срок приватизации	Примечание
1	2	3	4	5
I	Нежилые помещения (здания с земельными участками)			
1.	Здание и земельный участок	<p>Адрес: Приморский край, г. Уссурийск, с. Пуциловка, ул. Советская, д.5а.</p> <p>Назначение: нежилое, площадью 89,3 кв.м. Кадастровый номер: 25:18:340101:499.</p> <p>Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.</p> <p>Земельный участок площадью 1164 кв. м. Кадастровый номер: 25:18:340101:379.</p> <p>Разрешенное использование: объекты административно-делового назначения, категория земель: земли населенных пунктов.</p> <p>Адрес: Приморский край, г. Уссурийск, с. Пуциловка, ул. Советская, д.5а.</p> <p>Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано</p>	1 квартал	
2.	Нежилое здание и земельный участок	<p>Адрес: Приморский край, Уссурийский городской округ, г. Уссурийск, ул. Владивостокское шоссе, примерно в 84 м по направлению на северо-запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Владивостокское шоссе,51.</p> <p>Назначение: нежилое, площадью</p>	1 квартал	

№ п/п	Наименование имущества	Адрес и краткая характеристика имущества	Предполагаемый срок приватизации	Примечание
1	2	3	4	5
		<p>71,5 кв.м. Кадастровый номер: 25:34:017801:804.</p> <p>Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.</p> <p>Земельный участок площадью 1859 кв.м. Кадастровый номер 25:34:017801:1051 Разрешенное использование: объекты инженерно-технического обеспечения, объекты хранения индивидуального транспорта, объекты хозяйственного назначения.</p> <p>Адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок расположен примерно в 22 метрах по направлению на восток относительно ориентира.</p> <p>Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Владивостокское шоссе, 53.</p> <p>Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.</p>		
II	Имущественный комплекс			
1.	Имущественный комплекс муниципального унитарного предприятия "Уссурийск-электросеть" Уссурийского городского округа	Адрес: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Советская, 15.	1 квартал	