Отчет

о формировании обоснованных эффективных ставок земельного налога и арендной платы за земельные участки для приоритетных категорий плательщиков

(по состоянию на 28 февраля 2020 года)

1. Решением Думы Уссурийского городского округа от 14 ноября 2005 года № 328 «О земельном налоге на территории Уссурийского городского округа» (далее – решение Думы Уссурийского городского округа) предусмотрены льготы в виде полного освобождения от налога на землю:

- организациям – участникам региональных инвестиционных проектов в отношении земельных участков, на которых реализуется региональный инвестиционный проект в течение 5 первых налоговых периодов, начиная с налогового периода, в котором такой участник был включен в реестр участников региональных инвестиционных проектов;

- резидентам свободного порта Владивосток – в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления предпринимательской деятельности, сроком на пять лет с месяца возникновения права собственности на каждый земельный участок;

- резидентам свободного порта Владивосток – в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления предпринимательской деятельности, в течение последующих пяти лет с месяца, в котором прекратила действие налоговая льгота, установленная подпунктом 7.9 пункта 7 в виде уплаты налога в меньшем размере: 60 процентов от ставки земельного налога, установленного подпунктом 3.2 пункта 3 решения Думы Уссурийского городского округа.

2. Постановлением администрации Уссурийского городского округа от 25 апреля 2019 года № 954 «О создании комиссии по рассмотрению имущественных налогов, платежей и сборов, устанавливаемых на территории Уссурийского городского округа» создана комиссия по рассмотрению имущественных налогов, платежей и сборов, устанавливаемых на территории Уссурийского городского округа.

3. Утверждено постановление администрации Уссурийского городского округа от 24 мая 2019 года № 1163-НПА «Об утверждении Порядка оценки эффективности налоговых льгот (налоговых расходов) по местным налогам и о признании утратившим силу постановления администрации Уссурийского городского округа от 15 июня 2012 года № 1769-НПА «О порядке оценки эффективности предоставленных (планируемых к предоставлению) налоговых льгот по местным налогам».

4. Проведен анализ эффективности оказания поддержки организациям в виде предоставления льгот по земельному налогу за 2018 год. В ходе анализа выявлено следующее: в 2018 году льготой воспользовались ООО «Корпорация Прим ХуньЧунь» и ООО «Уссурийская Производственная Компания».