

Заключение

об эффективности предоставленных (планируемых к предоставлению) налоговых льгот по местным налогам, установленных решениями Думы Уссурийского городского округа по состоянию на 1 июля 2018 года

Финансовое управление администрации Уссурийского городского округа в соответствии с Порядком оценки эффективности предоставленных (планируемых к предоставлению) налоговых льгот по местным налогам, утвержденным постановлением администрации Уссурийского городского округа от 15 июня 2012 года № 1769-НПА «О порядке оценки эффективности предоставленных (планируемых к предоставлению) налоговых льгот по местным налогам», установило:

1. Решением Думы Уссурийского городского округа от 14.11.2005 года № 328 "О земельном налоге на территории Уссурийского городского округа" (с последующими редакциями от 11.03.2008 года N 744-НПА, от 04.10.2011 года N 449-НПА, от 20.12.2013 года N 827-НПА, от 26.04.2016 года N 411-НПА) установлены льготы по земельному налогу по отдельным категориям налогоплательщиков. По налогу на имущество физических лиц налоговые льготы местным органом самоуправления не устанавливались (Приложение № 1).

2. По состоянию на 01 июля 2018 года установление дополнительных налоговых льгот по земельному налогу и налогу на имущество физических лиц не планируется.

3. По данным МИ ФНС России № 9 по Приморскому краю на территории Уссурийского городского округа в 2017 году налоговыми льготами, установленными в соответствии с нормативными правовыми актами представительного органа городского округа, воспользовались 10 110 налогоплательщика, в том числе 8 юридических лиц и 10 102 физических лица.

Сумма земельного налога, не поступившая в местный бюджет в 2017

году в связи с предоставлением налогоплательщикам льгот по налогу составила 1 401,0 тыс. руб., в том числе по юридическим лицам 854,0 тыс. руб., по физическим лицам 547,0 тыс. руб.

Результаты проведенной оценки показывают, что предоставленные налоговые льготы эффективны.

Начальник финансового управления



Л.В. Чаус

Аналитическая записка
об эффективности предоставленных (планируемых к предоставлению)
налоговых льгот по местным налогам, установленных решениями
Думы Уссурийского городского округа по состоянию
на 1 июля 2018 года

В целях выполнения постановления администрации Уссурийского городского округа от 15 июня 2012 года № 1769-НПА «О порядке оценки эффективности предоставленных (планируемых к предоставлению) налоговых льгот по местным налогам» финансовым управлением администрации Уссурийского городского округа проведена оценка эффективности налоговых льгот, установленных решениями Думы Уссурийского городского округа. По налогу на имущество физических лиц налоговые льготы местным органом самоуправления не устанавливались, поэтому оценивались налоговые льготы по земельному налогу.

Оценка эффективности предоставления налоговых льгот по земельному налогу проводилась в целях оптимизации перечня действующих налоговых льгот, их соответствия общественным интересам, повышения точности прогнозирования результатов предоставления налоговых льгот, обеспечения оптимального выбора объектов для предоставления финансовой поддержки в форме налоговых льгот, сокращения недополученных доходов бюджета Уссурийского городского округа и осуществлялась в разрезе следующих критериев: экономической, бюджетной и социальной эффективности.

Согласно постановления администрации Уссурийского городского округа от 15 июня 2012 года № 1769-НПА оценка эффективности налоговых льгот производилась в четыре этапа:

- на первом этапе была произведена инвентаризация предоставленных налоговых льгот. По результатам инвентаризации составлен реестр предоставленных налоговых льгот по форме согласно приложению №1.

- на втором этапе был произведен расчет коэффициентов налоговых льгот, информация для расчета предоставлена Межрайонной ИФНС России 9 по Приморскому краю.

- на третьем этапе были оформлены результаты оценки эффективности налоговых льгот по категориям плательщиков согласно приложения № 2.

- на четвертом этапе подготовлена аналитическая записка и составлено заключение об оценке эффективности предоставленных (планируемых) налоговых льгот.

Поступления по земельному налогу в 2017 г. в бюджет Уссурийского городского округа составили 244 036,8тыс. руб. или 10,7 % от общего объема налоговых и неналоговых доходов.

Расчет коэффициентов эффективности налоговых льгот по физическим и юридическим лицам производился на основании отчета ФНС ф. № 5-МН за 2016, 2017 г.

На территории Уссурийского городского округа в 2017 году налоговыми льготами, установленными в соответствии с нормативными правовыми актами представительного органа городского округа, воспользовались 10 110 налогоплательщика, в том числе 8 юридических лиц и 10 102 физических лица.

Налоговые льготы были предоставлены следующим юридическим лицам: УМУП тепловых сетей, МУП «Уссурийск-Водоканал», МКУ УГО «Управление благоустройства», так как данные организации обеспечивают выполнение функциональных задач в интересах городского округа в сфере тепло и водоснабжения. Льгота в отношении земель общего пользования также предоставлена МАУК «Городские парки Уссурийского городского округа», а также садоводческим обществам «Пищевик», «Партизанские сады» и садоводческому товариществу «Сахкомбинат» и ООО «Корпорация Прим Хуньчунь».

Оценка эффективности предоставленных налоговых льгот по юридическим лицам отражена в следующей таблице.

**Показатели оценки эффективности предоставления налоговых льгот по земельному налогу
на территории Уссурийского городского округа по состоянию на 01 июля 2018 года.**

Наименование организации	Сумма исчисленного земельного налога		Сумма льгот по земельному налогу		Объем полученных доходов		Коэффициент экономической эффективности	Коэффициент бюджетной эффективности	Коэффициент социальной эффективности
	2016 год	2017 год	2016 год	2017 год	2016 год	2017 год			
ИТОГО:	2 503,0	1 917,4	1 830,3	854,0	2 129 154,5	2 242 233,9	1,1	0,3	x
Категория № 2	221,0	210,4	221,0	220,4	4 500,3	4 819,5	1,1	1,0	x
Муниципальное автономное учреждение культуры «Городские парки УГО»	221,0	210,4	221,0	220,4	4 500,3	4 819,5	1,1	1,0	x
Категория № 3	2 271,7	1 696,9	1 607,5	630,1	2 124 654,2	2 236 943,4	1,1	0,1	x
УМУП тепловые сети	2 128,0	1 555,6	1 473,0	494,1	1 459 706,6	1 540 815,6	1,1	0,0	x
МУП «Уссурийск-Водоканал»	143,6	140,0	134,4	134,7	664 947,6	696 127,8	1,0	1,0	x
МКУ УГО "Управление благоустройства"	0,1	1,3	0,1	1,3	0,0	0,0	0,0	1,9	x
Категория № 4	10,3	8,5	1,8	1,9	0,0	0,0	0,0	0,1	x
Садоводческое общество «Пищевик»	1,8	0,0	1,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	x
Садоводческое общество «Партизанские сады»	8,5	8,5	0,0	1,9	0,0	0,0	0,0	1,0	x
Садоводческое товарищество «Сахкомбинат»	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	x
Категория № 8	0,0	1,6	0,0	1,6	0,0	471,0	0,0	2,0	x
ООО "Корпорация Прим ХуньЧунь"	0,0	1,6	0,0	1,6	0,0	471,0	0,0	2,0	x

В результате проведенной оценки установлено, что по юридическим лицам предельные значения коэффициентов эффективности налоговых льгот выше или равны их предельному значению, т.е. ≥ 1 .

Следовательно, эффективность налоговых льгот по юридическим лицам признается положительной.

Льготы физическим лицам по земельному налогу социально эффективны, так как снижается доля расходов граждан на оплату обязательных платежей, что соответственно повышает уровень жизни населения.

Общая сумма налоговых льгот и потерь бюджета от применения налоговой льготы по земельному налогу в 2017 г. составила 1 401,0 тыс. руб., в том числе по юридическим лицам 854,0 тыс.руб., по физическим лицам 547,0 тыс.руб.

По итогам проведенной оценки эффективность налоговых льгот по местным налогам признана положительной. Предлагаем продлить действие льгот по земельному налогу, установленных решениями Думы Уссурийского городского округа на 2018 год.

Начальник финансового управления



Л.В. Чаус

Т.В. Моисеенко
32 22 83

Приложение № 1
к Порядку оценки эффективности
предоставленных (планируемых
к предоставлению) налоговых
льгот по местным налогам

РЕЕСТР
установленных налоговых льгот по состоянию
на « 01 » июля 2018 года
(число, месяц)

№ п/п	Вид налога	Категория получателей	Основание введения	Содержание льготы	Срок действия льготы
1	2	3	4	5	6
1.	Налог на имущество физических лиц	-	-	-	-
2.	Земельный налог	Организации - в отношении земельных участков, занятых муниципальными автомобильными дорогами общего пользования	Решение Думы Уссурийского городского округа от 14.11.2005 г. № 328	Освобождение от уплаты земельного налога	бессрочно
3.	Земельный налог	Муниципальные организации и физические лица - в отношении земельных участков в составе рекреационных зон, занятых площадями общегородского значения, улицами, основными и второстепенными проездами, пешеходными улицами и бульварами, тротуарами, газонами, парками, скверами, садами, водоемами, пляжами, используемыми для отдыха граждан и туризма	Решение Думы Уссурийского городского округа от 14.11.2005 г. № 328	Освобождение от уплаты земельного налога	бессрочно

4.	Земельный налог	Муниципальные организации - в отношении земельных участков, занятых объектами, служащими для удовлетворения нужд Уссурийского городского округа и не подлежащих приватизации: полигоны для захоронения не утилизированных промышленных отходов, полигоны бытовых отходов, кладбища, бомбоубежища, центральные тепловые пункты, тепломагистрали, котельные, питьевые и технические водозаборные сооружения открытого и закрытого типа (водохранилища), водоводы общегородского значения, очистные сооружения, канализации с подводящими и отводящими магистральными коллекторами, линии электропередачи воздушные, наземные сооружения кабельных линий электропередачи, кабельные линии электропередачи напряжением до 500 кВ включительно, кабель, опоры, подстанции, распределительные пункты	Решение Думы Уссурийского городского округа от 11.03.2008 N 744-НПА	Освобождение от уплаты земельного налога	бессрочно
5.	Земельный налог	Садоводческие общества в отношении земель общего пользования	Решение Думы Уссурийского городского округа от 14.11.2005 г. № 328	Освобождение от уплаты земельного налога	бессрочно
6.	Земельный налог	Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы; инвалиды, имеющих I и II группу инвалидности; инвалиды с детства; ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий; физические лица, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской	Решения Думы Уссурийского городского округа от 04.10.2011 N 449-НПА	Освобождение от уплаты земельного налога	бессрочно

	<p>Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС", в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку "Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных</p>			
	<p>гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне"; физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах; физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику - в отношении земельных участков, индивидуальной жилой застройки, гаражей, а также находящихся в составе дачных, садоводческих и огороднических объединений;</p>			

7.	Земельный налог	Организации - участники региональных инвестиционных проектов в отношении земельных участков, на которых реализуется региональный инвестиционный проект.	Решение Думы Уссурийского городского округа от 20.12.2013 N 827-НПА	Освобождение от уплаты земельного налога	В течение 5 первых налоговых периодов, начиная с налогового периода, в котором такой участник был включен в реестр участников региональных инвестиционных проектов. Участники региональных инвестиционных проектов утрачивают право на применение льготы, начиная с 1 января 2027 года.
8.	Земельный налог	Резиденты свободного порта Владивосток - в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления предпринимательской деятельности.	Решение Думы Уссурийского городского округа от 26.04.2016 N 411-НПА	Освобождение от уплаты земельного налога в размере 100% Уплата налога в меньшем размере: 60 процентов от ставки земельного налога, установленной п.п. 3.2 от п. 3 Решения Думы Уссурийского городского округа от 14.11.2005 № 328	На пять лет с месяца возникновения права собственности на каждый земельный участок В течение последующих пяти лет с месяца, в котором прекратила действие налоговая льгота, установленная п.п. 7.9 п. 7 Решения Думы Уссурийского городского округа от 26.04.2016 года N 411-НПА

Приложение № 2
к Порядку оценки эффективности
предоставленных (планируемых
к предоставлению) налоговых
льгот по местным налогам

ОЦЕНКА
эффективности предоставленных (планируемых к предоставлению)
налоговых льгот на 01.07.2018 года

Вид налога	Категория налогоплательщиков	Количество налогоплательщиков данной категории, получивших налоговую льготу	Сумма предоставленной налоговой льготы (тыс. рублей)	Коэффициент экономической эффективности налоговой льготы	Коэффициент бюджетной эффективности налоговой льготы	Коэффициент социальной эффективности и налоговой льготы
1	2	3	4	5	6	7
Земельный налог	1. Организации - в отношении земельных участков, занятых муниципальными автомобильными дорогами общего пользования	x	x	x	x	x
Земельный налог	2. Муниципальные организации и физические лица - в отношении земельных участков в составе рекреационных зон, занятых площадями общегородского значения, улицами, основными и второстепенными проездами,	1	220,4	1,1	1,0	x

	пешеходными улицами и бульварами, тротуарами, газонами, парками, скверами, садами, водоемами, пляжами, используемыми для отдыха граждан и туризма					
Земельный налог	3. Муниципальные организации - в отношении земельных участков, занятых объектами, служащими для удовлетворения нужд Уссурийского городского округа и не подлежащих приватизации: полигоны для захоронения не утилизированных промышленных отходов, полигоны бытовых отходов, кладбища, бомбоубежища, центральные тепловые пункты, тепломагистраль, котельные, питьевые и технические водозаборные сооружения открытого и закрытого типа (водохранилища), водоводы общегородского значения, очистные сооружения, канализации с подводящими и отводящими магистральными коллекторами, линии электропередачи воздушные, наземные сооружения кабельных линий электропередачи, кабельные линии электропередачи напряжением до 500 кВ включительно, кабель, опоры, подстанции, распределительные пункты	3	630,1	1,1	0,1	x
Земельный налог	4. Садоводческие общества в отношении земель общего пользования	3	1,9	x	0,1	x

Земельный налог	<p>5. Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы; инвалиды, имеющих I и II группу инвалидности.</p> <p>Инвалиды с детства; ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий; физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС", в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку "Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне". Физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в</p>	10 102	547,0	1,0	1,0	1,0
-----------------	---	--------	-------	-----	-----	-----

	испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах; Физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику - в отношении					
	земельных участков, индивидуальной жилой застройки, гаражей, а также находящихся в составе дачных, садоводческих и огороднических объединений					
Земельный налог	6. Организации - участники региональных инвестиционных проектов в отношении земельных участков, на которых реализуется региональный инвестиционный проект	x	x	x	x	x
Земельный налог	7. Резиденты свободного порта Владивосток - в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления предпринимательской деятельности	1	1,6	0,0	2,0	x
Итого за 2017 год:		10 110	1 401,0	x	x	x