**О ПРИМЕНЕНИИ ПСН ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

**«УСЛУГИ ПРОКАТА»**

**Вопрос:** ИП оказывает услуги физлицам по организации банкетного обслуживания, в том числе предоставляет звуковое, световое, проекционное оборудование, мебель и другие предметы интерьера.

Может ли ИП применять ПСН по виду деятельности "Услуги проката", если:

- обязательным условием является использование оборудования и мебели ИП в предоставляемом им банкетном зале;

- ИП предоставляет оборудование и мебель физлицам "на вынос" для использования в иных помещениях?

**Ответ:** ПСН может применяться в отношении предпринимательской деятельности по оказанию услуг по прокату ([пп. 40 п. 2 ст. 346.43](consultantplus://offline/ref=A5AA3455C1A9B82A7EC9C97DFB30D5375F1C30EBFD5A3132DF896291D5C715E9A8E3D04CC76C34BBB02435A66EBD65DD39EFCD825379wDHAB) Налогового кодекса РФ).

По договору проката арендодатель, осуществляющий сдачу имущества в аренду в качестве постоянной предпринимательской деятельности, обязуется предоставить арендатору движимое имущество за плату во временное владение и пользование.

Имущество, предоставленное по договору проката, используется для потребительских целей, если иное не предусмотрено договором или не вытекает из существа обязательства.

Договор проката заключается в письменной форме ([п. п. 1](consultantplus://offline/ref=A5AA3455C1A9B82A7EC9C97DFB30D5375F1D39EBF5503132DF896291D5C715E9A8E3D04AC06F3AB6E77E25A227EA6BC13AF8D3894D79DABDwEH2B), [2 ст. 626](consultantplus://offline/ref=A5AA3455C1A9B82A7EC9C97DFB30D5375F1D39EBF5503132DF896291D5C715E9A8E3D04AC06F3AB6E17E25A227EA6BC13AF8D3894D79DABDwEH2B) Гражданского кодекса РФ).

Исходя из нормы указанной [статьи](consultantplus://offline/ref=A5AA3455C1A9B82A7EC9C97DFB30D5375F1D39EBF5503132DF896291D5C715E9A8E3D04AC06F3AB6E77E25A227EA6BC13AF8D3894D79DABDwEH2B), предмет проката передается во временное владение и пользование.

Поэтому отношения по предоставлению права пользования имуществом с сохранением права владения за арендодателем правилами о договоре проката не регламентируются ([Письмо](consultantplus://offline/ref=A5AA3455C1A9B82A7EC9D469E958EF31021439EAFC533C66888B33C4DBC21DB9E0F38C0F95623FB3FA7578ED61BF64wCH3B) Минфина России от 14.11.2019г. № 03-11-11/88061).

Таким образом, деятельность индивидуального предпринимателя по оказанию услуг физическим лицам по организации банкетного обслуживания в принадлежащем ему (арендуемом им) банкетном зале с предоставлением оборудования, мебели и других предметов интерьера, не относится к виду деятельности "Услуги проката".

Если же индивидуальный предприниматель предоставляет оборудование и мебель физическим лицам "на вынос" для использования в иных помещениях, в таком случае он в отношении этого вида деятельности вправе применять ПСН.