

1287.03.24-ППТ

**Документация по планировке
(проект межевания) территории
в г. Уссурийск
в границах улицы Амурская,
улицы Дзержинского,
улицы Комсомольская,
улицы Ленинградская
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

***ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ***

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**в г. Уссурийск в границах улицы Амурская,
улицы Держинского, улицы Комсомольская,
улицы Ленинградская**

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Заказчик:

Микаелян А.Ж.

Исполнитель:

Попова А.С.

г. Уссурийск
2024г.

Содержание тома

| Обозначение | Наименование | Примечание |
|-------------------|--|------------|
| 1287.04.24-ПМТ -1 | Раздел 1. Проект межевания территории. Текстовая часть | |
| 1287.04.24-ПМТ -1 | Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть | |

Состав документации по планировке территории

| ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ | |
|---|---|
| 1287.04.24-ПМТ-1-ПЗ | Пояснительная записка |
| 1287.04.24-ПМТ-1-ГЧ | Чертеж красных линий, линии отступов от красных линий |
| 1287.04.24-ПМТ-1-ГЧ | Чертеж границ образуемых земельных участков |
| 1287.04.24-ПМТ-1-ГЧ | Чертеж публичных сервитутов |
| МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ | |
| 1287.04.24-2-ГЧ | Чертеж границы существующих земельных участков, границ зон с особыми условиями использования территорий, местоположение существующих объектов капитального строительства. |
| ПРИЛОЖЕНИЕ | |
| 1287.04.24-ДПТ- ПМТ | Исходные документы |

Содержание

| | |
|---|----------|
| 1 Введение | 5 |
| 2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков. | 6 |
| 3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд | 7 |
| 4 . Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков) | 7 |
| 5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости..... | 8 |
| 6 Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости..... | 8 |
| 7 Сведения об устанавливаемых красных линиях, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости..... | 8 |
| 8 Каталог координат образуемых земельных участков..... | 9 |

1 Введение

Документация по планировке территории в городе Уссурийск в границах улицы Амурская, улицы Дзержинского, улицы Комсомольская, улицы Ленинградская (далее – Документация) подготовлена на основании Постановления Администрации Уссурийского городского округа «О подготовки документации по планировке (проект межевания) территории в городе Уссурийске в границах улицы Амурская, улицы Дзержинского, улицы Комсомольская, улицы Ленинградская» № 1287 от 02.04.2024г.

Подготовка Документации осуществлена в соответствии со следующими законами Российской Федерации и нормативно-техническими документами:

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ (в действующей редакции);

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (в действующей редакции);

-Федеральный закон "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015 N 218-ФЗ;

- СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

- Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации от 01.07.1998г. РДС 30-201-98.

- Генеральный план Уссурийского городского округа Приморского края, утвержденный решением Думы УГО от 26.05.2009 г. № 52 (Решение Думы Уссурийского городского округа от 25.07.2023 № 883 "О внесении изменений в решение Думы Уссурийского городского округа от 26 мая 2009 года № 52 "Об утверждении Генерального плана Уссурийского городского округа") (далее по тексту - ГП УГО ПК);

- Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, утвержденные Постановлением №4335-НПА от 18.12.2023 г. «О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа от 09 сентября 2021 г. «2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа Приморского края» (далее по тексту ПЗЗ УГО ПК).

Схема границ особо охраняемых природных территорий не приводится в связи с отсутствием особо охраняемых природных территорий в границах Территории Документации.

Графическая часть проекта межевания территории выполнена в системе координат МСК 25 зона 1.

Согласно ГП УГО ПК, Территория расположена в функциональных зонах:

Зона исторической застройки;

Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный).

Согласно ПЗЗ УГО ПК, Территория расположена в территориальных зонах расположена в территориальных зонах:

- Зона исторической застройки (ОД6);

- Подзона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный), подлежащей реорганизации (ЖЗ.1).

Проектом межевания территории, в соответствии со ст. 43 Градостроительного кодекса РФ, с учетом существующей застройки предполагается:

1) установление, изменение, отмену красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установление, изменение, отмену красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление

комплексного развития территории, при условии, что такие установления, изменения, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования

2) определения местоположения границ, образуемых земельных участков.

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, а также вид разрешенного использования образуемых и (или) изменяемых земельных участков приведены в таблице 2.1.

Таблица 2.1.

| Номер п/п | Условный номер | Площадь, кв.м. | Вид разрешенного использования | Способ образования | Примечание |
|-----------|----------------|----------------|---|---|------------|
| 1 | ЗУ1 | 4060 | Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5) | образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:34:016901:1282 и земель находящихся в государственной и (или) муниципальной собственности | - |
| 2 | ЗУ2 | 274 | Блокированная жилая застройка (код 2.3) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности | - |
| 3 | ЗУ3 | 486 | Блокированная жилая застройка (код 2.3) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности | |
| 4 | ЗУ3.1 | 500 | Блокированная жилая застройка (код 2.3) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности | |
| 5 | ЗУ4 | 2815 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1) | образование путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 25:34:016901:23, 25:34:016901:101 | 1 этап |
| 6 | ЗУ5 | 3650 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1) | образование путем перераспределения земельного участка с условным номером ЗУ4 и земель находящихся в государственной и (или) муниципальной собственности | 2 этап |
| 7 | ЗУ6 | 1480 | Улично-дорожная сеть (код 12.0.1) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности | 1 этап |

| | | | | | |
|----|-------|------|---|--|--------|
| 8 | ЗУ6.1 | 1536 | Улично-дорожная сеть (код 12.0.1) | образование путем перераспределения земельного участка с условным номером ЗУ6 и земель находящихся в государственной и (или) муниципальной собственности | 2 этап |
| 9 | ЗУ7 | 184 | Хранение автотранспорта (код 2.7.1) | Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности | - |
| 10 | ЗУ8 | 550 | Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1) | образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:34:016901:1378 и земель находящихся в государственной и (или) муниципальной собственности или уточнение местоположение границ и площади земельного участка с кадастровым номером 25:34:016901:1378 в соответствии с проектом межевания | - |

3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования указаны в таблице 3.1.

Таблица 3.1.

| Номер п/п | Условный номер | Площадь, кв.м. | Вид разрешенного использования |
|-----------|----------------|----------------|---|
| 1 | ЗУ6 | 1480 | Улично-дорожная сеть (код 12.0.1) 1этап |
| 2 | ЗУ6.1 | 1536 | Улично-дорожная сеть (код 12.0.1) 2этап |

Сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не предусмотрены.

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о

нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков) – сведения отсутствуют.

5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Сведения, о границах территории, в отношении которой был ранее утвержден проект межевания и (или) проект планировки):

- Постановление главы Уссурийского городского округа от 07.02.2008 года № 128 «Об утверждении "Проекта межевания территории в городе Уссурийске в границах улиц Ермакова, Дзержинского, Володарского, Ленинградская».

6 Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости приведены в таблице 6.1.

Таблица 6.1. – Каталог координат границы территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания.

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
|--------------------------------------|---------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 436226,66 | 1397978,18 |
| 2 | 436262,39 | 1398198,88 |
| 3 | 436085,63 | 1398222,15 |
| 4 | 436052,99 | 1398004,44 |

7 Сведения об устанавливаемых красных линиях, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения об устанавливаемых красных линиях, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости приведены в таблице 7.1.

Таблица 7.1. – Каталог координат устанавливаемых красных линиях.

| Обозначение характерных точек красной линии | Координаты, м | |
|---|---------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 436220,92 | 1397996,69 |
| 2 | 436238,08 | 1398106,89 |
| 3 | 436244,42 | 1398148,14 |

| 1 | 2 | 3 |
|---|-----------|------------|
| 4 | 436245,20 | 1398153,33 |
| 5 | 436250,68 | 1398191,24 |
| 6 | 436105,08 | 1398208,66 |
| 7 | 436097,83 | 1398163,87 |
| 8 | 436074,70 | 1398014,96 |

8 Каталог координат образуемых земельных участков

| Условный номер земельного участка :ЗУ1 | | |
|--|---------------|------------|
| Площадь земельного участка 4060 м ² | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 436220,92 | 1397996,69 |
| 2 | 436228,25 | 1398043,78 |
| 3 | 436181,83 | 1398050,49 |
| 4 | 436143,04 | 1398052,69 |
| 5 | 436136,97 | 1398007,18 |
| 1 | 436220,92 | 1397996,69 |

| Условный номер земельного участка :ЗУ2 | | |
|---|---------------|------------|
| Площадь земельного участка 274 м ² | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 436183,57 | 1398134,69 |
| 2 | 436184,00 | 1398142,55 |
| 3 | 436163,75 | 1398145,34 |
| 4 | 436163,35 | 1398144,00 |
| 5 | 436157,96 | 1398144,35 |
| 6 | 436150,68 | 1398145,19 |
| 7 | 436149,34 | 1398145,33 |
| 8 | 436148,69 | 1398140,12 |
| 9 | 436148,48 | 1398138,42 |
| 10 | 436164,39 | 1398136,41 |
| 11 | 436164,80 | 1398136,36 |
| 12 | 436175,36 | 1398135,50 |
| 13 | 436176,69 | 1398135,35 |
| 14 | 436176,70 | 1398135,46 |
| 1 | 436183,57 | 1398134,69 |

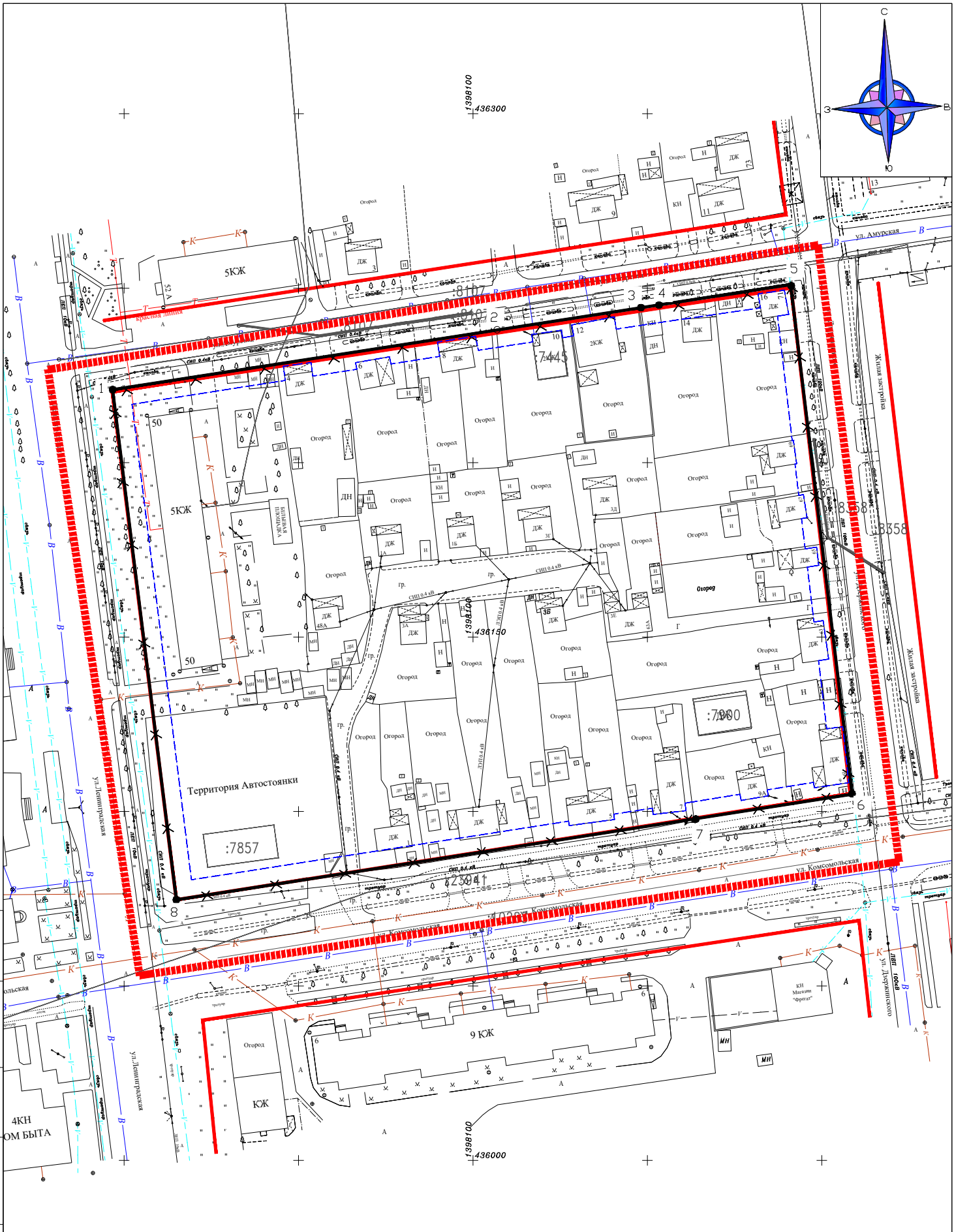
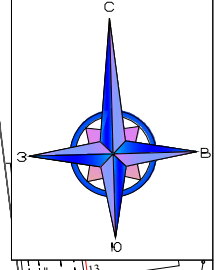
| Условный номер земельного участка :ЗУ3 | | |
|---|---------------|------------|
| Площадь земельного участка 486 м ² | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 436136,65 | 1398118,64 |
| 2 | 436137,84 | 1398129,13 |
| 3 | 436115,68 | 1398131,39 |

| 1 | 2 | 3 |
|--|---------------|------------|
| 4 | 436105,95 | 1398132,89 |
| 5 | 436102,58 | 1398133,31 |
| 6 | 436096,83 | 1398134,06 |
| 7 | 436093,35 | 1398134,39 |
| 8 | 436091,57 | 1398123,58 |
| 9 | 436091,79 | 1398123,55 |
| 10 | 436102,32 | 1398122,23 |
| 11 | 436117,61 | 1398120,48 |
| 1 | 436136,65 | 1398118,64 |
| Условный номер земельного участка :ЗУ3.1 | | |
| Площадь земельного участка 500 м² | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 436137,84 | 1398129,13 |
| 2 | 436139,03 | 1398139,62 |
| 3 | 436139,07 | 1398139,89 |
| 4 | 436131,90 | 1398140,84 |
| 5 | 436128,93 | 1398141,24 |
| 6 | 436107,30 | 1398143,87 |
| 7 | 436098,07 | 1398145,49 |
| 8 | 436095,16 | 1398146,00 |
| 9 | 436093,35 | 1398134,39 |
| 10 | 436096,83 | 1398134,06 |
| 11 | 436102,58 | 1398133,31 |
| 12 | 436105,95 | 1398132,90 |
| 13 | 436115,68 | 1398131,39 |
| 1 | 436137,84 | 1398129,13 |
| Условный номер земельного участка :ЗУ4 | | |
| Площадь земельного участка 2815 м² | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| :ЗУ4(1) | | |
| 1 | 436126,15 | 1398011,06 |
| 2 | 436129,65 | 1398056,02 |
| 3 | 436083,38 | 1398058,73 |
| 4 | 436081,05 | 1398037,47 |
| 5 | 436082,44 | 1398037,04 |
| 6 | 436080,25 | 1398017,77 |
| 1 | 436126,15 | 1398011,06 |
| :ЗУ4(2) | | |
| 7 | 436118,63 | 1398064,61 |
| 8 | 436119,06 | 1398064,63 |
| 9 | 436125,12 | 1398065,88 |
| 10 | 436127,66 | 1398066,78 |
| 11 | 436129,75 | 1398068,03 |
| 12 | 436131,69 | 1398069,68 |
| 13 | 436131,13 | 1398071,74 |
| 14 | 436131,82 | 1398080,64 |

| 1 | 2 | 3 |
|--|---------------|------------|
| 15 | 436103,07 | 1398084,10 |
| 16 | 436085,50 | 1398086,76 |
| 17 | 436083,00 | 1398068,11 |
| 7 | 436118,63 | 1398064,61 |
| Условный номер земельного участка :ЗУ5 | | |
| Площадь земельного участка 3650 м² | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 436126,44 | 1398008,50 |
| 2 | 436129,14 | 1398031,29 |
| 3 | 436134,26 | 1398070,16 |
| 4 | 436131,69 | 1398069,68 |
| 5 | 436131,13 | 1398071,74 |
| 6 | 436131,82 | 1398080,64 |
| 7 | 436103,07 | 1398084,10 |
| 8 | 436085,90 | 1398086,70 |
| 9 | 436074,70 | 1398014,96 |
| 1 | 436126,44 | 1398008,50 |
| Условный номер земельного участка :ЗУ6 | | |
| Площадь земельного участка 1480 м² | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 436136,97 | 1398007,18 |
| 2 | 436143,04 | 1398052,69 |
| 3 | 436140,33 | 1398052,90 |
| 4 | 436140,84 | 1398059,41 |
| 5 | 436140,97 | 1398061,06 |
| 6 | 436141,18 | 1398061,46 |
| 7 | 436141,71 | 1398062,48 |
| 8 | 436142,24 | 1398067,94 |
| 9 | 436157,00 | 1398070,94 |
| 10 | 436167,73 | 1398069,37 |
| 11 | 436170,70 | 1398090,55 |
| 12 | 436172,86 | 1398110,28 |
| 13 | 436173,85 | 1398110,17 |
| 14 | 436176,69 | 1398135,35 |
| 15 | 436175,36 | 1398135,50 |
| 16 | 436164,80 | 1398136,36 |
| 17 | 436164,39 | 1398136,42 |
| 18 | 436163,86 | 1398132,27 |
| 19 | 436164,47 | 1398132,28 |
| 20 | 436164,10 | 1398129,70 |
| 21 | 436161,96 | 1398114,53 |
| 22 | 436160,27 | 1398098,15 |
| 23 | 436159,66 | 1398092,06 |
| 24 | 436158,66 | 1398078,49 |
| 25 | 436158,31 | 1398076,98 |
| 26 | 436153,18 | 1398075,31 |

| 1 | 2 | 3 |
|--|---------------|------------|
| 27 | 436146,11 | 1398073,85 |
| 28 | 436139,76 | 1398072,08 |
| 29 | 436134,26 | 1398070,16 |
| 30 | 436129,14 | 1398031,29 |
| 31 | 436126,44 | 1398008,50 |
| 1 | 436136,97 | 1398007,18 |
| Условный номер земельного участка :ЗУ6.1 | | |
| Площадь земельного участка 1536 м² | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 436136,97 | 1398007,18 |
| 2 | 436143,04 | 1398052,69 |
| 3 | 436140,33 | 1398052,90 |
| 4 | 436140,84 | 1398059,41 |
| 5 | 436140,97 | 1398061,06 |
| 6 | 436141,18 | 1398061,46 |
| 7 | 436141,71 | 1398062,48 |
| 8 | 436142,24 | 1398067,94 |
| 9 | 436157,00 | 1398070,94 |
| 10 | 436167,73 | 1398069,37 |
| 11 | 436170,70 | 1398090,55 |
| 12 | 436172,86 | 1398110,28 |
| 13 | 436173,85 | 1398110,17 |
| 14 | 436176,69 | 1398135,35 |
| 15 | 436175,36 | 1398135,50 |
| 16 | 436164,80 | 1398136,36 |
| 17 | 436164,39 | 1398136,42 |
| 18 | 436163,86 | 1398132,27 |
| 19 | 436164,47 | 1398132,28 |
| 20 | 436164,10 | 1398129,70 |
| 21 | 436161,96 | 1398114,53 |
| 22 | 436160,27 | 1398098,15 |
| 23 | 436159,66 | 1398092,06 |
| 24 | 436158,66 | 1398078,49 |
| 25 | 436134,73 | 1398073,76 |
| 26 | 436129,14 | 1398031,29 |
| 27 | 436126,44 | 1398008,50 |
| 1 | 436136,97 | 1398007,18 |
| Условный номер земельного участка :ЗУ7 | | |
| Площадь земельного участка 184 м² | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 436160,27 | 1398098,15 |
| 2 | 436161,96 | 1398114,53 |
| 3 | 436150,15 | 1398116,55 |
| 4 | 436148,93 | 1398104,82 |
| 5 | 436152,20 | 1398104,44 |
| 6 | 436151,35 | 1398099,28 |

| 1 | 2 | 3 |
|--|----------------------|------------|
| 1 | 436160,27 | 1398098,15 |
| Условный номер земельного участка :ЗУ8 | | |
| Площадь земельного участка 550 м ² | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 436131,69 | 1398069,68 |
| 2 | 436134,26 | 1398070,16 |
| 3 | 436134,73 | 1398073,76 |
| 4 | 436158,66 | 1398078,49 |
| 5 | 436159,66 | 1398092,06 |
| 6 | 436160,27 | 1398098,15 |
| 7 | 436151,35 | 1398099,28 |
| 8 | 436150,31 | 1398092,99 |
| 9 | 436132,48 | 1398095,13 |
| 10 | 436131,82 | 1398080,64 |
| 11 | 436131,13 | 1398071,74 |
| 1 | 436131,69 | 1398069,68 |

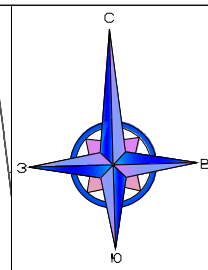
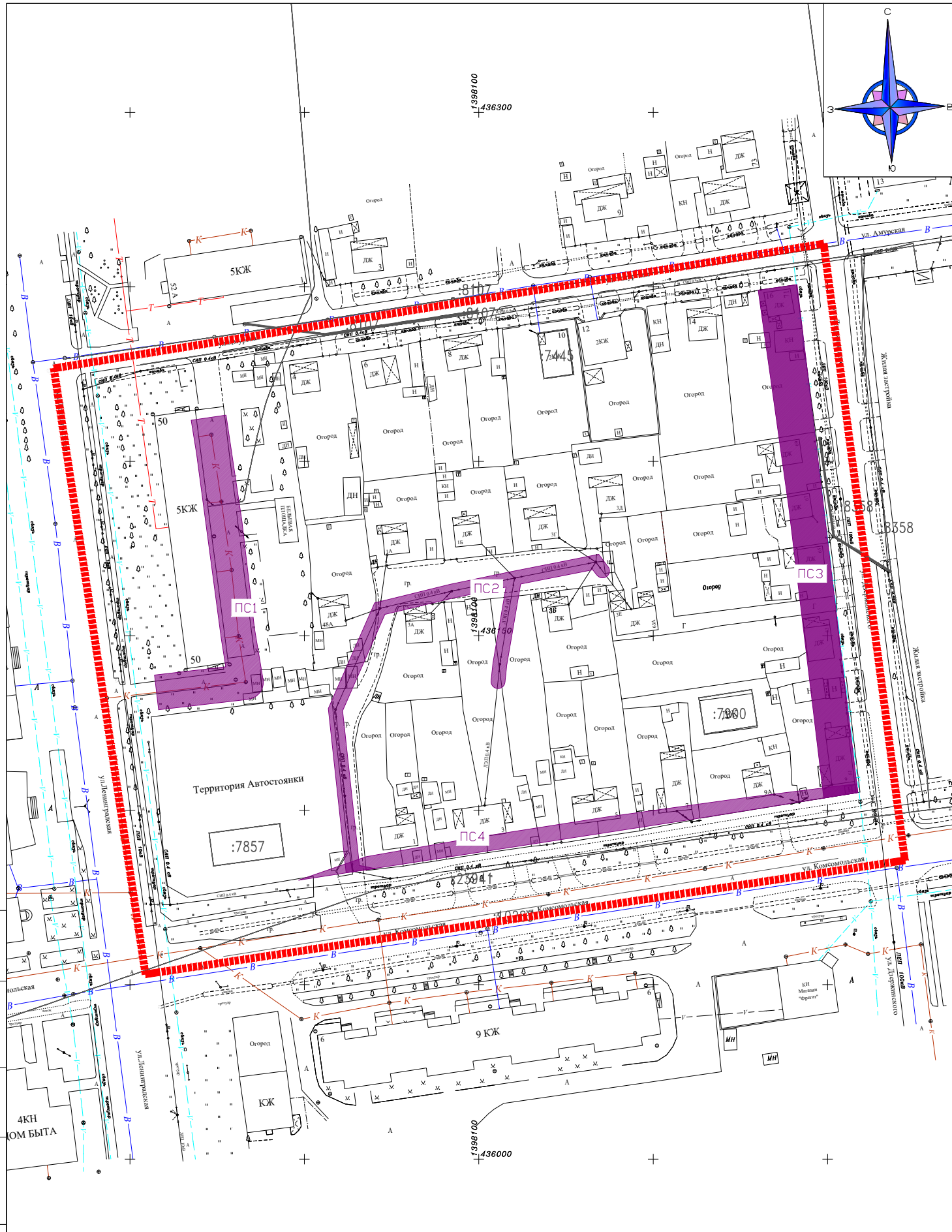


| | |
|--------------|--------------|
| Согласовано | Взам. инб. № |
| Подп. и дата | |
| Инб. № подл. | |

| УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ | |
|----------------------|--------------------------------------|
| | границы территории проекта межевания |
| | красные линии (утверждаемые) |
| | красные линии (отменяемые) |
| | красные линии (существующие) |
| | характерная точка красной линии |
| | линии отступов от красных линий |

| | | | | | |
|------|-------------|------|--------|-------|-------|
| Изм. | Колуч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |
| Исп. | Попова А.С. | | | | 04.24 |

| | | |
|--|------|--------|
| 1287.04.24-ПМТ-1 | | |
| Документация по планировке (проект межевания) территории в городе Уссурийске в границах улицы Амурская, улицы Дзержинского, улицы Комсомольская, улицы Ленинградская | | |
| Проект межевания территории ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ | | Листов |
| Стадия | Лист | Листов |
| П | 1 | 3 |
| Чертеж красных линий, линий отступа от красных линий, границ существующих элементов планировочной структуры. Масштаб 1:1000 | | |
| ИП Попова А.С. | | |



| | |
|--------------|--|
| Согласовано | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № подл. | |
| Взам. инв. № | |

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы территории проекта межевания
- публичные сервитуты для использования земельного участка в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей, а также объектов транспортной инфраструктуры

| | | | | | |
|------|--------|-------------|--------|-------|-------|
| Изм. | Колуч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| Исп. | | Попова А.С. | | | 05.24 |

| | | |
|--|----------------|------|
| 1287.04.24-ПМТ-1 | | |
| Документация по планировке (проект межевания) территории в городе Уссурийске в границах улицы Амурская, улицы Дзержинского, улицы Комсомольская, улицы Ленинградская | | |
| Проект межевания территории ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ | Стадия | Лист |
| | П | 3 |
| Чертеж публичных сервитутов. Масштаб 1:1000 | ИП Попова А.С. | |