



АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ

692519, г. Уссурийск, Некрасова, 66
Тел./факс: (4234) 33-67-81

07.08.2020 № 170/23/2815
На № _____ от _____

Директору ООО «Гарант»

А.В. Братющенко

ул. Губрия, д. 17, пом. 103, г.
Уссурийск

Руководителю Государственной
жилищной инспекции
Приморского края

Е.А. Баршай

Алеутская ул., д. 45а,
г. Владивосток
(для сведения)

О направлении решения

Решение

О включении управляющей организации в Перечень организаций для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

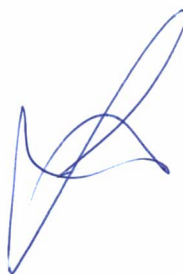
По основаниям, предусмотренным частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации № 1616 от 21 декабря 2018 года (далее – Правила), администрация Уссурийского городского округа, в лице начальника управления жилищной политики администрации Уссурийского городского округа Янкина Николая Леонидовича, действующего на основании доверенности, выданной администрацией Уссурийского городского округа № 5924 от 27 декабря 2019 года, принимает решение о включении ООО «Гарант» в перечень организаций для управления многоквартирным домом, в

отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, в качестве управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация.

Управляющая организация ООО «Гарант» имеет лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

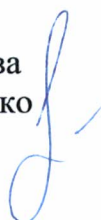
А.В. Братющенко (заявка на участие в конкурсе) согласие о включении в перечень организаций для управления многоквартирными домами.

Начальник управления
жилищной политики



Н.Л. Янкин

 И.Н. Фефелова
А.В. Куроленко
33-71-00



Приложение № 4
к Правилам проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утв. постановлением Правительства РФ от 6 февраля 2006 г. № 75 (в ред. от 21 декабря 2018 г.)

ЗАЯВКА на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

1. Заявление об участии в конкурсе

Общество с ограниченной ответственностью "Гарант"

(организационно-правовая форма, наименование/фирменное наименование организации или ф. и. о. физического лица, данные документа, удостоверяющего личность)

692509, Приморский край, гор. Уссурийск, ул. Губрия д. 17 пом. 103

(место нахождения, почтовый адрес организации или место жительства индивидуального предпринимателя)

+7(902) 559 30 98

(номер телефона)

заявляет об участии в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (многоквартирными домами), расположенным(и) по адресу: Приморский край
гор. Уссурийск, ул. Некрасова, д. 235

(адрес многоквартирного дома)

Средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе, просим возвратить на счет: Получатель ООО "Гарант", ИНН 2511090167/КПП 251101001 БИК 040507795 ПАО АКБ

(реквизиты банковского счета)

"Приморье" г. Владивосток, к/счет 30101810800000000795, р/счет 40702810600193882501

2. Предложения претендента по условиям договора управления многоквартирным домом

Плата за содержание и ремонт жилого помещения и коммунальные услуги вносится на основании

(описание предлагаемого претендентом в качестве условия договора)

квитанций-извещений наличным и безналичным путем

управления многоквартирным домом способа внесения

собственниками помещений в многоквартирном доме и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и коммунальные услуги)

Внесение собственниками помещений в многоквартирном доме и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги предлагаю осуществлять на счет Получатель ООО "Гарант", ИНН/КПП 2511090167/251101001 БИК 040507795 ПАО АКБ "Приморье" г. Владивосток, к/счет 30101810800000000795, р/счет 40702810600193882501

(реквизиты банковского счета претендента)

К заявке прилагаются следующие документы:

1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя):

Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 22.06.2020 года

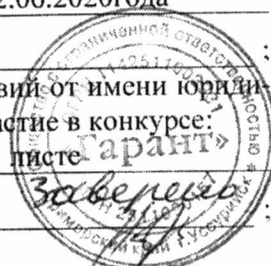
(наименование и реквизиты документов, количество листов)

№ ЮЭ9965-20-99561587 на 5 листах

2) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя, подавших заявку на участие в конкурсе:

Копия Решения единственного учредителя от 07.02.2020 г. на 1 листе

(наименование и реквизиты документов, количество листов)



3) документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:

Копия платежного поручения № 105 от 22.06.2020 г. на 1 листе

(наименование и реквизиты документов, количество листов)

4) копии документов, подтверждающих соответствие претендента требованию, установленному подпунктом 1 пункта 15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в случае если федеральным законом установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом:

Копия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению

(наименование и реквизиты документов, количество листов)

многоквартирными домами № 122 от 23 апреля 2015 года на 1 листе

5) утвержденный бухгалтерский баланс за последний год:

Копия утвержденного бухгалтерского баланса за 2019 год на 2 листах

(наименование и реквизиты документов, количество листов)

Директор ООО "Гарант" Братющенко Анатолий Владимирович

(должность, ф. и. о. руководителя организации или ф. и. о. индивидуального предпринимателя)

Настоящим

Общество с ограниченной ответственностью "Гарант"

(организационно-правовая форма, наименование (фирменное наименование) организации или ф. и. о. физического лица,

данные документа, удостоверяющего личность)

дает согласие на включение в перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, в соответствии с Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 г. № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».


(подпись)

Братющенко Анатолий Владимирович

(ф. и. о.)

