

# **ДУМА**

# **УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

25.10.2016 г.Уссурийск № 488-НПА

# **О внесении изменений в решение Думы**

# **Уссурийского городского округа от 09 июня 2010 года № 250-НПА**

# **"Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства в Уссурийском городском округе"**

# В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", руководствуясь статьями 22, 52, 56 Устава Уссурийского городского округа, Дума Уссурийского городского округа

РЕШИЛА:

## 1. Внести в решение Думы Уссурийского городского округа от 09 июня 2010 года № 250-НПА "Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства в Уссурийском городском округе" следующие изменения:

1)  в Приложение 1 "Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества Уссурийского городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства":

а) в пункте 3 после слов "Уссурийского городского округа" дополнить словами "с ежегодным до 01 ноября текущего года дополнением перечня";

## б) пункт 14 изложить в следующей редакции:

"14. Перечень подлежит обязательному опубликованию в средствах массовой информации, а также размещению на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа в сети "Интернет" и на официальных сайтах информационной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в течение десяти дней с момента его утверждения или внесения в него изменений.";

2) в Приложение 2 **"**[Положение](consultantplus://offline/ref=53F45338EC394C175E9B279E3A18551FF5081A41DABBCBF2BA1C6053B12959525244AB938943289BE5EDD5y0XEC) о порядке и условиях предоставления в аренду (в том числе льготы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности) включенного в перечень муниципального имущества Уссурийского городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства":

а) пункт 9 изложить в следующей редакции:

"9. Размер годовой арендной платы (начальная цена договора) устанавливается управлением имущественных отношений на основании отчета независимого оценщика, составленного в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

Льготная ставка арендной платы по договорам в отношении имущества, включенного в перечень, устанавливается в размере 85 процентов от рыночно обоснованной величины арендной платы, установленной независимым оценщиком, или от величины арендной платы, сложившейся в результате торгов на право заключения договора аренды имущества, включенного в перечень.

Льготная ставка устанавливается для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся приоритетными направлениями деятельности, определенными муниципальной программой "Содействие развитию малого и среднего предпринимательства на территории Уссурийского городского округа на 2014-2017 годы", на основании заявления, направленного в управление имущественных отношений.";

б) пункт 13 изложить в следующей редакции:

"13. К участию в торгах на право заключения договоров аренды имущества, включенного в перечень, допускаются исключительно субъекты малого и среднего предпринимательства и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, указание, о чем подлежит обязательному включению в условия торгов.";

в)  в пункте 15 слова "- субъект малого и среднего предпринимательства" исключить.

2. Опубликовать настоящее решение в источнике для официального опубликования.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Уссурийского городского округа Н. Н. Рудь